

ENVELOPE Nº 2

PROPOSTA

PREFEITURA SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 0016/2023

R. DE OLIVEIRA SOARES

CNPJ: 22.888.185/0001-55





PROPOSTA DE PREÇO

AO: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE
Fundo Municipal de Assistência Social
PROCESSO N° 0036/2023 CONCORRÊNCIA PÚBLICA n°
0016/2023
Prezados Senhores,
R. DE OLIVEIRA SOARES, CNPJ 22.888.185/0001-55
Encaminha a V.S.ª nossa proposta:

SEINFRA FOLHA 3149
CNPJ: 22.888.185/0001-55
R. DE OLIVEIRA SOARES
Rua Quinze de Novembro, 3/N
Centro - CEP 57.325-000
Coité do Nóia - AL

1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE

Table with 6 columns: CÓDIGO, DISCRIMINAÇÃO, UNIDADE, QUANTIDADE, P.UNITÁRIO, P. TOTAL. Rows include SERVIÇOS PRELIMINARES, FUNDAÇÃO/ESTRUTURA, PAREDE, PISO, ESQUADRIAS DE MADEIRA, VIDROS, ELEMENTOS METÁLICOS E ACESSÓRIOS, ACABAMENTO, REVESTIMENTO E PINTURA, COBERTA E FORRO, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS, DIVERSOS, ADMINISTRAÇÃO. Total: R\$ 1.591.989,47

- Valor global: R\$ 1.591.989,47 (um milhão, quinhentos e noventa e um mil, novecentos e oitenta e nove reais e quarenta e sete centavos);
• Prazo de validade: 70 (setenta) dias, contados a partir da data desta licitação;
• Prazo de execução: 360(trezentos e sessenta) dias, contados a partir da data de emissão da Ordem de Serviço emitida pela Secretaria de Obras e | Projetos Especiais
• Responsável (eis) Técnico(s): Francimar José da Silva, CREA: 180612153-0 / CPF: 056.714.104-79;
• Responsável Legal: Luiz Eduardo Feitosa Cavalcante, CPF: 123.119.784-62;
• Banco: Bradesco, Agencia 3169, Conta Corrente n° 6093-3;

Atenciosamente,

Coité do Nóia/AL, 25 de março de 2024.

gov.br Documento assinado digitalmente
LUIZ EDUARDO FEITOSA CAVALCANTE
Data: 25/03/2024 07:37:31-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

LUIZ EDUARDO FEITOSA CAVALCANTE
CPF: 123.119.784-62 / PROCURADOR

Handwritten signatures and initials in blue ink.



R3 ENGENHARIA

(82) 9 8235-6415

romilson.soares95@gmail.com

Rua 15 de novembro, centro, Coité do Nóia/AL



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00
PROPOSTANTE: R3 ENGENHARIA		OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.	DATA: 12/2023
EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL			

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	BDI:		VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	BDI:		VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
						CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI		CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				TOTAL	R\$ 116.209,93		TOTAL	R\$ 118.100,86
1.1			LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO				SUB-TOTAL	R\$ 5.902,39		SUB-TOTAL	R\$ 5.713,86
1.1.1	SINAPI INSUMO 09/2023	10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	166,00	R\$ 24,00		R\$ 5.117,78	R\$ 24,00		R\$ 4.873,76
1.1.2	SINAPI 09/2023	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	31,00	R\$ 19,70		R\$ 784,61	R\$ 22,15		R\$ 840,10
1.2			DEMOLIÇÕES				SUB-TOTAL	R\$ 37.033,73		SUB-TOTAL	R\$ 38.616,26
1.2.1	SINAPI 09/2023	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	28,09	R\$ 50,42		R\$ 1.819,38	R\$ 56,10		R\$ 1.927,81
1.2.2	SINAPI 09/2023	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	5,05	R\$ 94,81		R\$ 615,14	R\$ 105,48		R\$ 651,70
1.2.3	ORSE 09/2023	13	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO MANUALMENTE	M3	3,98	R\$ 243,23		R\$ 1.243,75	R\$ 243,23		R\$ 1.184,40
1.2.4	SINAPI 09/2023	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	688,29	R\$ 10,13		R\$ 8.954,65	R\$ 11,28		R\$ 9.498,40
1.2.5	ORSE 09/2023	3240	DEMOLIÇÃO DE PISO DE ALTA RESISTENCIA	M2	155,55	R\$ 18,71		R\$ 3.737,86	R\$ 18,71		R\$ 3.560,53
1.2.6	SINAPI 09/2023	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	395,06	R\$ 20,24		R\$ 10.271,56	R\$ 22,54		R\$ 10.891,80
1.2.7	SEINFRA 028 028	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	148,28	R\$ 27,14		R\$ 5.169,04	R\$ 29,83		R\$ 5.410,73
1.2.8	ORSE 09/2023	8038	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COBOGÓ), SEM REAPROVEITAMENTO	M3	2,64	R\$ 36,30		R\$ 123,10	R\$ 36,30		R\$ 117,24
1.2.9	COMPOSIÇÃO	001	DEMOLIÇÃO DE PISO EM LAJOTA	M2	150,48	R\$ 13,98		R\$ 2.702,62	R\$ 15,53		R\$ 2.859,12

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA

Engenheiro Civil

CREA 180612153-0



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: **SÃO LOURENÇO DA MATA / PE** GESTOR / AÇÃO: **SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS** ENDEREÇO: **CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.** REVISÃO: 00 DATA: 12/2023

PROponente: **R3 ENGENHARIA** Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.**

Empreendimento: **PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO		BDI:				28,48%		BDI:		22,35%	
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI	
1.2.10	SEINFRA 028	C1053	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2	44,09	R\$ 35,19	R\$ 1.993,30	R\$ 38,70	R\$ 47,34	R\$ 2.087,22	
1.2.11	SINAPI 09/2023	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,33	R\$ 236,04	R\$ 403,33	R\$ 262,60	R\$ 321,29	R\$ 427,31	
1.3			REMOÇÕES				R\$ 46.484,67		SUB-TOTAL	R\$ 46.720,89	
1.3.1	SINAPI 09/2023	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	762,39	R\$ 1,82	R\$ 1.776,36	R\$ 2,04	R\$ 2,49	R\$ 1.898,35	
1.3.2	SINAPI 09/2023	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	341,82	R\$ 2,60	R\$ 1.141,67	R\$ 2,90	R\$ 3,54	R\$ 1.210,04	
1.3.3	SINAPI 09/2023	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	267,44	R\$ 8,45	R\$ 2.901,72	R\$ 9,42	R\$ 11,52	R\$ 3.080,90	
1.3.4	SINAPI 09/2023	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	128,20	R\$ 21,83	R\$ 3.594,72	R\$ 24,32	R\$ 29,75	R\$ 3.813,95	
1.3.5	ORSE 09/2023	04942	REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO REV. 01 - 03/2022	M2	139,40	R\$ 19,18	R\$ 3.434,81	R\$ 19,18	R\$ 23,46	R\$ 3.270,32	
1.3.6	SEINFRA 028	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	M	93,55	R\$ 8,52	R\$ 1.023,43	R\$ 9,42	R\$ 11,52	R\$ 1.077,69	
1.3.7	ORSE 09/2023	00043	RETIRADA DE CALHA	M	216,20	R\$ 7,62	R\$ 2.116,59	R\$ 6,92	R\$ 8,46	R\$ 1.829,05	
1.3.8	SINAPI 09/2023	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	378,72	R\$ 3,14	R\$ 1.526,24	R\$ 3,50	R\$ 4,28	R\$ 1.620,92	
1.3.9	SINAPI 09/2023	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	363,68	R\$ 6,79	R\$ 3.171,28	R\$ 7,56	R\$ 9,24	R\$ 3.360,40	
1.3.10	SINAPI 09/2023	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	5,00	R\$ 73,95	R\$ 475,05	R\$ 82,35	R\$ 100,75	R\$ 503,75	
1.3.11	SINAPI 09/2023	97658	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 195,95	R\$ 1.007,00	R\$ 204,66	R\$ 250,40	R\$ 1.001,60	
1.3.12	SINAPI 09/2023	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	644,00	R\$ 0,59	R\$ 483,00	R\$ 0,65	R\$ 0,79	R\$ 508,76	
1.3.13	SINAPI 09/2023	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	474,00	R\$ 1,60	R\$ 971,70	R\$ 1,78	R\$ 2,17	R\$ 1.028,58	
1.3.14	SINAPI 09/2023	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	3.220,00	R\$ 0,63	R\$ 2.576,00	R\$ 0,69	R\$ 0,84	R\$ 2.704,99	
1.3.15	SINAPI 09/2023	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	290,00	R\$ 0,44	R\$ 162,40	R\$ 0,50	R\$ 0,61	R\$ 176,90	



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

(Handwritten signature and initials)

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROPONENTE: R3 ENGENHARIA	OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.
EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	BDI:			VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	28,48%	BDI:			VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI	22,35%
						CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO			CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI		
1.3.16	SINAPI 09/2023	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	58,00	R\$ 11,16	R\$ 14,33	R\$ 12,44	R\$ 831,14	R\$ 235,88	R\$ 15,22	R\$ 882,76			
1.3.17	SINAPI 09/2023	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	151,00	R\$ 1,39	R\$ 1,78	R\$ 1,54	R\$ 268,78	R\$ 78,88	R\$ 1,88	R\$ 283,88			
1.3.18	SINAPI 09/2023	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	42,00	R\$ 8,13	R\$ 10,44	R\$ 9,07	R\$ 438,48	R\$ 135,78	R\$ 11,09	R\$ 465,78			
1.3.19	ORSE 09/2023	03261	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE LOUÇAS SANITÁRIAS	UN	27,00	R\$ 115,29	R\$ 148,12	R\$ 115,29	R\$ 3.999,24	R\$ 1.199,35	R\$ 141,05	R\$ 3.808,35			
1.3.20	SINAPI 09/2023	102190	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA. AF_01/2021	M2	42,74	R\$ 15,22	R\$ 19,55	R\$ 16,91	R\$ 835,56	R\$ 253,86	R\$ 20,68	R\$ 883,86			
1.3.21	SINAPI 09/2023	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	M2	85,46	R\$ 18,50	R\$ 23,76	R\$ 20,55	R\$ 2.030,52	R\$ 611,46	R\$ 25,14	R\$ 2.148,46			
1.3.22	ORSE 09/2023	7725	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	1.797,39	R\$ 5,08	R\$ 6,52	R\$ 5,08	R\$ 11.718,98	R\$ 3.611,79	R\$ 6,21	R\$ 11.161,79			
1.4			LIMPEZA				SUB-TOTAL		R\$ 15.525,35		SUB-TOTAL	R\$ 15.409,19			
1.4.1	COMPOSIÇÃO	002	LIMPEZA DE CALHA	M	129,71	R\$ 19,15	R\$ 24,60	R\$ 21,28	R\$ 3.190,86	R\$ 957,35	R\$ 26,03	R\$ 3.376,35			
1.4.2	ORSE 09/2023	10308	LIMPEZA DE RESERVATÓRIO	M3	15,00	R\$ 12,50	R\$ 16,06	R\$ 12,50	R\$ 240,90	R\$ 72,35	R\$ 15,29	R\$ 229,35			
1.4.3	ORSE 09/2023	12636	LIMPEZA DE CAIXA DE PASSAGEM OU DE GORDURA COM REASSENTAMENTO DA TAMPA	UN	31,00	R\$ 24,02	R\$ 30,86	R\$ 24,02	R\$ 956,66	R\$ 283,98	R\$ 29,38	R\$ 910,78			
1.4.4	ORSE 09/2023	00278	LIMPEZA (LAVAGEM) DE TELHAS	M2	2.023,91	R\$ 3,29	R\$ 4,22	R\$ 3,29	R\$ 8.540,90	R\$ 2.562,11	R\$ 4,02	R\$ 8.136,11			
1.4.5	SINAPI 09/2023	99806	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	2.676,32	R\$ 0,76	R\$ 0,97	R\$ 0,85	R\$ 2.596,03	R\$ 778,60	R\$ 1,03	R\$ 2.756,60			
1.5			CARGA E TRANSPORTE				SUB-TOTAL		R\$ 11.263,79		SUB-TOTAL	R\$ 11.640,66			
1.5.1	SINAPI 09/2023	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	157,69	R\$ 9,45	R\$ 12,14	R\$ 9,69	R\$ 1.914,35	R\$ 594,62	R\$ 11,85	R\$ 1.868,62			
1.5.2	SEINFRA 028	C2536	TRANSPORTE HORIZONTAL ATÉ 30M DE MATERIAIS A GRANEL	M3	157,69	R\$ 46,15	R\$ 59,29	R\$ 50,65	R\$ 9.349,44	R\$ 2.838,04	R\$ 61,97	R\$ 9.772,04			
2.0			FUNDAÇÃO/ESTRUTURA				TOTAL		R\$ 48.666,60		TOTAL	R\$ 47.746,15			
2.1			FUNDAÇÃO				SUB-TOTAL		R\$ 7.646,88		SUB-TOTAL	R\$ 7.673,89			
2.1.1	SINAPI 09/2023	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	8,18	R\$ 75,75	R\$ 97,32	R\$ 84,18	R\$ 796,07	R\$ 240,99	R\$ 102,99	R\$ 842,45			
2.1.2	SINAPI 09/2023	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	4,47	R\$ 114,43	R\$ 147,01	R\$ 116,87	R\$ 657,13	R\$ 199,99	R\$ 142,99	R\$ 800,11			



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
 FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

OS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
--	---	---	------------------------------

