

## PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA – PROPOSTA - DILIGÊNCIAS

Assunto: Análise de documentação de proposta retificada após diligências, referente ao **processo administrativo nº 007/2025, concorrência nº 007/2025**, referente ao objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE MANUTENÇÃO DE VIAS PAVIMENTADAS URBANAS E RURAIS (OPERAÇÃO TAPA BURACO), EM CBUQ (CONCRETO BETUMINOSO USINADO Á QUENTE), NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE**. Vimos através deste parecer técnico, atender a consulta da Comissão Permanente de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia – CPLOSE, encaminhando análise do setor técnico de engenharia da Secretaria de Infraestrutura deste município, a qual será analisada a documentação referente à proposta.

Da análise da proposta/planilha supracitada analisamos a empresa **DMTC ENGENHARIA LTDA**, inscrita sob o CNPJ nº 41.103.124/0001-80, sendo informada pela Comissão Permanente de Licitação de Obras e serviços de engenharia – CPLOSE como a empresa mais bem classificada após a etapa de lances.

Desta forma verificamos que do ponto de vista técnico de engenharia a proposta retificada (planilha de preços, composição de preços unitários, cronograma e BDI) apresentada no processo licitatório supracitado no valor de **R\$ 1.207.590,09 (um milhão, duzentos e sete mil, quinhentos e noventa reais e nove centavos)**, **ESTÁ COMPATÍVEL COM AS CONDIÇÕES DO EDITAL**.

Da análise da proposta retificada apresentada pela licitante, inserimos os preços unitários sem BDI apresentados pela licitante, na coluna de preço unitário sem BDI do orçamento estimado que serviu como base para o processo licitatório. Após essa verificação, constatamos que o valor total da proposta é de **R\$ 1.207.590,09 (um milhão, duzentos e sete mil, quinhentos e noventa reais e nove centavos)**. Essa análise encontra-se em anexo a este parecer e foi utilizado o arredondamento truncado.

Tendo o orçamento base o valor de **R\$ 1.610.131,37 (Um Milhão Seiscentos e Dez Mil Cento e Trinta e Um reais e Trinta e Sete centavos)** e a proposta de preço apresenta o valor de **R\$ 1.207.590,09 (um milhão, duzentos e sete mil, quinhentos e noventa reais e nove centavos)**, foi constatado que a proposta de preços apresenta de percentual de **75,00%** (setenta e nove vírgula quarenta e oito por cento) do valor orçado pela administração, **ATENDENDO** ao item 6.4 do edital, onde informa que:

*“Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pelo ORC; em tal situação, não sendo possível a imediata confirmação, poderá ser dada ao licitante a oportunidade de demonstrar a sua exequibilidade, sendo-lhe facultado o prazo de 24 (vinte e quatro) horas para apresentar, por meio do sistema eletrônico, a documentação que comprove a viabilidade da proposta.”*

É importante destacar que a análise conduzida se restringiu à verificação dos cálculos de quantitativos, preços unitários e suas respectivas composições de custo constantes da planilha orçamentária. Não foi realizada uma avaliação dos encargos sociais, tributos ou outras obrigações fiscais associadas à proposta apresentada pela empresa **DMTC ENGENHARIA LTDA**. A verificação da conformidade dos encargos sociais e tributários exige conhecimento

especializado em contabilidade, área na qual não possuímos competência técnica para realizar uma análise precisa e conclusiva.

São Lourenço da Mata, 28 de agosto de 2025.