PROPONENTE: R3 ENGENHARIA	EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL LOURENÇO DA MATA - PE.
-------------------------------------	--

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO		BDI: 28,48%				BDI: 22,35%			
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
2.1.3	COMPOSIÇÃO	003	REATERRO MANUAL APOILOADO COM SOQUETE	M3	4,06	R\$ 45,93	R\$ 239,58	R\$ 51,04	R\$ 253,50
2.1.4	SINAPI 09/2023	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	153,18	R\$ 30,26	R\$ 5.954,10	R\$ 31,69	R\$ 5.938,78
2.2			ESTRUTURA				R\$ 41.019,72	SUB-TOTAL	R\$ 40.072,26
2.2.1	SINAPI 09/2023	89995	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	M3	0,74	R\$ 945,45	R\$ 898,88	R\$ 1.210,82	R\$ 896,00
2.2.2	SINAPI 09/2023	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	7,11	R\$ 476,13	R\$ 4.349,40	R\$ 486,69	R\$ 4.233,72
2.2.3	ORSE 09/2023	07629	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJES E VIGAS, C/ ESCORAS TUBULARES TIPO "A" (H=2,08 A 3,20 M), COM MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2	13,27	R\$ 31,68	R\$ 540,08	R\$ 31,68	R\$ 514,34
2.2.4	SEINFRA 028	C3106	REPOSIÇÃO DE ARMADURA OXIDADA (REFORÇO, FORNECIMENTO, DOBRAGEM E COLOCAÇÃO)	KG	56,76	R\$ 23,24	R\$ 1.694,28	R\$ 24,68	R\$ 1.713,58
2.2.5	ORSE 09/2023	09749	TAMPA DE CONCRETO PARA CAIXAS DE PASSAGEM 0,50X0,50MX0,07M	UN	17,00	R\$ 41,35	R\$ 903,04	R\$ 41,35	R\$ 860,03
2.2.6	SEINFRA 028	C4757	PRATELEIRA PRÉ-MOLDADA "IN LOCO" DE CONCRETO ESP.=5,0CM	M2	9,96	R\$ 262,53	R\$ 3.359,40	R\$ 276,97	R\$ 3.375,14
2.2.7	SINAPI 09/2023	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	52,50	R\$ 38,86	R\$ 2.620,80	R\$ 39,98	R\$ 2.567,77
2.2.8	SINAPI 09/2023	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	49,50	R\$ 52,74	R\$ 3.354,12	R\$ 54,05	R\$ 3.273,43
2.2.9	SINAPI 09/2023	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	49,50	R\$ 51,60	R\$ 3.281,35	R\$ 52,89	R\$ 3.203,14
2.2.10	SINAPI 09/2023	93185	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	36,50	R\$ 66,62	R\$ 3.124,03	R\$ 68,03	R\$ 3.037,89
2.2.11	SINAPI 09/2023	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	34,50	R\$ 67,60	R\$ 2.996,32	R\$ 69,06	R\$ 2.914,90
2.2.12	SINAPI 09/2023	93195	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	34,50	R\$ 63,19	R\$ 2.800,71	R\$ 64,65	R\$ 2.728,60
2.2.13	SINAPI 09/2023	104488	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M3	2,54	R\$ 2.560,45	R\$ 8.355,73	R\$ 2.620,23	R\$ 8.142,85
2.2.14	ORSE 09/2023	07393	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, H=12CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=8CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM.	M2	13,27	R\$ 160,81	R\$ 2.741,58	R\$ 160,81	R\$ 2.610,87
3.0			PAREDE				R\$ 32.103,17	TOTAL	R\$ 32.396,24
3.1			ALVENARIA				R\$ 32.103,17	SUB-TOTAL	R\$ 32.396,24
3.1.1	SINAPI 09/2023	101158	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020	M2	75,79	R\$ 73,00	R\$ 7.108,34	R\$ 75,21	R\$ 92,01



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

06A

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDERECO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROPONENTE: R3 ENGENHARIA	EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
-------------------------------------	---

DATA BASE:		SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO										22,35%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	BDI: CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI		
3.1.2	SINAPI 09/2023	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	26,50	R\$ 194,46	R\$ 249,84	R\$ 6.620,76	R\$ 202,53	R\$ 247,79	R\$ 6.566,43		
3.1.3	SINAPI 09/2023	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	124,82	R\$ 75,38	R\$ 96,84	R\$ 12.087,56	R\$ 81,86	R\$ 100,15	R\$ 12.500,72		
3.1.4	SEINFRA 028	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 CM	M2	25,66	R\$ 108,91	R\$ 139,92	R\$ 3.590,34	R\$ 116,27	R\$ 142,25	R\$ 3.650,13		
3.1.5	SINAPI 09/2023	103339	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	21,28	R\$ 98,62	R\$ 126,70	R\$ 2.696,17	R\$ 103,92	R\$ 127,14	R\$ 2.705,53		
4.0			PISO				TOTAL	R\$ 107.980,14		TOTAL	R\$ 106.224,75		
4.1			CALÇADA				SUB-TOTAL	R\$ 3.093,78		SUB-TOTAL	R\$ 3.052,31		
4.1.1	SINAPI 09/2023	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	1,73	R\$ 747,71	R\$ 960,65	R\$ 1.661,92	R\$ 775,73	R\$ 949,10	R\$ 1.641,94		
4.1.2	SINAPI 09/2023	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	19,36	R\$ 57,57	R\$ 73,96	R\$ 1.431,86	R\$ 59,55	R\$ 72,85	R\$ 1.410,37		
4.2			PISO E REVESTIMENTO				SUB-TOTAL	R\$ 89.228,32		SUB-TOTAL	R\$ 86.985,92		
4.2.1	SINAPI 09/2023	94779	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	M2	148,28	R\$ 40,81	R\$ 52,43	R\$ 7.774,32	R\$ 42,71	R\$ 52,25	R\$ 7.747,63		
4.2.2	ORSE 09/2023	02180	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRACO T4, ESP. MÉDIA = 2,5cm	M2	201,50	R\$ 25,81	R\$ 33,16	R\$ 6.681,74	R\$ 25,81	R\$ 31,57	R\$ 6.361,35		
4.2.3	SINAPI 09/2023	98679	PISO CIMENTADO, TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	155,55	R\$ 35,34	R\$ 45,40	R\$ 7.061,97	R\$ 37,16	R\$ 45,46	R\$ 7.071,30		
4.2.4	COMPOSIÇÃO	004	PISO EM GRANULITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	M2	153,18	R\$ 85,28	R\$ 109,56	R\$ 16.782,40	R\$ 86,93	R\$ 106,35	R\$ 16.290,69		
4.2.5	ORSE 09/2023	02228	FITA ANTIDERRAPANTE SAFETY-WALK "3M" L=5CM OU SIMILAR	M	61,60	R\$ 14,04	R\$ 18,03	R\$ 1.110,64	R\$ 14,04	R\$ 17,17	R\$ 1.057,67		



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

(Handwritten signatures and initials)

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL LOURENÇO DA MATA - PE.
-------------------------------------	---

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO		BDI:				28,48%		BDI:		22,35%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
4.2.6	SINAPI 09/2023	87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	201,50	R\$ 84,86	R\$ 109,02	R\$ 21.967,53	R\$ 86,39	R\$ 105,69	R\$ 21.296,53
4.2.7	SINAPI 09/2023	88650	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	469,44	R\$ 18,24	R\$ 23,43	R\$ 10.998,97	R\$ 18,55	R\$ 22,69	R\$ 10.651,59
4.2.8	COMPOSIÇÃO	005	PISO EM LOJOTA DE CONCRETO, QUADRADA 39CM, E = 3CM	M2	150,48	R\$ 87,16	R\$ 111,98	R\$ 16.850,75	R\$ 89,67	R\$ 109,71	R\$ 16.509,16
4.3			ACABAMENTO PARA PISO (POLIMENTO/PINTURA)				SUB-TOTAL	R\$ 15.658,04		SUB-TOTAL	R\$ 16.186,52
4.3.1	COMPOSIÇÃO	006	POLIMENTO EM PISO GRANILITE	M2	153,18	R\$ 59,63	R\$ 76,61	R\$ 11.735,11	R\$ 64,88	R\$ 79,38	R\$ 12.159,42
4.3.2	COMPOSIÇÃO	007	RESINA PARA PISO DE GRANILITE	M2	153,18	R\$ 19,94	R\$ 25,61	R\$ 3.922,93	R\$ 21,49	R\$ 26,29	R\$ 4.027,10
5.0			ESQUADRIAS DE MADEIRA, VIDROS, ELEMENTOS METÁLICOS E ACESSÓRIOS				TOTAL	R\$ 224.974,78		TOTAL	R\$ 218.200,32
5.1			ELEMENTOS METÁLICOS: PORTÕES, GRADES E JANELAS DE AÇO				SUB-TOTAL	R\$ 53.387,19		SUB-TOTAL	R\$ 51.837,57
5.1.1	SEINFRA 028	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	M2	47,16	R\$ 184,62	R\$ 237,19	R\$ 11.185,88	R\$ 195,02	R\$ 238,60	R\$ 11.252,37
5.1.2	ORSE 09/2023	08506	GRADE EM FERRO, C/ QUADRO EM BARRA CHATA 2" X 3/8", BARRAS REDONDAS 3/4" NAS VERTICAIS, BARRAS CHATAS 2" X 1/4" NAS HORIZONTAIS, CHAPA EM AÇO ESP=3MM NA HORIZONTAL E TUBO QUADRADO 50 X 50MM, INCLUSIVE PORTA, FERROLHO E DOBRADIXAS - REV. 01	M2	7,56	R\$ 734,57	R\$ 943,77	R\$ 7.134,90	R\$ 734,57	R\$ 898,74	R\$ 6.794,47
5.1.3	ORSE 09/2023	12105	GRADE DE FERRO C/ GRADIL EM BARRA CHATA 3/4" X 1/8", INCLUSIVE FERROLHO E DOBRADIXA	M2	13,44	R\$ 462,33	R\$ 594,00	R\$ 7.983,36	R\$ 462,33	R\$ 565,66	R\$ 7.602,47
5.1.4	SEINFRA 028	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	M2	15,33	R\$ 292,70	R\$ 376,06	R\$ 5.764,99	R\$ 306,20	R\$ 374,63	R\$ 5.743,07
5.1.5	SINAPI 09/2023	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	17,95	R\$ 510,11	R\$ 655,38	R\$ 11.764,07	R\$ 511,66	R\$ 626,01	R\$ 11.236,87
5.1.6	SINAPI 09/2023	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,96	R\$ 641,58	R\$ 824,30	R\$ 4.088,52	R\$ 659,77	R\$ 807,22	R\$ 4.003,81
5.1.7	ORSE 09/2023	01859	REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO	M2	28,09	R\$ 151,44	R\$ 194,57	R\$ 5.465,47	R\$ 151,44	R\$ 185,28	R\$ 5.204,51
5.2			ELEMENTOS METÁLICOS: PORTAS E JANELAS DE ALUMÍNIO				SUB-TOTAL	R\$ 42.932,05		SUB-TOTAL	R\$ 41.132,35
5.2.1	ORSE 09/2023	12334	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	M2	9,24	R\$ 468,82	R\$ 602,33	R\$ 5.565,52	R\$ 468,82	R\$ 573,60	R\$ 5.300,06
5.2.2	SINAPI 09/2023	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	9,03	R\$ 579,04	R\$ 743,95	R\$ 6.717,86	R\$ 580,42	R\$ 710,14	R\$ 6.412,56



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
--	---	---	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	EMPREENHIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO		BDI: 28,48%				BDI: 22,35%				
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
5.2.3	SINAPI 09/2023	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	45,30	R\$ 247,27	R\$ 317,69	R\$ 249,29	R\$ 14.391,35	R\$ 305,00
5.2.4	SINAPI 09/2023	100674	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,16	R\$ 504,23	R\$ 647,83	R\$ 507,03	R\$ 2.694,97	R\$ 620,35
5.2.5	SEINFRA 028	C1516	JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA	M2	9,00	R\$ 658,93	R\$ 846,59	R\$ 668,68	R\$ 7.619,31	R\$ 818,12
5.2.6	ORSE 09/2023	01841	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	M2	41,82	R\$ 110,61	R\$ 142,11	R\$ 110,61	R\$ 5.943,04	R\$ 135,33
5.3			ESQUADRIAS DE MADEIRA				SUB-TOTAL		R\$ 88.998,75	R\$ 87.008,69
5.3.1	SINAPI 09/2023	90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	16,00	R\$ 239,05	R\$ 307,13	R\$ 242,75	R\$ 4.914,08	R\$ 297,00
5.3.2	SINAPI 09/2023	90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15,00	R\$ 315,99	R\$ 405,98	R\$ 321,28	R\$ 6.089,70	R\$ 393,08
5.3.3	SINAPI 09/2023	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	28,00	R\$ 333,52	R\$ 428,50	R\$ 339,29	R\$ 11.998,00	R\$ 415,12
5.3.4	SINAPI 09/2023	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00	R\$ 390,49	R\$ 501,70	R\$ 396,76	R\$ 6.020,40	R\$ 485,43
5.3.5	SINAPI 09/2023	91312	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15,00	R\$ 607,42	R\$ 780,41	R\$ 629,04	R\$ 11.706,15	R\$ 769,63
5.3.6	SINAPI 09/2023	91313	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00	R\$ 779,01	R\$ 1.000,87	R\$ 807,63	R\$ 12.010,44	R\$ 988,13
5.3.7	SINAPI 09/2023	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	18,00	R\$ 626,44	R\$ 804,85	R\$ 649,56	R\$ 14.487,30	R\$ 794,73
									R\$ 14.305,14	



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF:		GESTOR / AÇÃO:		ENDEREÇO:		REVISÃO: 00					
SÃO LOURENÇO DA MATA / PE		SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS		CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.		DATA: 12/2023					
PROponente:		Objeto:		Empreendimento:							
R3 ENGENHARIA		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.		PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL							
DATA BASE:		SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO									
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	BDI: CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI	22,35%
5.3.8	SINAPI 09/2023	91315	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	11,00	R\$ 872,02	R\$ 1.120,37	R\$ 12.324,07	R\$ 902,60	R\$ 1.104,33	R\$ 12.147,63
5.3.9	SINAPI 09/2023	100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	192,40	R\$ 7,47	R\$ 9,59	R\$ 1.845,11	R\$ 7,72	R\$ 9,44	R\$ 1.816,25
5.3.10	ORSE 09/2023	01797	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	M2	57,55	R\$ 102,84	R\$ 132,12	R\$ 7.603,50	R\$ 102,84	R\$ 125,82	R\$ 7.240,94
5.4			ACESSÓRIOS: FECHADURA, FERROLHO, CADEADO				SUB-TOTAL	R\$ 15.190,67		SUB-TOTAL	R\$ 14.923,08
5.4.1	SINAPI 09/2023	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	40,00	R\$ 106,48	R\$ 136,80	R\$ 5.472,00	R\$ 110,23	R\$ 134,86	R\$ 5.394,40
5.4.2	SINAPI 09/2023	91305	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	31,00	R\$ 107,83	R\$ 138,53	R\$ 4.294,43	R\$ 110,70	R\$ 135,44	R\$ 4.198,64
5.4.3	COMPOSIÇÃO	008	CONJUNTO FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTAO, EM AÇO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, CAIXA DE 100 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO - COMPLETA	UN	28,00	R\$ 106,17	R\$ 136,40	R\$ 3.819,20	R\$ 110,97	R\$ 135,77	R\$ 3.801,56
5.4.4	ORSE 09/2023	01864	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERROLHO	UN	36,00	R\$ 12,13	R\$ 15,58	R\$ 560,88	R\$ 12,13	R\$ 14,84	R\$ 534,24
5.4.5	ORSE 09/2023	01861	FORNECIMENTO DE CADEADO 40MM	UN	32,00	R\$ 25,40	R\$ 32,63	R\$ 1.044,16	R\$ 25,40	R\$ 31,07	R\$ 994,24
5.5			VIDROS				SUB-TOTAL	R\$ 24.466,12		SUB-TOTAL	R\$ 23.298,63
5.5.1	ORSE 09/2023	01878	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - REV 01_10/2021	M2	1,51	R\$ 160,00	R\$ 205,56	R\$ 310,39	R\$ 160,00	R\$ 195,76	R\$ 295,59
5.5.2	ORSE 09/2023	01883	VIDRO FANTASIA CANELADO 4MM - REV 02_10/2021	M2	3,45	R\$ 133,33	R\$ 171,30	R\$ 590,98	R\$ 133,33	R\$ 163,12	R\$ 562,76
5.5.3	ORSE 09/2023	12476	BOX PARA BANHEIRO EM VIDRO TEMPERADO 8 MM, LISO, INCOLOR, DE CORRER, EM ALUMINIO BRANCO, INCLUSIVE FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REV.02_10/2021	M2	21,33	R\$ 350,00	R\$ 449,68	R\$ 9.591,67	R\$ 350,00	R\$ 428,22	R\$ 9.133,93
5.5.4	ORSE 09/2023	13096	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01_10/2021	M2	15,64	R\$ 695,38	R\$ 893,42	R\$ 13.973,08	R\$ 695,38	R\$ 850,79	R\$ 13.306,35
6.0			ACABAMENTO, REVESTIMENTO E PINTURA				TOTAL	R\$ 191.941,57		TOTAL	R\$ 193.826,03
6.1			ACABAMENTO				SUB-TOTAL	R\$ 32.400,43		SUB-TOTAL	R\$ 32.775,33



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL LOURENÇO DA MATA - PE.
-------------------------------------	---

ITEM	DATA BASE:	SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO				BDI:			28,48%			BDI:			22,35%			
		FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
6.1.1	SINAPI 09/2023	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	688,29	R\$ 4,42	R\$ 5,67	R\$ 3.902,60	R\$ 4,76	R\$ 5,82	R\$ 4.005,84							
6.1.2	SINAPI 09/2023	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	397,96	R\$ 32,62	R\$ 41,91	R\$ 16.678,50	R\$ 34,60	R\$ 42,33	R\$ 16.845,64							
6.1.3	SINAPI 09/2023	87532	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	290,33	R\$ 31,69	R\$ 40,71	R\$ 11.819,33	R\$ 33,57	R\$ 41,07	R\$ 11.923,85							
6.2			REVESTIMENTO EM PAREDES				SUB-TOTAL	R\$ 64.006,41		SUB-TOTAL	R\$ 63.515,10							
6.2.1	SINAPI 09/2023	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023-PE	M2	440,67	R\$ 70,92	R\$ 91,11	R\$ 40.149,44	R\$ 73,15	R\$ 89,49	R\$ 39.435,55							
6.2.2	SEINFRA 028	C4431	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10X10CM (100 CM²) - DECORATIVA P/ PAREDE	M2	193,55	R\$ 95,94	R\$ 123,26	R\$ 23.856,97	R\$ 101,69	R\$ 124,41	R\$ 24.079,55							
6.3			PINTURA EM PAREDE				SUB-TOTAL	R\$ 50.879,63		SUB-TOTAL	R\$ 51.779,22							
6.3.1	SINAPI 09/2023	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	278,58	R\$ 14,50	R\$ 18,62	R\$ 5.187,15	R\$ 15,77	R\$ 19,29	R\$ 5.373,80							
6.3.2	SINAPI 09/2023	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	79,59	R\$ 23,59	R\$ 30,30	R\$ 2.411,57	R\$ 25,51	R\$ 31,21	R\$ 2.484,00							
6.3.3	SINAPI 09/2023	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	39,79	R\$ 12,16	R\$ 15,62	R\$ 621,51	R\$ 12,70	R\$ 15,53	R\$ 617,93							
6.3.4	SINAPI 09/2023	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.673,80	R\$ 3,73	R\$ 4,79	R\$ 12.807,50	R\$ 3,97	R\$ 4,85	R\$ 12.967,93							
6.3.5	SINAPI 09/2023	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.673,80	R\$ 7,24	R\$ 9,30	R\$ 24.866,34	R\$ 7,68	R\$ 9,39	R\$ 25.106,98							
6.3.6	SEINFRA 028	C0588	CAIAÇÃO COM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	736,42	R\$ 5,27	R\$ 6,77	R\$ 4.985,56	R\$ 5,81	R\$ 7,10	R\$ 5.228,58							
6.4			PINTURA EM TETO				SUB-TOTAL	R\$ 7.728,16		SUB-TOTAL	R\$ 8.012,18							
6.4.1	SINAPI 09/2023	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	142,01	R\$ 26,42	R\$ 33,94	R\$ 4.819,81	R\$ 29,04	R\$ 35,53	R\$ 5.045,61							
6.4.2	SINAPI 09/2023	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	142,01	R\$ 4,56	R\$ 5,85	R\$ 830,75	R\$ 4,88	R\$ 5,97	R\$ 847,79							



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
--	---	---	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.
Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

ITEM	DATA BASE:	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	BDI:			VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	BDI:			VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
							CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO		CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	
6.4.3	SINAPI 09/2023		104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	142,01	R\$ 11,39	R\$ 14,63	R\$ 2.077,60	R\$ 12,20	R\$ 14,92	R\$ 2.118,78		
6.5				PINTURA EM ESQUADRIAS METÁLICAS				SUB-TOTAL	R\$ 10.170,76		SUB-TOTAL	R\$ 10.536,78		
6.5.1	SINAPI 09/2023		100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	106,40	R\$ 8,15	R\$ 10,47	R\$ 1.114,00	R\$ 8,99	R\$ 10,99	R\$ 1.169,33		
6.5.2	SINAPI 09/2023		100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	106,40	R\$ 21,71	R\$ 27,89	R\$ 2.967,49	R\$ 23,61	R\$ 28,88	R\$ 3.072,83		
6.5.3	SINAPI 09/2023		100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (2 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	106,40	R\$ 44,55	R\$ 57,23	R\$ 6.089,27	R\$ 48,36	R\$ 59,16	R\$ 6.294,62		
6.6				PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA				SUB-TOTAL	R\$ 26.756,18		SUB-TOTAL	R\$ 27.207,42		
6.6.1	SINAPI 09/2023		102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	282,03	R\$ 1,65	R\$ 2,11	R\$ 595,08	R\$ 1,81	R\$ 2,21	R\$ 623,28		
6.6.2	SINAPI 09/2023		102200	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	846,09	R\$ 12,20	R\$ 15,67	R\$ 13.258,23	R\$ 13,00	R\$ 15,90	R\$ 13.452,83		
6.6.3	SINAPI 09/2023		102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	846,09	R\$ 11,87	R\$ 15,25	R\$ 12.902,87	R\$ 12,69	R\$ 15,52	R\$ 13.131,31		
7.0				COBERTA E FORRO				TOTAL	R\$ 287.826,63		TOTAL	R\$ 281.750,74		
7.1				ESTRUTURA / TRAMA				SUB-TOTAL	R\$ 49.026,56		SUB-TOTAL	R\$ 47.945,53		
7.1.1	SINAPI 09/2023		92259	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	5,00	R\$ 489,93	R\$ 629,46	R\$ 3.147,30	R\$ 503,55	R\$ 616,09	R\$ 3.080,45		
7.1.2	SINAPI 09/2023		92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	236,04	R\$ 69,61	R\$ 89,43	R\$ 21.109,05	R\$ 71,38	R\$ 87,33	R\$ 20.613,37		
7.1.3	SEINFRA 028		C1338	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, VÃO 10m	M2	127,64	R\$ 78,49	R\$ 100,84	R\$ 12.871,21	R\$ 82,11	R\$ 100,46	R\$ 12.822,71		
7.1.4	SINAPI 09/2023		100775	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSIVE PERFS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	573,17	R\$ 16,16	R\$ 20,76	R\$ 11.899,00	R\$ 16,30	R\$ 19,94	R\$ 11.429,00		
7.2				TELHADO				SUB-TOTAL	R\$ 88.724,74		SUB-TOTAL	R\$ 87.041,26		
7.2.1	SINAPI 09/2023		94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	236,04	R\$ 38,79	R\$ 49,83	R\$ 11.761,87	R\$ 39,97	R\$ 48,90	R\$ 11.542,95		



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROPONENTE: R3 ENGENHARIA	EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL LOURENÇO DA MATA - PE.
-------------------------------------	---

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO		BDI:				28,48%		BDI:		22,35%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
7.2.2	SINAPI 09/2023	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	103,81	R\$ 26,06	R\$ 33,48	R\$ 3.475,55	R\$ 27,19	R\$ 33,26	R\$ 3.452,72
7.2.3	SEINFRA 028	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	207,62	R\$ 14,00	R\$ 17,98	R\$ 3.733,00	R\$ 15,38	R\$ 18,81	R\$ 3.905,33
7.2.4	SINAPI 09/2023	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	127,64	R\$ 67,05	R\$ 86,14	R\$ 10.994,90	R\$ 67,82	R\$ 82,97	R\$ 10.590,29
7.2.5	SINAPI 09/2023	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	64,37	R\$ 107,51	R\$ 138,12	R\$ 8.890,78	R\$ 107,85	R\$ 131,95	R\$ 8.493,62
7.2.6	SINAPI 09/2023	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	146,54	R\$ 71,04	R\$ 91,27	R\$ 13.374,70	R\$ 71,50	R\$ 87,48	R\$ 12.819,31
7.2.7	SEINFRA 028	C5202	CUMEEIRA ONDULADA DE ALUMÍNIO	M	15,06	R\$ 108,00	R\$ 138,75	R\$ 2.089,57	R\$ 108,47	R\$ 132,71	R\$ 1.998,61
7.2.8	SINAPI 09/2023	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1.303,75	R\$ 13,54	R\$ 17,39	R\$ 22.672,21	R\$ 14,46	R\$ 17,69	R\$ 23.063,33
7.2.9	ORSE 09/2023	10002	RETELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 6MM, INCLUSIVE PARAFUSO, EXCLUSIVE TELHA - REV 01	M2	772,87	R\$ 11,82	R\$ 15,18	R\$ 11.732,16	R\$ 11,82	R\$ 14,46	R\$ 11.175,70
7.3			IMPERMEABILIZAÇÃO				SUB-TOTAL	R\$ 25.659,25		SUB-TOTAL	R\$ 25.535,71
7.3.1	SINAPI 09/2023	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO. E=4MM. AF_09/2023	M2	43,48	R\$ 126,26	R\$ 162,21	R\$ 7.052,89	R\$ 129,41	R\$ 158,33	R\$ 6.884,18
7.3.2	SINAPI 09/2023	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	90,89	R\$ 29,15	R\$ 37,45	R\$ 3.403,83	R\$ 31,19	R\$ 38,16	R\$ 3.468,36
7.3.3	COMPOSIÇÃO	009	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA/FITA ADESIVA ASFÁLTICA ALUMINIZADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO DE PRIMER	M2	23,49	R\$ 177,89	R\$ 228,55	R\$ 5.368,63	R\$ 182,84	R\$ 223,70	R\$ 5.254,71
7.3.4	SINAPI 09/2023	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	363,68	R\$ 21,05	R\$ 27,04	R\$ 9.833,90	R\$ 22,32	R\$ 27,30	R\$ 9.928,46
7.4			CALHAS, TUBUAÇÕES E ACESSÓRIOS				SUB-TOTAL	R\$ 66.047,49		SUB-TOTAL	R\$ 63.613,53
7.4.1	SINAPI 09/2023	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	50,05	R\$ 80,23	R\$ 103,07	R\$ 5.158,65	R\$ 81,89	R\$ 100,19	R\$ 5.014,50
7.4.2	SINAPI 09/2023	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	77,85	R\$ 119,30	R\$ 153,27	R\$ 11.932,06	R\$ 121,57	R\$ 148,74	R\$ 11.579,40
7.4.3	ORSE 09/2023	09078	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO, DESENVOLVIMENTO 80CM	M	83,05	R\$ 130,43	R\$ 167,57	R\$ 13.916,68	R\$ 130,43	R\$ 159,58	R\$ 13.253,11
7.4.4	ORSE 09/2023	00290	RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO, ESP = 0,6MM, LARG = 30CM	M	78,39	R\$ 112,05	R\$ 143,96	R\$ 11.285,02	R\$ 112,05	R\$ 137,09	R\$ 10.746,48