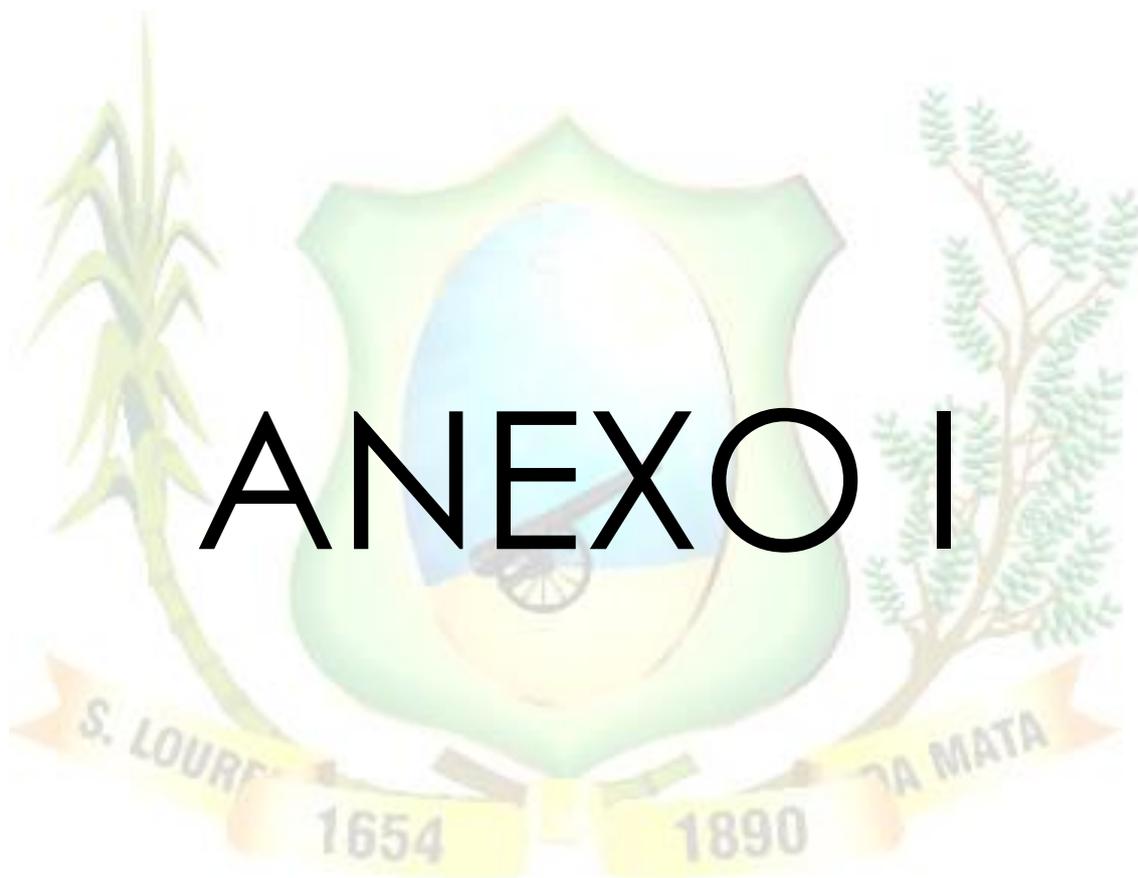


TIAGO DEODATO SILVESTRE  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 181574270-4PE

GOVERNO MUNICIPAL  
**SÃO LOURENÇO  
DA MATA**

CIDADE QUE ACOLHE E AVANÇA

# ANEXO I



GOVERNO MUNICIPAL  
**SÃO LOURENÇO  
DA MATA**

CIDADE QUE ACOLHE E AVANÇA

## PLANILHA DE ANÁLISE

ITEM	CÓDIGO	REF.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								<b>RS 61.929,96</b>
1.1	103889	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	RS 349,23	20,98	RS 422,49	RS 2.534,94
1.2	97636	SINAPI	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2.095,47	RS 19,20	20,98	RS 23,22	RS 48.656,81
1.3	CP-72897-PMSLM	Composições Próprias	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (PONTE: SINAPI - PE - 2020/01 - 72897)	M3	212,68	RS 30,48	20,98	RS 36,87	RS 7.841,51
1.4	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1.276,08	RS 1,88	20,98	RS 2,27	RS 2.896,70
<b>2</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>								<b>RS 50.878,70</b>
2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	95,45	RS 95,25	20,98	RS 115,23	RS 10.998,70
2.2	00004720	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE - BDI = 14,02	M3	100,00	RS 83,52	14,02	RS 95,22	RS 9.522,00
2.3	00004741	SINAPI	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE) - BDI = 14,02	M3	100,00	RS 68,34	14,02	RS 77,92	RS 7.792,00
2.4	CP-RO-00229-PMSLM	Composições Próprias	COMPACTAÇÃO MANUAL COM PLACA VIBRATÓRIA (FONTE: SETOP - MG (Central) - RO-00229)	M3	200,00	RS 31,66	20,98	RS 38,30	RS 7.660,00
2.5	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	200,00	RS 5,32	20,98	RS 6,43	RS 1.286,00
2.6	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	6.000,00	RS 1,88	20,98	RS 2,27	RS 13.620,00
<b>3</b>	<b>REPOSIÇÕES DE PAVIMENTO</b>								<b>RS 1.011.560,95</b>
3.1	CP-9595-PMSLM2	Composições Próprias	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVAMENTE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	526,70	RS 99,37	20,98	RS 120,21	RS 63.314,60
3.2	00001518	SINAPI	CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ) PARA PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA, PADRÃO DNIT, FAIXA C, COM CAP 50/70 - AQUISIÇÃO POSTO USINA - BDI = 15,00	T	1.237,75	RS 594,70	15,00	RS 683,90	RS 846.497,22
3.3	CP-104375-PMSLM	Composições Próprias	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-1C. AF_11/2019(EQUIP)	M2	2.095,47	RS 0,83	20,98	RS 1,00	RS 2.095,47
3.4	1400018U	COMPESA	EMULSÃO ASFÁLTICA CATIONICA RR-1C PARA USO EM PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA (COM ICMS) PINTURA ASFÁLTICA - BDI = 15,00	KG	942,96	RS 2,27	15,00	RS 2,61	RS 2.461,12
3.5	100986	SINAPI	CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	526,70	RS 6,90	20,98	RS 8,34	RS 4.392,67
3.6	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 - BDI = 15,00	M3XKM	15.801,00	RS 1,88	15,00	RS 2,16	RS 34.130,16
3.7	100970	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO TANQUE DE TRANSPORTE DE MATERIAL ASFÁLTICO DE 20000 L EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 - BDI = 15,00	TXKM	35.343,20	RS 1,45	15,00	RS 1,66	RS 58.669,71
<b>4</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>								<b>RS 83.220,48</b>
4.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.152,00	RS 43,52	20,98	RS 52,65	RS 60.652,80
4.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	144,00	RS 129,55	20,98	RS 156,72	RS 22.567,68
								<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>RS 1.207.590,09</b>

um milhão, duzentos e sete mil, quinhentos e noventa reais e nove centavos