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROPONENTE: R3 ENGENHARIA	EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
-------------------------------------	---

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	BDI:			VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	Bdi:			VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
						CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO COM BDI	DESONERADO COM BDI		CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	DESONERADO COM BDI	
DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO													
7.4.5	SINAPI 09/2023	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	132,00	R\$ 35,39	R\$ 45,46	R\$ 6.000,72	R\$ 35,77	R\$ 43,76	R\$ 5.776,32	R\$ 5.776,32	
7.4.6	SINAPI 09/2023	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	44,00	R\$ 44,92	R\$ 57,71	R\$ 2.539,24	R\$ 46,26	R\$ 56,59	R\$ 2.489,96	R\$ 2.489,96	
7.4.7	SINAPI 09/2023	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	88,00	R\$ 46,05	R\$ 59,16	R\$ 5.206,08	R\$ 47,39	R\$ 57,98	R\$ 5.102,24	R\$ 5.102,24	
7.4.8	SINAPI 09/2023	89693	TÊ, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	17,00	R\$ 81,72	R\$ 104,99	R\$ 1.784,83	R\$ 83,51	R\$ 102,17	R\$ 1.736,89	R\$ 1.736,89	
7.4.9	SINAPI 09/2023	89669	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	34,00	R\$ 32,76	R\$ 42,09	R\$ 1.431,06	R\$ 33,65	R\$ 41,17	R\$ 1.399,78	R\$ 1.399,78	
7.4.10	SINAPI 09/2023	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	57,58	R\$ 73,54	R\$ 94,48	R\$ 5.440,15	R\$ 74,19	R\$ 90,77	R\$ 5.226,53	R\$ 5.226,53	
7.4.11	ORSE 09/2023	12869	ABRACADEIRA METÁLICA TIPO "U" DE 4" COM FIXAÇÕES, P/TUBO GALVANIZADO	UN	132,00	R\$ 7,98	R\$ 10,25	R\$ 1.353,00	R\$ 7,98	R\$ 9,76	R\$ 1.288,32	R\$ 1.288,32	
7.5			FORRO				SUB-TOTAL	R\$ 58.368,59		SUB-TOTAL	R\$ 57.614,71	R\$ 57.614,71	
7.5.1	SINAPI 09/2023	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	142,01	R\$ 41,02	R\$ 52,70	R\$ 7.483,92	R\$ 44,19	R\$ 54,06	R\$ 7.677,06	R\$ 7.677,06	
7.5.2	SINAPI 09/2023	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	769,93	R\$ 51,44	R\$ 66,09	R\$ 50.884,67	R\$ 53,02	R\$ 64,86	R\$ 49.937,65	R\$ 49.937,65	
8.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				TOTAL	R\$ 285.812,77		TOTAL	R\$ 286.303,15	R\$ 286.303,15	
8.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EMBUTIDAS				SUB-TOTAL	R\$ 72.428,82		SUB-TOTAL	R\$ 73.505,91	R\$ 73.505,91	
8.1.1	SINAPI 09/2023	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	48,00	R\$ 152,41	R\$ 195,81	R\$ 9.398,88	R\$ 162,71	R\$ 199,07	R\$ 9.555,36	R\$ 9.555,36	
8.1.2	SINAPI 09/2023	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	69,00	R\$ 129,39	R\$ 166,24	R\$ 11.470,56	R\$ 137,64	R\$ 168,40	R\$ 11.619,60	R\$ 11.619,60	
8.1.3	COMPOSIÇÃO	010	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA (2 MÓDULOS), DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UN	73,00	R\$ 145,45	R\$ 186,87	R\$ 13.641,51	R\$ 155,15	R\$ 189,82	R\$ 13.856,86	R\$ 13.856,86	



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF:		GESTOR / AÇÃO:		ENDEREÇO:		REVISÃO: 00				
SÃO LOURENÇO DA MATA / PE		SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS		CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.		DATA: 12/2023				
PROponente:		Objeto:		Empreendimento:		22,35%				
R3 ENGENHARIA		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.		PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL						
DATA BASE:		SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO		BDI:		28,48%				
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
8.1.4	SINAPI 09/2023	104476	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF 11/2022	UN	58,00	R\$ 165,18	R\$ 212,22	R\$ 176,63	R\$ 216,10	R\$ 12.308,76
8.1.5	SINAPI 09/2023	104477	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 11/2022	UN	25,00	R\$ 127,51	R\$ 163,82	R\$ 135,20	R\$ 165,41	R\$ 4.095,50
8.1.6	SINAPI 09/2023	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	56,00	R\$ 27,54	R\$ 35,38	R\$ 29,31	R\$ 35,86	R\$ 1.981,28
8.1.7	SINAPI 09/2023	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	19,00	R\$ 42,21	R\$ 54,23	R\$ 44,80	R\$ 54,81	R\$ 1.030,37
8.1.8	SINAPI 09/2023	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	12,00	R\$ 56,88	R\$ 73,07	R\$ 60,31	R\$ 73,78	R\$ 876,84
8.1.9	SINAPI 09/2023	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	60,00	R\$ 28,99	R\$ 37,24	R\$ 30,80	R\$ 37,68	R\$ 2.234,40
8.1.10	SINAPI 09/2023	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	69,00	R\$ 45,07	R\$ 57,90	R\$ 47,75	R\$ 58,42	R\$ 3.995,10
8.1.11	SINAPI 09/2023	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	51,00	R\$ 32,19	R\$ 41,35	R\$ 34,37	R\$ 42,05	R\$ 2.108,85
8.1.12	SINAPI 09/2023	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	36,00	R\$ 40,49	R\$ 52,02	R\$ 43,62	R\$ 53,36	R\$ 1.872,72
8.1.13	SINAPI 09/2023	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	55,00	R\$ 42,85	R\$ 55,05	R\$ 45,98	R\$ 56,25	R\$ 3.027,75
8.1.14	SINAPI 09/2023	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	36,00	R\$ 46,82	R\$ 60,15	R\$ 49,83	R\$ 60,96	R\$ 2.165,40
8.1.15	SINAPI 09/2023	92025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	21,00	R\$ 66,15	R\$ 84,98	R\$ 70,40	R\$ 86,13	R\$ 1.784,58
8.1.16	ORSE 09/2023	12984	PLACA CEGA PARA CAIXA DE PVC 4" X 2", PARA TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	72,00	R\$ 3,11	R\$ 3,99	R\$ 3,11	R\$ 3,80	R\$ 287,28
8.1.17	SINAPI INSUMO 09/2023	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UN	36,00	R\$ 3,23	R\$ 4,14	R\$ 3,23	R\$ 3,95	R\$ 149,04
8.2			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS APARENTES				SUB-TOTAL		SUB-TOTAL	R\$ 127.192,63
8.2.1	COMPOSIÇÃO	011	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	38,00	R\$ 177,97	R\$ 228,65	R\$ 191,53	R\$ 234,33	R\$ 8.688,70
SUB-TOTAL										R\$ 128.649,26



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
--	---	---	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	EMPREENHAMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL LOURENÇO DA MATA - PE.
------------------------------	---

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO		BDI: 28,48%				BDI: 22,35%					
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
8.2.2	COMPOSIÇÃO	012	PONTO DE INTERRUPTOR 02 SEÇÕES (2 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	23,00	R\$ 307,50	R\$ 395,07	R\$ 9.086,61	R\$ 330,37	R\$ 404,20	R\$ 9.296,60
8.2.3	COMPOSIÇÃO	013	PONTO DE INTERRUPTOR 03 SEÇÕES (3 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	16,00	R\$ 314,90	R\$ 404,58	R\$ 6.473,28	R\$ 337,77	R\$ 413,26	R\$ 6.612,16
8.2.4	COMPOSIÇÃO	014	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	UN	44,00	R\$ 189,28	R\$ 243,18	R\$ 10.699,92	R\$ 205,37	R\$ 251,27	R\$ 11.055,88
8.2.5	ORSE 09/2023	00642	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4"	UN	33,00	R\$ 268,75	R\$ 345,29	R\$ 11.394,57	R\$ 268,75	R\$ 328,81	R\$ 10.850,73
8.2.6	COMPOSIÇÃO	015	PONTO DE TOMADA 2P+T 10 A, 01 SEÇÃO (1 S), COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	75,00	R\$ 186,66	R\$ 239,82	R\$ 17.986,50	R\$ 200,22	R\$ 244,96	R\$ 18.372,00
8.2.7	COMPOSIÇÃO	016	PONTO DE TOMADA 2P+T 10 A, 02 SEÇÕES (2 S), COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	67,00	R\$ 191,65	R\$ 246,23	R\$ 16.497,41	R\$ 205,21	R\$ 251,07	R\$ 16.821,69
8.2.8	COMPOSIÇÃO	017	PONTO DE TOMADA 2P+T 10 A, 03 SEÇÕES (3 S), COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	25,00	R\$ 331,58	R\$ 426,01	R\$ 10.650,25	R\$ 354,45	R\$ 433,66	R\$ 10.841,50
8.2.9	COMPOSIÇÃO	018	PONTO DE TOMADA 2P+T 20A, 01 SEÇÃO (1 S) COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	48,00	R\$ 202,06	R\$ 259,60	R\$ 12.460,80	R\$ 215,62	R\$ 263,81	R\$ 12.662,88
8.2.10	SINAPI INSUMO 04/2023	12118	KIT DE PROTEÇÃO ARSTOP PARA AR CONDICIONADO, TOMADA PADRAO 2P+T 20 A, COM DISJUNTOR UNIPOLAR DIN 20A	UN	48,00	R\$ 24,37	R\$ 31,31	R\$ 1.502,88	R\$ 24,37	R\$ 29,81	R\$ 1.430,88
8.2.11	ORSE 09/2023	00380	CONDULETE EM ALUMÍNIO TIPO "X" DE 3/4"	UN	89,00	R\$ 30,14	R\$ 38,72	R\$ 3.446,08	R\$ 30,14	R\$ 36,87	R\$ 3.281,43
8.2.12	COMPOSIÇÃO	019	PONTO SECO DE TOMADA P/ LÓGICA, COM ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL EMBUTIDO, Ø 3/4"	UN	39,00	R\$ 177,63	R\$ 228,21	R\$ 8.900,19	R\$ 190,14	R\$ 232,63	R\$ 9.072,57
8.2.13	COMPOSIÇÃO	020	PONTO SECO DE TOMADA P/ LÓGICA, COM ELETRODUTO PVC RÍGIDO APARENTE, Ø 3/4"	UN	32,00	R\$ 228,77	R\$ 293,92	R\$ 9.405,44	R\$ 241,28	R\$ 295,20	R\$ 9.446,40
8.3			LUMINÁRIAS E LÂMPADAS				SUB-TOTAL	R\$ 24.042,71		SUB-TOTAL	R\$ 23.440,62
8.3.1	COMPOSIÇÃO	021	LUMINÁRIA LED SOBREPOR SLIM (60 CM) 18W/6500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	34,00	R\$ 56,45	R\$ 72,52	R\$ 2.465,68	R\$ 58,96	R\$ 72,13	R\$ 2.452,42
8.3.2	COMPOSIÇÃO	022	LUMINÁRIA LED SOBREPOR SLIM (120 CM) 36W/6500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	118,00	R\$ 61,45	R\$ 78,95	R\$ 9.316,10	R\$ 63,96	R\$ 78,25	R\$ 9.233,50
8.3.3	ORSE 09/2023	08324	PLAFON E-27	UN	18,00	R\$ 9,36	R\$ 12,02	R\$ 216,36	R\$ 9,36	R\$ 11,45	R\$ 206,10
8.3.4	SINAPI 09/2023	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	18,00	R\$ 17,24	R\$ 22,14	R\$ 398,52	R\$ 17,86	R\$ 21,85	R\$ 393,30
8.3.5	SINAPI 09/2023	100902	LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS	UN	19,00	R\$ 25,88	R\$ 33,25	R\$ 631,75	R\$ 26,81	R\$ 32,80	R\$ 623,20



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
Engenheiro Civil
CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROPONENTE: R3 ENGENHARIA	EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL LOURENÇO DA MATA - PE.
------------------------------	--

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO		BDI: 28,48%				BDI: 22,35%			
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
8.3.6	SINAPI 09/2023	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS	UN	38,00	R\$ 31,10	R\$ 1.518,10	R\$ 32,03	R\$ 1.488,84
8.3.7	ORSE 09/2023	12807	REFLETOR SLIM LED 50W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	17,00	R\$ 86,61	R\$ 1.891,59	R\$ 105,96	R\$ 1.801,32
8.3.8	ORSE 09/2023	13148	REFLETOR SLIM LED 100W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	21,00	R\$ 129,81	R\$ 3.502,17	R\$ 129,81	R\$ 3.335,22
8.3.9	ORSE 09/2023	12808	REFLETOR SLIM LED 200W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	12,00	R\$ 266,09	R\$ 4.102,44	R\$ 266,09	R\$ 3.906,72
8.4			QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO, DISJUNTORES E QUADRO DE MEDIÇÃO			SUB-TOTAL	R\$ 33.914,51	SUB-TOTAL	R\$ 32.534,57
8.4.1	SINAPI 09/2023	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11,00	R\$ 98,22	R\$ 1.388,09	R\$ 99,92	R\$ 1.344,75
8.4.2	ORSE 09/2023	12236	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM RESINA TERMOPLÁSTICA, PARA ATÉ 32 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	5,00	R\$ 803,28	R\$ 5.160,25	R\$ 803,28	R\$ 4.914,05
8.4.3	ORSE 09/2023	12242	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR, EM RESINA TERMOPLÁSTICA, PARA ATÉ 36 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	4,00	R\$ 944,17	R\$ 4.852,24	R\$ 944,17	R\$ 4.620,76
8.4.4	ORSE 09/2023	12225	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA 18 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	2,00	R\$ 696,70	R\$ 1.790,24	R\$ 696,70	R\$ 1.704,82
8.4.5	SINAPI 09/2023	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	42,00	R\$ 13,23	R\$ 713,58	R\$ 13,40	R\$ 688,38
8.4.6	SINAPI 09/2023	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	55,00	R\$ 13,76	R\$ 971,85	R\$ 13,99	R\$ 941,05
8.4.7	SINAPI 09/2023	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	60,00	R\$ 14,96	R\$ 1.153,20	R\$ 15,29	R\$ 1.122,00
8.4.8	SINAPI 09/2023	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	59,00	R\$ 14,96	R\$ 1.133,98	R\$ 15,29	R\$ 1.103,30
8.4.9	SINAPI 09/2023	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	24,00	R\$ 16,37	R\$ 504,72	R\$ 16,81	R\$ 493,44
8.4.10	SINAPI 09/2023	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11,00	R\$ 23,45	R\$ 331,32	R\$ 24,10	R\$ 324,28
8.4.11	SINAPI 09/2023	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R\$ 105,29	R\$ 541,08	R\$ 108,07	R\$ 528,88
8.4.12	ORSE 09/2023	12452	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR 63A	UN	3,00	R\$ 107,39	R\$ 413,91	R\$ 107,39	R\$ 394,17
8.4.13	ORSE 09/2023	08312	DISJUNTOR MONOPOLAR DR 40 A - DISPOSITIVO RESIDUAL DIFERENCIAL, TIPO AC, SIEMENS OU SIMILAR	UN	9,00	R\$ 255,24	R\$ 2.951,37	R\$ 255,24	R\$ 2.810,52



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.
Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO		BDI: 28,48%				BDI: 22,35%					
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
8.4.14	SINAPI INSUMOS 09/2023	39471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *45*KA (TIPO AC)	UN	23,00	R\$ 119,55	R\$ 153,59	R\$ 3.532,57	R\$ 119,55	R\$ 146,26	R\$ 3.363,98
8.4.15	SINAPI 09/2023	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	9,00	R\$ 175,76	R\$ 225,81	R\$ 2.032,29	R\$ 183,22	R\$ 224,16	R\$ 2.017,44
8.4.16	SINAPI 09/2023	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	27,00	R\$ 53,63	R\$ 68,90	R\$ 1.860,30	R\$ 54,43	R\$ 66,59	R\$ 1.797,93
8.4.17	ORSE 09/2023	03766	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE HASTE DE ATERRAMENTO 5/8"x3,00M COM CONECTOR	UN	27,00	R\$ 132,13	R\$ 169,76	R\$ 4.583,52	R\$ 132,13	R\$ 161,66	R\$ 4.364,82
8.5			CABOS, ELETRODUTOS E CONEXÕES				SUB-TOTAL	R\$ 28.234,10	SUB-TOTAL	R\$ 28.172,79	
8.5.1	SINAPI 09/2023	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	885,00	R\$ 3,84	R\$ 4,93	R\$ 4.363,05	R\$ 3,98	R\$ 4,86	R\$ 4.301,10
8.5.2	SINAPI 09/2023	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	365,00	R\$ 5,94	R\$ 7,63	R\$ 2.784,95	R\$ 6,13	R\$ 7,50	R\$ 2.737,50
8.5.3	SINAPI 09/2023	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	172,00	R\$ 8,29	R\$ 10,65	R\$ 1.831,80	R\$ 8,54	R\$ 10,44	R\$ 1.795,68
8.5.4	SINAPI 09/2023	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	104,00	R\$ 14,85	R\$ 19,07	R\$ 1.983,28	R\$ 15,22	R\$ 18,62	R\$ 1.936,48
8.5.5	SINAPI 09/2023	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	66,00	R\$ 21,44	R\$ 27,54	R\$ 1.817,64	R\$ 21,99	R\$ 26,90	R\$ 1.775,40
8.5.6	SINAPI 09/2023	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	351,66	R\$ 13,00	R\$ 16,70	R\$ 5.872,72	R\$ 13,87	R\$ 16,96	R\$ 5.964,15
8.5.7	SINAPI 09/2023	91914	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	83,00	R\$ 16,36	R\$ 21,01	R\$ 1.743,83	R\$ 17,80	R\$ 21,77	R\$ 1.806,91
8.5.8	SINAPI 09/2023	91884	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	120,00	R\$ 10,05	R\$ 12,91	R\$ 1.549,20	R\$ 11,01	R\$ 13,47	R\$ 1.616,40
8.5.9	SINAPI 09/2023	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	102,71	R\$ 27,52	R\$ 35,35	R\$ 3.630,79	R\$ 28,15	R\$ 34,44	R\$ 3.537,33
8.5.10	SINAPI 09/2023	93020	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	32,00	R\$ 29,14	R\$ 37,43	R\$ 1.197,76	R\$ 31,04	R\$ 37,97	R\$ 1.215,04
8.5.11	SINAPI 09/2023	93014	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	63,00	R\$ 18,03	R\$ 23,16	R\$ 1.459,08	R\$ 19,29	R\$ 23,60	R\$ 1.486,89



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
--	---	---	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	EMPREENHIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL LOURENÇO DA MATA - PE.
------------------------------	--

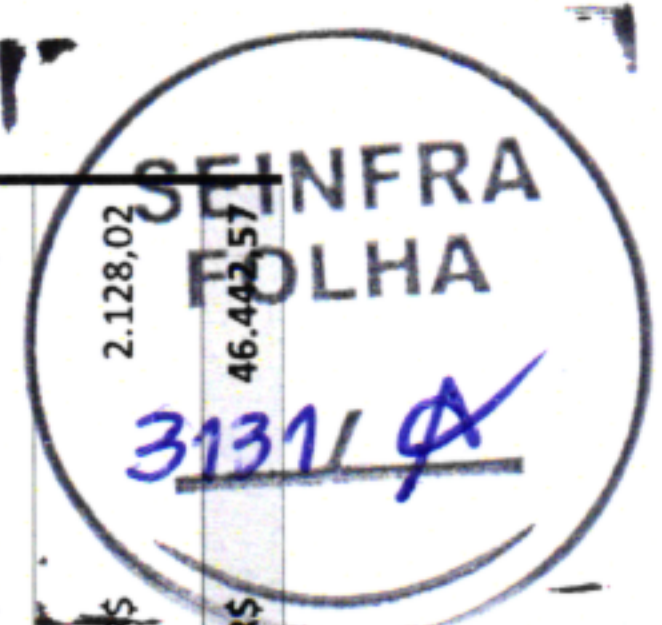
DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO		BDI: 28,48%				BDI: 22,35%				
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
9.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 170.633,38		R\$ 166.021,70
9.1			PONTOS HIDRÁULICOS / ESGOTO					R\$ 14.373,50		R\$ 14.208,38
9.1.1	SINAPI 09/2023	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	UN	39,00	R\$ 121,95	R\$ 156,68	R\$ 6.110,52	R\$ 132,87	R\$ 6.339,84
9.1.2	ORSE 09/2023	01679	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	23,00	R\$ 77,40	R\$ 99,44	R\$ 2.287,12	R\$ 77,40	R\$ 2.177,87
9.1.3	ORSE 09/2023	01678	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	UN	11,00	R\$ 124,44	R\$ 159,88	R\$ 1.758,68	R\$ 124,44	R\$ 1.674,75
9.1.4	ORSE 09/2023	01683	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	PT	29,00	R\$ 113,19	R\$ 145,42	R\$ 4.217,18	R\$ 113,19	R\$ 4.015,92
9.2			LOUÇAS SANITÁRIAS E ACESSÓRIOS					R\$ 83.504,84		R\$ 80.335,31
9.2.1	ORSE 09/2023	02050	CHUVEIRO PLÁSTICO SEM REGISTRO	UN	21,00	R\$ 32,12	R\$ 41,26	R\$ 866,46	R\$ 32,12	R\$ 825,09
9.2.2	SINAPI 09/2023	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	21,00	R\$ 86,05	R\$ 110,55	R\$ 2.321,55	R\$ 86,96	R\$ 2.234,19
9.2.3	SINAPI 09/2023	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	47,00	R\$ 45,70	R\$ 58,71	R\$ 2.759,37	R\$ 47,67	R\$ 2.741,04
9.2.4	SINAPI 09/2023	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 148,06	R\$ 190,22	R\$ 4.945,72	R\$ 149,54	R\$ 4.756,96
9.2.5	SINAPI 09/2023	86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 9,94	R\$ 12,77	R\$ 332,02	R\$ 10,37	R\$ 329,68
9.2.6	SINAPI 09/2023	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	36,00	R\$ 13,22	R\$ 16,98	R\$ 611,28	R\$ 13,52	R\$ 595,44
9.2.7	SINAPI 09/2023	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 12,63	R\$ 16,22	R\$ 421,72	R\$ 13,16	R\$ 418,60
9.2.8	SINAPI 09/2023	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 67,84	R\$ 87,16	R\$ 2.266,16	R\$ 68,17	R\$ 2.168,40
9.2.9	ORSE 09/2023	02087	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR (OVAL OU CIRCULAR) INCLUSIVE SIFÃO PLÁSTICO, VÁLVULA PLÁSTICA PARA PIA E ENGATE PLÁSTICO	UN	7,00	R\$ 165,89	R\$ 213,13	R\$ 1.491,91	R\$ 165,89	R\$ 1.420,72
9.2.10	SINAPI 09/2023	95469	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,00	R\$ 294,19	R\$ 377,97	R\$ 5.291,58	R\$ 296,32	R\$ 5.039,56



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE		GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS		ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.		REVISÃO: 00 DATA: 12/2023				
PROponente: R3 ENGENHARIA		Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL LOUREÇO DA MATA - PE.								
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.		Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.								
Data Base: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 e COMPOSIÇÕES DE CUSTO		Data Base: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 e COMPOSIÇÕES DE CUSTO								
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	BDI: CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	BDI: CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
9.2.11	SINAPI 09/2023	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	19,00	R\$ 471,78	R\$ 606,14	R\$ 11.516,66	R\$ 581,02	R\$ 11.039,38
9.2.12	SINAPI 09/2023	100848	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 531,14	R\$ 682,40	R\$ 2.729,60	R\$ 652,45	R\$ 2.609,80
9.2.13	SINAPI 09/2023	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	33,00	R\$ 34,34	R\$ 44,12	R\$ 1.455,96	R\$ 42,66	R\$ 1.407,78
9.2.14	SINAPI 09/2023	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 68,07	R\$ 87,45	R\$ 349,80	R\$ 83,93	R\$ 335,72
9.2.15	ORSE 09/2023	08211	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	UN	22,00	R\$ 439,84	R\$ 565,10	R\$ 12.432,20	R\$ 538,14	R\$ 11.839,08
9.2.16	ORSE 09/2023	02052	CAIXA DE DESCARGA DE SOBREPOR COMPLETA AKROS OU SIMILAR	UN	12,00	R\$ 67,50	R\$ 86,72	R\$ 1.040,64	R\$ 67,50	R\$ 990,96
9.2.17	ORSE INSUMO 09/2023	13813	CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, DUAL, LINHA ASPEN/IZY/RAVENA/FAST/FLEX, DECA OU SIMILAR	UN	4,00	R\$ 157,00	R\$ 201,71	R\$ 806,84	R\$ 157,00	R\$ 768,32
9.2.18	COMPOSIÇÃO	023	REPARO PARA CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA COMPLETO UNIVERSAL	UN	11,00	R\$ 166,95	R\$ 214,49	R\$ 2.359,39	R\$ 167,32	R\$ 2.251,81
9.2.19	SINAPI 09/2023	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	R\$ 705,71	R\$ 906,69	R\$ 8.160,21	R\$ 867,74	R\$ 7.809,66
9.2.20	COMPOSIÇÃO	024	VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTÓRIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAO E FECHAMENTO AUTOMATICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	R\$ 297,50	R\$ 382,22	R\$ 3.439,98	R\$ 298,98	R\$ 3.292,20
9.2.21	COMPOSIÇÃO	025	PIA DE AÇO INOX (1.40X0.55)M C/1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	9,00	R\$ 700,22	R\$ 899,64	R\$ 8.096,76	R\$ 728,33	R\$ 8.019,99
9.2.22	SINAPI 09/2023	86878	VALVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	R\$ 104,17	R\$ 133,83	R\$ 1.338,30	R\$ 104,78	R\$ 1.281,90
9.2.23	SINAPI 09/2023	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	R\$ 79,39	R\$ 102,00	R\$ 1.020,00	R\$ 79,79	R\$ 976,20
9.2.24	SINAPI 09/2023	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4 PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11,00	R\$ 24,98	R\$ 32,09	R\$ 352,99	R\$ 25,51	R\$ 343,31
9.2.25	SINAPI 09/2023	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25,00	R\$ 95,18	R\$ 122,28	R\$ 3.057,00	R\$ 96,27	R\$ 2.944,50
9.2.26	COMPOSIÇÃO	026	REPARO KIT SALVA REGISTRO, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	R\$ 140,57	R\$ 180,60	R\$ 1.806,00	R\$ 141,48	R\$ 1.731,00
9.2.27	ORSE 09/2023	04545	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM ABS/ALUMÍNIO COM 5 PEÇAS (01 CABIDE, 01 SABONETEIRA, 01 PAPELEIRA, 01 PORTA-TOALHA ROSTO E 01 PORTA-TOALHA BANHO)	UN	29,00	R\$ 59,98	R\$ 77,06	R\$ 2.234,74	R\$ 59,98	R\$ 2.128,02
9.3			RESERVATÓRIO E CONEXÕES				SUB-TOTAL	R\$ 48.315,77	SUB-TOTAL	R\$ 46.442,57



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
Engenheiro Civil
CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	EMPREENHIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL LOURENÇO DA MATA - PE.
------------------------------	---

ITEM		DATA BASE:	SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO										BDI:		28,48%		BDI:		22,35%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI						
9.3.1	SINAPI 09/2023	102622	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	3,00	R\$ 581,27	R\$ 746,81	R\$ 2.240,43	R\$ 593,14	R\$ 725,70	R\$ 593,14	R\$ 725,70	R\$ 2.177,10	R\$ 2.177,10						
9.3.2	SINAPI 09/2023	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	7,00	R\$ 813,53	R\$ 1.045,22	R\$ 7.316,54	R\$ 827,01	R\$ 1.011,84	R\$ 827,01	R\$ 1.011,84	R\$ 7.082,88	R\$ 7.082,88						
9.3.3	SINAPI 09/2023	102609	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	4,00	R\$ 1.163,18	R\$ 1.494,45	R\$ 5.977,80	R\$ 1.164,50	R\$ 1.424,76	R\$ 1.164,50	R\$ 1.424,76	R\$ 5.699,04	R\$ 5.699,04						
9.3.4	SINAPI 09/2023	102617	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	6,00	R\$ 2.526,75	R\$ 3.246,36	R\$ 19.478,16	R\$ 2.539,30	R\$ 3.106,83	R\$ 2.539,30	R\$ 3.106,83	R\$ 18.640,98	R\$ 18.640,98						
9.3.5	SINAPI 09/2023	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	9,00	R\$ 31,98	R\$ 41,08	R\$ 369,72	R\$ 32,92	R\$ 40,27	R\$ 32,92	R\$ 40,27	R\$ 362,43	R\$ 362,43						
9.3.6	SINAPI 09/2023	102111	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q. 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	6,00	R\$ 874,05	R\$ 1.122,97	R\$ 6.737,82	R\$ 887,19	R\$ 1.085,47	R\$ 887,19	R\$ 1.085,47	R\$ 6.512,82	R\$ 6.512,82						
9.3.7	COMPOSIÇÃO	027	BOMBA SUBMERSA ANAUGER 900 450W	UN	3,00	R\$ 708,04	R\$ 909,68	R\$ 2.729,04	R\$ 715,59	R\$ 875,52	R\$ 715,59	R\$ 875,52	R\$ 2.626,56	R\$ 2.626,56						
9.3.8	ORSE 09/2023	01482	VALVULA PÉ C/ CRIVO, D = 25 MM (1")	UN	4,00	R\$ 99,19	R\$ 127,43	R\$ 509,72	R\$ 99,19	R\$ 121,35	R\$ 99,19	R\$ 121,35	R\$ 485,40	R\$ 485,40						
9.3.9	SINAPI 09/2023	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	21,00	R\$ 27,57	R\$ 35,42	R\$ 743,82	R\$ 27,96	R\$ 34,20	R\$ 27,96	R\$ 34,20	R\$ 718,20	R\$ 718,20						
9.3.10	SINAPI 09/2023	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10,00	R\$ 41,03	R\$ 52,71	R\$ 527,10	R\$ 41,42	R\$ 50,67	R\$ 41,42	R\$ 50,67	R\$ 506,70	R\$ 506,70						
9.3.11	SINAPI 09/2023	99619	VALVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	R\$ 126,06	R\$ 161,96	R\$ 971,76	R\$ 126,60	R\$ 154,89	R\$ 126,60	R\$ 154,89	R\$ 929,34	R\$ 929,34						
9.3.12	SINAPI 09/2023	89382	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	R\$ 14,01	R\$ 18,00	R\$ 360,00	R\$ 14,50	R\$ 17,74	R\$ 14,50	R\$ 17,74	R\$ 354,80	R\$ 354,80						
9.3.13	SINAPI 09/2023	89390	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	13,00	R\$ 21,19	R\$ 27,22	R\$ 353,86	R\$ 21,78	R\$ 26,64	R\$ 21,78	R\$ 26,64	R\$ 346,32	R\$ 346,32						
9.4			TUBOS E CONEXÕES				SUB-TOTAL	R\$ 24.439,27		SUB-TOTAL		R\$ 25.035,44		R\$ 25.035,44						
9.4.1	SINAPI 09/2023	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	123,90	R\$ 20,78	R\$ 26,69	R\$ 3.306,89	R\$ 22,64	R\$ 27,70	R\$ 22,64	R\$ 27,70	R\$ 3.432,03	R\$ 3.432,03						
9.4.2	SINAPI 09/2023	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	115,00	R\$ 8,10	R\$ 10,40	R\$ 1.196,00	R\$ 8,85	R\$ 10,82	R\$ 8,85	R\$ 10,82	R\$ 1.244,30	R\$ 1.244,30						
9.4.3	SINAPI 09/2023	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	76,00	R\$ 10,59	R\$ 13,60	R\$ 1.033,60	R\$ 11,34	R\$ 13,87	R\$ 11,34	R\$ 13,87	R\$ 1.054,12	R\$ 1.054,12						
9.4.4	SINAPI 09/2023	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	43,00	R\$ 11,24	R\$ 14,44	R\$ 620,92	R\$ 12,23	R\$ 14,96	R\$ 12,23	R\$ 14,96	R\$ 643,28	R\$ 643,28						



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDERECO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
------------------------------	---

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO		BDI:		28,48%		BDI:		22,35%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
9.4.5	SINAPI 09/2023	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	46,00	R\$ 5,75	R\$ 7,38	R\$ 339,48	R\$ 6,22	R\$ 350,06
9.4.6	SINAPI 09/2023	89381	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	21,00	R\$ 12,01	R\$ 15,43	R\$ 324,03	R\$ 12,48	R\$ 320,46
9.4.7	SINAPI 09/2023	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	265,00	R\$ 15,44	R\$ 19,83	R\$ 5.254,95	R\$ 16,70	R\$ 5.413,95
9.4.8	SINAPI 09/2023	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	126,00	R\$ 6,31	R\$ 8,10	R\$ 1.020,60	R\$ 6,85	R\$ 1.055,88
9.4.9	SINAPI 09/2023	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	79,50	R\$ 29,40	R\$ 37,77	R\$ 3.002,71	R\$ 31,63	R\$ 3.075,85
9.4.10	SINAPI 09/2023	89391	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	R\$ 7,39	R\$ 9,49	R\$ 104,39	R\$ 7,90	R\$ 106,26
9.4.11	SINAPI 09/2023	89380	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 9,20	R\$ 11,82	R\$ 141,84	R\$ 9,75	R\$ 143,04
9.4.12	SINAPI 09/2023	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	79,35	R\$ 19,79	R\$ 25,42	R\$ 2.017,07	R\$ 21,23	R\$ 2.060,71
9.4.13	SINAPI 09/2023	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	65,59	R\$ 25,79	R\$ 33,13	R\$ 2.172,99	R\$ 27,35	R\$ 2.194,64
9.4.14	SINAPI INSUMO 09/2023	20086	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDÁVEL, LONGA, 50 X 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	14,00	R\$ 3,42	R\$ 4,39	R\$ 61,46	R\$ 3,42	R\$ 58,52
9.4.15	SINAPI 09/2023	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	83,33	R\$ 35,89	R\$ 46,11	R\$ 3.842,34	R\$ 38,08	R\$ 3.882,34
10.0			DIVERSOS				TOTAL	R\$ 76.517,20		R\$ 73.639,68
10.1			ACESSIBILIDADE				SUB-TOTAL	R\$ 38.047,37		R\$ 36.505,08
10.1.1	SINAPI 09/2023	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	34,00	R\$ 272,32	R\$ 349,87	R\$ 11.895,58	R\$ 274,86	R\$ 11.433,86
10.1.2	SINAPI 09/2023	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	29,00	R\$ 362,95	R\$ 466,31	R\$ 13.522,99	R\$ 366,25	R\$ 12.994,90



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

(Handwritten signatures and initials)

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA

MUNICÍPIO/UF:		GESTOR / AÇÃO:		ENDEREÇO:		REVISÃO: 00			
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE		SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS		CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.		DATA: 12/2023			
PROponente:		Objeto:		Empreendimento:					
R3 ENGENHARIA		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.		PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL					
DATA BASE:		SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO		BDI:		22,35%			
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
10.1.3	SINAPI 09/2023	100875	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	R\$ 819,12	R\$ 12.628,80	R\$ 822,53	R\$ 12.076,32
10.2			BANCADA EM GRANITO				R\$ 28.090,40	R\$ 652,30	R\$ 26.750,20
10.2.1	ORSE 09/2023	10759	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M2	11,78	R\$ 533,15	R\$ 8.069,18	R\$ 533,15	R\$ 7.684,09
10.2.2	ORSE 09/2023	09719	TESTEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, H=10CM, ESP=2CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-1	M	29,45	R\$ 149,71	R\$ 5.664,41	R\$ 149,71	R\$ 5.394,35
10.2.3	ORSE 09/2023	00191	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, E=2CM, INCLUSIVE MONTAGEM COM FERRAGENS - REV 02	M2	18,54	R\$ 602,72	R\$ 14.356,81	R\$ 602,72	R\$ 13.671,76
10.3			CORRIMÃO, GUARDA-CORPO, ALAMBRADO E TELAS				R\$ 10.379,43	R\$ 120,67	R\$ 10.384,40
10.3.1	SINAPI 09/2023	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	32,20	R\$ 94,06	R\$ 3.891,04	R\$ 98,63	R\$ 3.885,57
10.3.2	SINAPI 09/2023	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2, GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1 E VERTICAIS DE 3/4, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	9,85	R\$ 512,71	R\$ 6.488,39	R\$ 539,26	R\$ 6.498,83
11.0			ADMINISTRAÇÃO				R\$ 61.789,44	R\$ 138,91	R\$ 67.779,84
11.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL				R\$ 61.789,44	R\$ 138,91	R\$ 67.779,84
11.1.1	SINAPI 09/2023	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	192,00	R\$ 98,13	R\$ 24.205,44	R\$ 113,54	R\$ 26.670,72
11.1.2	SINAPI 09/2023	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	864,00	R\$ 33,86	R\$ 37.584,00	R\$ 38,89	R\$ 41.109,12
TOTAL GERAL R\$						R\$ 1.604.455,62			R\$ 1.591.989,47

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
CREA 180612153-0 / CPF 056.714.104-79
ENGENHEIRO CIVIL



Assinado de forma digital por
FRANCIMAR JOSE DA SILVA:05671410479
Dados: 2024.03.24 22:58:42 -03'00'

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
Engenheiro Civil
CREA 180612153-0



(82) 9-8235-6415
romilson.soares95@gmail.com
Rua 15 de novembro, centro, Coité do Nóia/AL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.	EMPREENHAMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
------------------------------	---	---

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO		BDI:		22,35%				
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				TOTAL	R\$ 118.286,79
1.1			LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO				SUB-TOTAL	R\$ 5.713,86
1.1.1	SINAPI INSUMO 09/2023	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	166,00	R\$ 24,00	R\$ 29,36	R\$ 4.873,76
1.1.2	SINAPI 09/2023	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	31,00	R\$ 22,15	R\$ 27,10	R\$ 840,10
1.2			DEMOLIÇÕES				SUB-TOTAL	R\$ 38.616,26
1.2.1	SINAPI 09/2023	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	28,09	R\$ 56,10	R\$ 68,63	R\$ 1.927,81
1.2.2	SINAPI 09/2023	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	5,05	R\$ 105,48	R\$ 129,05	R\$ 651,70
1.2.3	ORSE 09/2023	13	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO MANUALMENTE	M3	3,98	R\$ 243,23	R\$ 297,59	R\$ 1.184,40
1.2.4	SINAPI 09/2023	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	688,29	R\$ 11,28	R\$ 13,80	R\$ 9.498,40
1.2.5	ORSE 09/2023	3240	DEMOLIÇÃO DE PISO DE ALTA RESISTENCIA	M2	155,55	R\$ 18,71	R\$ 22,89	R\$ 3.560,53
1.2.6	SINAPI 09/2023	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	395,06	R\$ 22,54	R\$ 27,57	R\$ 10.891,80
1.2.7	SEINFRA 028 028 C1066		DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	148,28	R\$ 29,83	R\$ 36,49	R\$ 5.420,73



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
Engenheiro Civil
CREA 180612153-0

Assinado de forma digital por
FRANCIMAR JOSE DA
SILVA:05671410479
Dados: 2024.03.24 22:55:28 -03'00'

FRANCIMAR JOSE
DA
SILVA:05671410479

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	---	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
------------------------------	--	---

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%		
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
1.2.8	ORSE 09/2023	8038	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COBOGÓ), SEM REAPROVEITAMENTO	M3	2,64	R\$ 36,30	R\$ 44,41	R\$ 117,24
1.2.9	COMPOSIÇÃO	001	DEMOLIÇÃO DE PISO EM LAJOTA	M2	150,48	R\$ 15,53	R\$ 19,00	R\$ 2.859,12
1.2.10	SEINFRA 028	C1053	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2	44,09	R\$ 38,70	R\$ 47,34	R\$ 2.087,22
1.2.11	SINAPI 09/2023	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,33	R\$ 262,60	R\$ 321,29	R\$ 427,31
1.3			REMOÇÕES				SUB-TOTAL	R\$ 46.906,82
1.3.1	SINAPI 09/2023	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	762,39	R\$ 2,04	R\$ 2,49	R\$ 1.898,35
1.3.2	SINAPI 09/2023	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	341,82	R\$ 2,90	R\$ 3,54	R\$ 1.210,04
1.3.3	SINAPI 09/2023	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	267,44	R\$ 9,42	R\$ 11,52	R\$ 3.080,90
1.3.4	SINAPI 09/2023	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	128,20	R\$ 24,32	R\$ 29,75	R\$ 3.813,95
1.3.5	ORSE 09/2023	04942	REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO REV. 01 - 03/2022	M2	139,40	R\$ 19,18	R\$ 23,46	R\$ 3.270,32
1.3.6	SEINFRA 028	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	M2	93,55	R\$ 9,42	R\$ 11,52	R\$ 1.077,69
1.3.7	ORSE 09/2023	00043	RETIRADA DE CALHA	M	216,20	R\$ 7,62	R\$ 9,32	R\$ 2.014,98
1.3.8	SINAPI 09/2023	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	378,72	R\$ 3,50	R\$ 4,28	R\$ 1.620,92
1.3.9	SINAPI 09/2023	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	363,68	R\$ 7,56	R\$ 9,24	R\$ 3.360,40
1.3.10	SINAPI 09/2023	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	5,00	R\$ 82,35	R\$ 100,75	R\$ 503,75
1.3.11	SINAPI 09/2023	97658	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 204,66	R\$ 250,40	R\$ 1.001,60
1.3.11	SINAPI 09/2023	97658	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	644,00	R\$ 0,65	R\$ 0,79	R\$ 425,0876



Responsável Técnico: *[Assinatura]*
 Elaborado pelo Engenheiro Civil FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.		
	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO									
ITEM	Fonte	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário Não Desonerado	Custo Unitário Não Desonerado com BDI	Valor Total Não Desonerado com BDI	22,35%
1.3.13	SINAPI 09/2023	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	474,00	R\$ 1,78	R\$ 2,17	R\$ 1.028,58	
1.3.14	SINAPI 09/2023	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	3.220,00	R\$ 0,69	R\$ 0,84	R\$ 2.704,80	
1.3.15	SINAPI 09/2023	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	290,00	R\$ 0,50	R\$ 0,61	R\$ 176,90	
1.3.16	SINAPI 09/2023	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	58,00	R\$ 12,44	R\$ 15,22	R\$ 882,76	
1.3.17	SINAPI 09/2023	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	151,00	R\$ 1,54	R\$ 1,88	R\$ 283,88	
1.3.18	SINAPI 09/2023	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	42,00	R\$ 9,07	R\$ 11,09	R\$ 465,78	
1.3.19	ORSE 09/2023	03261	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE LOUÇAS SANITÁRIAS	UN	27,00	R\$ 115,29	R\$ 141,05	R\$ 3.808,35	
1.3.20	SINAPI 09/2023	102190	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA. AF_01/2021	M2	42,74	R\$ 16,91	R\$ 20,68	R\$ 883,86	
1.3.21	SINAPI 09/2023	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	M2	85,46	R\$ 20,55	R\$ 25,14	R\$ 2.148,46	
1.3.22	ORSE 09/2023	7725	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	1.797,39	R\$ 5,08	R\$ 6,21	R\$ 11.161,79	
1.4			LIMPEZA				SUB-TOTAL	R\$ 15.409,19	
1.4.1	COMPOSIÇÃO	002	LIMPEZA DE CALHA	M	129,71	R\$ 21,28	R\$ 26,03	R\$ 3.376,35	
1.4.2	ORSE 09/2023	10308	LIMPEZA DE RESERVATÓRIO	M3	15,00	R\$ 12,50	R\$ 15,29	R\$ 229,35	
1.4.3	ORSE 09/2023	12636	LIMPEZA DE CAIXA DE PASSAGEM OU DE GORDURA COM REASSENTAMENTO DA TAMPA	UN	31,00	R\$ 24,02	R\$ 29,38	R\$ 910,78	
1.4.4	ORSE 09/2023	00278	LIMPEZA (LAVAGEM) DE TELHAS	M2	2.023,91	R\$ 3,29	R\$ 4,02	R\$ 8.136,11	
1.4.5	SINAPI 09/2023	99806	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	2.676,32	R\$ 0,85	R\$ 1,03	R\$ 3.756,60	
1.5			CARGA E TRANSPORTE				SUB-TOTAL	R\$ 3.164,65	



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

[Handwritten signature]

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROPONENTE: R3 ENGENHARIA		EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL LOURENÇO DA MATA - PE.	
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.			

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
						NÃO DESONERADO	DESONERADO COM BDI	
1.5.1	SINAPI 09/2023	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	157,69	R\$ 9,69	R\$ 11,85	R\$ 1.868,62
1.5.2	SEINFRA 028	C2536	TRANSPORTE HORIZONTAL ATÉ 30M DE MATERIAIS À GRANEL	M3	157,69	R\$ 50,65	R\$ 61,97	R\$ 9.772,04
2.0			FUNDAÇÃO/ESTRUTURA				TOTAL	R\$ 47.746,15
2.1			FUNDAÇÃO				SUB-TOTAL	R\$ 7.673,89
2.1.1	SINAPI 09/2023	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	8,18	R\$ 84,18	R\$ 102,99	R\$ 842,45
2.1.2	SINAPI 09/2023	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	4,47	R\$ 116,87	R\$ 142,99	R\$ 639,16
2.1.3	COMPOSIÇÃO	003	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE	M3	4,06	R\$ 51,04	R\$ 62,44	R\$ 253,50
2.1.4	SINAPI 09/2023	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	153,18	R\$ 31,69	R\$ 38,77	R\$ 5.938,78
2.2			ESTRUTURA				SUB-TOTAL	R\$ 40.072,26
2.2.1	SINAPI 09/2023	89995	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	M3	0,74	R\$ 989,64	R\$ 1.210,82	R\$ 896,00
2.2.2	SINAPI 09/2023	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	7,11	R\$ 486,69	R\$ 595,46	R\$ 4.233,72
2.2.3	ORSE 09/2023	07629	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJES E VIGAS, C/ ESCORAS TUBULARES TIPO "A" (H=2,08 A 3,20 M), COM MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2	13,27	R\$ 31,68	R\$ 38,76	R\$ 514,34
2.2.4	SEINFRA 028	C3106	REPOSIÇÃO DE ARMADURA OXIDADA (REFORÇO, FORNECIMENTO, DOBRAGEM E COLOCAÇÃO)	KG	56,76	R\$ 24,68	R\$ 30,19	R\$ 1.713,58
2.2.5	ORSE 09/2023	09749	TAMPA DE CONCRETO PARA CAIXAS DE PASSAGEM 0,50X0,50MX0,07M	UN	17,00	R\$ 41,35	R\$ 50,59	R\$ 860,03
2.2.6	SEINFRA 028	C4757	PRATELEIRA PRÉ-MOLDADA "IN LOCO" DE CONCRETO ESP.=5,0CM	M2	9,96	R\$ 276,97	R\$ 338,87	R\$ 3.375,14
2.2.7	SINAPI 09/2023	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	52,50	R\$ 39,98	R\$ 48,91	R\$ 2.567,77
2.2.8	SINAPI 09/2023	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	49,50	R\$ 54,05	R\$ 66,13	R\$ 3.273,43
			CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_05/2016	M	49,50	R\$ 52,89	R\$ 64,71	R\$ 2.603,14



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA

Engenheiro Civil

CREA 180612153-0

27

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.		
	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL LOUREÇO DA MATA - PE.		

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO										
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI	BDI:	22,35%
2.2.10	SINAPI 09/2023	93185	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	36,50	R\$ 68,03	R\$ 83,23	R\$ 3.037,89		
2.2.11	SINAPI 09/2023	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	34,50	R\$ 69,06	R\$ 84,49	R\$ 2.914,90		
2.2.12	SINAPI 09/2023	93195	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	34,50	R\$ 64,65	R\$ 79,09	R\$ 2.728,60		
2.2.13	SINAPI 09/2023	104488	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M3	2,54	R\$ 2.620,23	R\$ 3.205,85	R\$ 8.142,85		
2.2.14	ORSE 09/2023	07393	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, H=12CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=8CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM.	M2	13,27	R\$ 160,81	R\$ 196,75	R\$ 2.610,87		
3.0			PARADE				TOTAL	R\$ 32.396,24		
3.1			ALVENARIA				SUB-TOTAL	R\$ 32.396,24		
3.1.1	SINAPI 09/2023	101158	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020	M2	75,79	R\$ 75,21	R\$ 92,01	R\$ 6.973,43		
3.1.2	SINAPI 09/2023	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	26,50	R\$ 202,53	R\$ 247,79	R\$ 6.566,43		
3.1.3	SINAPI 09/2023	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	124,82	R\$ 81,86	R\$ 100,15	R\$ 12.500,72		
3.1.4	SEINFRA 028	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 CM	M2	25,66	R\$ 116,27	R\$ 142,25	R\$ 3.650,13		
3.1.5	SINAPI 09/2023	103339	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	21,28	R\$ 103,92	R\$ 127,14	R\$ 2.705,53		
4.0			PISO				TOTAL	R\$ 106.224,75		
4.1			CALÇADA				SUB-TOTAL	R\$ 3.052,31		



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

(Handwritten signature)

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.		
	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
4.1.1	SINAPI 09/2023	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	1,73	R\$ 775,73	R\$ 949,10	R\$ 1.641,94
4.1.2	SINAPI 09/2023	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	19,36	R\$ 59,55	R\$ 72,85	R\$ 1.410,37
4.2			PISO E REVESTIMENTO				SUB-TOTAL	R\$ 86.985,92
4.2.1	SINAPI 09/2023	94779	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	M2	148,28	R\$ 42,71	R\$ 52,25	R\$ 7.747,63
4.2.2	ORSE 09/2023	02180	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2,5cm	M2	201,50	R\$ 25,81	R\$ 31,57	R\$ 6.361,35
4.2.3	SINAPI 09/2023	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	155,55	R\$ 37,16	R\$ 45,46	R\$ 7.071,30
4.2.4	COMPOSIÇÃO	004	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	M2	153,18	R\$ 86,93	R\$ 106,35	R\$ 16.290,69
4.2.5	ORSE 09/2023	02228	FITA ANTIDERRAPANTE SAFETY-WALK "3M" L=5CM OU SIMILAR	M	61,60	R\$ 14,04	R\$ 17,17	R\$ 1.057,67
4.2.6	SINAPI 09/2023	87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	201,50	R\$ 86,39	R\$ 105,69	R\$ 21.296,53
4.2.7	SINAPI 09/2023	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	469,44	R\$ 18,55	R\$ 22,69	R\$ 10.651,59
4.2.8	COMPOSIÇÃO	005	PISO EM LOJOTA DE CONCRETO, QUADRADA 39CM, E = 3CM	M2	150,48	R\$ 89,67	R\$ 109,71	R\$ 16.509,16
4.3			ACABAMENTO PARA PISO (POLIMENTO/PINTURA)				SUB-TOTAL	R\$ 16.186,52
4.3.1	COMPOSIÇÃO	006	POLIMENTO EM PISO GRANILITE	M2	153,18	R\$ 64,88	R\$ 79,38	R\$ 12.159,42
4.3.2	COMPOSIÇÃO	007	RESINA PARA PISO DE GRANILITE	M2	153,18	R\$ 21,49	R\$ 26,29	R\$ 3.997,10



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

29

[Handwritten signature]

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDERECO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.		
	EMPREENHIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
5.0			ESQUADRIAS DE MADEIRA, VIDROS, ELEMENTOS METÁLICOS E ACESSÓRIOS				TOTAL	R\$ 218.200,32
5.1			ELEMENTOS METÁLICOS: PORTÕES, GRADES E JANELAS DE AÇO				SUB-TOTAL	R\$ 51.837,57
5.1.1	SEINFRA 028	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	M2	47,16	R\$ 195,02	R\$ 238,60	R\$ 11.252,37
5.1.2	ORSE 09/2023	08506	GRADE EM FERRO, C/ QUADRO EM BARRA CHATA 2" X 3/8", BARRAS REDONDAS 3/4" NAS VERTICAIS, BARRAS CHATAS 2" X 1/4" NAS HORIZONTAIS, CHAPA EM AÇO ESP=3MM NA HORIZONTAL E TUBO QUADRADO 50 X 50MM, INCLUSIVE PORTA, FERROLHO E DOBRADIXAS - REV. 01	M2	7,56	R\$ 734,57	R\$ 898,74	R\$ 6.794,47
5.1.3	ORSE 09/2023	12105	GRADE DE FERRO C/ GRADIL EM BARRA CHATA 3/4" x 1/8", INCLUSIVE FERROLHO E DOBRADIXA	M2	13,44	R\$ 462,33	R\$ 565,66	R\$ 7.602,47
5.1.4	SEINFRA 028	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	M2	15,33	R\$ 306,20	R\$ 374,63	R\$ 5.743,07
5.1.5	SINAPI 09/2023	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	17,95	R\$ 511,66	R\$ 626,01	R\$ 11.236,87
5.1.6	SINAPI 09/2023	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,96	R\$ 659,77	R\$ 807,22	R\$ 4.003,81
5.1.7	ORSE 09/2023	01859	REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO	M2	28,09	R\$ 151,44	R\$ 185,28	R\$ 5.204,51
5.2			ELEMENTOS METÁLICOS: PORTAS E JANELAS DE ALUMÍNIO				SUB-TOTAL	R\$ 41.132,35
5.2.1	ORSE 09/2023	12334	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	M2	9,24	R\$ 468,82	R\$ 573,60	R\$ 5.300,06
5.2.2	SINAPI 09/2023	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	9,03	R\$ 580,42	R\$ 710,14	R\$ 6.412,56
5.2.3	SINAPI 09/2023	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	45,30	R\$ 249,29	R\$ 305,00	R\$ 13.816,50
5.2.4	SINAPI 09/2023	100674	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,16	R\$ 507,03	R\$ 620,35	R\$ 2.580,65
Responsáveis técnicos pela Elaboração do Orçamento								
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA								
Engenheiro Civil								
CREA 180612153-0								



30

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.		
	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		BDI:	VALOR TOTAL NÃO	
						NÃO DESONERADO	DESONERADO		DESONERADO COM BDI	DESONERADO COM BDI
5.2.6	ORSE 09/2023	01841	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	M2	41,82	R\$ 110,61	R\$ 135,33		R\$ 5.659,50	
5.3			ESQUADRIAS DE MADEIRA				SUB-TOTAL		R\$ 87.008,69	
5.3.1	SINAPI 09/2023	90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	16,00	R\$ 242,75	R\$ 297,00		R\$ 4.752,00	
5.3.2	SINAPI 09/2023	90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	15,00	R\$ 321,28	R\$ 393,08		R\$ 5.896,20	
5.3.3	SINAPI 09/2023	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	28,00	R\$ 339,29	R\$ 415,12		R\$ 11.623,36	
5.3.4	SINAPI 09/2023	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	12,00	R\$ 396,76	R\$ 485,43		R\$ 5.825,16	
5.3.5	SINAPI 09/2023	91312	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	15,00	R\$ 629,04	R\$ 769,63		R\$ 11.544,45	
5.3.6	SINAPI 09/2023	91313	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	12,00	R\$ 807,63	R\$ 988,13		R\$ 11.857,56	
5.3.7	SINAPI 09/2023	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	18,00	R\$ 649,56	R\$ 794,73		R\$ 14.305,14	
5.3.8	SINAPI 09/2023	91315	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	11,00	R\$ 902,60	R\$ 1.104,33		R\$ 12.147,63	

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA

Engenheiro Civil

CREA 180612153-0

31

SEINFRA
FOLHA

31209

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.		
	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%		
ITEM	Fonte	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário Não Desonerado	Custo Unitário Não Desonerado com BDI	Valor Total Não Desonerado com BDI
5.3.9	SINAPI 09/2023	100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	192,40	R\$ 7,72	R\$ 9,44	R\$ 1.816,25
5.3.10	ORSE 09/2023	01797	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	M2	57,55	R\$ 102,84	R\$ 125,82	R\$ 7.240,94
5.4			ACESSÓRIOS: FECHADURA, FERROLHO, CADEADO				SUB-TOTAL	R\$ 14.923,08
5.4.1	SINAPI 09/2023	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	40,00	R\$ 110,23	R\$ 134,86	R\$ 5.394,40
5.4.2	SINAPI 09/2023	91305	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	31,00	R\$ 110,70	R\$ 135,44	R\$ 4.198,64
5.4.3	COMPOSIÇÃO	008	CONJUNTO FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTAO, EM AÇO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, CAIXA DE 100 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO - COMPLETA	UN	28,00	R\$ 110,97	R\$ 135,77	R\$ 3.801,56
5.4.4	ORSE 09/2023	01864	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERROLHO	UN	36,00	R\$ 12,13	R\$ 14,84	R\$ 534,24
5.4.5	ORSE 09/2023	01861	FORNECIMENTO DE CADEADO 40MM	UN	32,00	R\$ 25,40	R\$ 31,07	R\$ 994,24
5.5			VIDROS				SUB-TOTAL	R\$ 23.298,63
5.5.1	ORSE 09/2023	01878	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - REV 01_10/2021	M2	1,51	R\$ 160,00	R\$ 195,76	R\$ 295,59
5.5.2	ORSE 09/2023	01883	VIDRO FANTASIA CANELADO 4MM - REV 02_10/2021	M2	3,45	R\$ 133,33	R\$ 163,12	R\$ 562,76
5.5.3	ORSE 09/2023	12476	BOX PARA BANHEIRO EM VIDRO TEMPERADO 8 MM, LISO, INCOLOR, DE CORRER, EM ALUMINIO BRANCO, INCLUSIVE FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REV.02_10/2021	M2	21,33	R\$ 350,00	R\$ 428,22	R\$ 9.133,93
5.5.4	ORSE 09/2023	13096	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01_10/2021	M2	15,64	R\$ 695,38	R\$ 850,79	R\$ 13.306,35
6.0			ACABAMENTO, REVESTIMENTO E PINTURA				TOTAL	R\$ 193.826,03
6.1			ACABAMENTO				SUB-TOTAL	R\$ 32.775,33



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

32

32

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.		
	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
6.1.1	SINAPI 09/2023	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	688,29	R\$ 4,76	R\$ 5,82	R\$ 4.005,84
6.1.2	SINAPI 09/2023	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	397,96	R\$ 34,60	R\$ 42,33	R\$ 16.845,64
6.1.3	SINAPI 09/2023	87532	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	290,33	R\$ 33,57	R\$ 41,07	R\$ 11.923,85
6.2			REVESTIMENTO EM PAREDES				SUB-TOTAL	R\$ 63.515,10
6.2.1	SINAPI 09/2023	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	440,67	R\$ 73,15	R\$ 89,49	R\$ 39.435,55
6.2.2	SEINFRA 028	C4431	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10X10CM (100 CM²) - DECORATIVA P/ PAREDE	M2	193,55	R\$ 101,69	R\$ 124,41	R\$ 24.079,55
6.3			PINTURA EM PAREDE				SUB-TOTAL	R\$ 51.779,22
6.3.1	SINAPI 09/2023	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	278,58	R\$ 15,77	R\$ 19,29	R\$ 5.373,80
6.3.2	SINAPI 09/2023	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	79,59	R\$ 25,51	R\$ 31,21	R\$ 2.484,00
6.3.3	SINAPI 09/2023	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	39,79	R\$ 12,70	R\$ 15,53	R\$ 617,93
6.3.4	SINAPI 09/2023	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.673,80	R\$ 3,97	R\$ 4,85	R\$ 12.967,93
6.3.5	SINAPI 09/2023	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.673,80	R\$ 7,68	R\$ 9,39	R\$ 25.106,98
6.3.6	SEINFRA 028	C0588	CAIÇÃO COM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	736,42	R\$ 5,81	R\$ 7,10	R\$ 5.178,58
6.4			PINTURA EM TETO				SUB-TOTAL	R\$ 60.173,38

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA

Engenheiro Civil

CREA 180612153-0

33



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	---	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.
EMPREENHIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO		BDI:		22,35%				
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
6.4.1	SINAPI 09/2023	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	142,01	R\$ 29,04	R\$ 35,53	R\$ 5.045,61
6.4.2	SINAPI 09/2023	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	142,01	R\$ 4,88	R\$ 5,97	R\$ 847,79
6.4.3	SINAPI 09/2023	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	142,01	R\$ 12,20	R\$ 14,92	R\$ 2.118,78
6.5			PINTURA EM ESQUADRIAS METÁLICAS			SUB-TOTAL		R\$ 10.536,78
6.5.1	SINAPI 09/2023	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	106,40	R\$ 8,99	R\$ 10,99	R\$ 1.169,33
6.5.2	SINAPI 09/2023	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	106,40	R\$ 23,61	R\$ 28,88	R\$ 3.072,83
6.5.3	SINAPI 09/2023	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	106,40	R\$ 48,36	R\$ 59,16	R\$ 6.294,62
6.6			PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA			SUB-TOTAL		R\$ 27.207,42
6.6.1	SINAPI 09/2023	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	282,03	R\$ 1,81	R\$ 2,21	R\$ 623,28
6.6.2	SINAPI 09/2023	102200	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	846,09	R\$ 13,00	R\$ 15,90	R\$ 13.452,83
6.6.3	SINAPI 09/2023	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	846,09	R\$ 12,69	R\$ 15,52	R\$ 13.131,31
7.0			COBERTA E FORRO			TOTAL		R\$ 281.750,74
7.1			ESTRUTURA / TRAMA			SUB-TOTAL		R\$ 47.945,53
7.1.1	SINAPI 09/2023	92259	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO LICAMENTO. AF_07/2019	UN	5,00	R\$ 503,55	R\$ 616,09	R\$ 3.080,45
7.1.2	SINAPI 09/2023	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2	236,04	R\$ 71,38	R\$ 87,33	R\$ 20.613,07



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA

Engenheiro Civil

CREA 180612153-0

89

3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.		
	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
7.1.3	SEINFRA 028	C1338	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, VÃO 10m	M2	127,64	R\$ 82,11	R\$ 100,46	R\$ 12.822,71
7.1.4	SINAPI 09/2023	100775	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	573,17	R\$ 16,30	R\$ 19,94	R\$ 11.429,00
7.2			TELHADO				SUB-TOTAL	R\$ 87.041,26
7.2.1	SINAPI 09/2023	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	236,04	R\$ 39,97	R\$ 48,90	R\$ 11.542,35
7.2.2	SINAPI 09/2023	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	103,81	R\$ 27,19	R\$ 33,26	R\$ 3.452,72
7.2.3	SEINFRA 028	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	207,62	R\$ 15,38	R\$ 18,81	R\$ 3.905,33
7.2.4	SINAPI 09/2023	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	127,64	R\$ 67,82	R\$ 82,97	R\$ 10.590,29
7.2.5	SINAPI 09/2023	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	64,37	R\$ 107,85	R\$ 131,95	R\$ 8.493,62
7.2.6	SINAPI 09/2023	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	146,54	R\$ 71,50	R\$ 87,48	R\$ 12.819,31
7.2.7	SEINFRA 028	C5202	CUMEEIRA ONDULADA DE ALUMÍNIO	M	15,06	R\$ 108,47	R\$ 132,71	R\$ 1.998,61
7.2.8	SINAPI 09/2023	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1.303,75	R\$ 14,46	R\$ 17,69	R\$ 23.063,33
7.2.9	ORSE 09/2023	10002	RETELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 6MM, INCLUSIVE PARAFUSO, EXCLUSIVE TELHA - REV 01	M2	772,87	R\$ 11,82	R\$ 14,46	R\$ 11.175,70
7.3			IMPERMEABILIZAÇÃO				SUB-TOTAL	R\$ 25.555,71
7.3.1	SINAPI 09/2023	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	43,48	R\$ 129,41	R\$ 158,33	R\$ 6.884,18
7.3.2	SINAPI 09/2023	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA IMPERMEABILIZADORA DEMÃOS. AF_09/2023	M2	90,89	R\$ 31,19	R\$ 38,16	R\$ 3.468,36

SEINFRA
FOLHA
3116

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento: FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
Engenheiro Civil
CREA 180612153-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	---	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.
EMPREENHIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	BDI:		VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
						CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	
DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO								
7.3.3	COMPOSIÇÃO	009	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA/FITA ADESIVA ASFÁLTICA ALUMINIZADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO DE PRIMER	M2	23,49	R\$ 182,84	R\$ 223,70	R\$ 5.254,71
7.3.4	SINAPI 09/2023	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	363,68	R\$ 22,32	R\$ 27,30	R\$ 9.928,46
7.4			CALHAS, TUBUAÇÕES E ACESSÓRIOS				SUB-TOTAL	R\$ 63.613,53
7.4.1	SINAPI 09/2023	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	50,05	R\$ 81,89	R\$ 100,19	R\$ 5.014,50
7.4.2	SINAPI 09/2023	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	77,85	R\$ 121,57	R\$ 148,74	R\$ 11.579,40
7.4.3	ORSE 09/2023	09078	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO, DESENVOLVIMENTO 80CM	M	83,05	R\$ 130,43	R\$ 159,58	R\$ 13.253,11
7.4.4	ORSE 09/2023	00290	RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO, ESP = 0,6MM, LARG = 30CM	M	78,39	R\$ 112,05	R\$ 137,09	R\$ 10.746,48
7.4.5	SINAPI 09/2023	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	132,00	R\$ 35,77	R\$ 43,76	R\$ 5.776,32
7.4.6	SINAPI 09/2023	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	44,00	R\$ 46,26	R\$ 56,59	R\$ 2.489,96
7.4.7	SINAPI 09/2023	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	88,00	R\$ 47,39	R\$ 57,98	R\$ 5.102,24
7.4.8	SINAPI 09/2023	89693	TÊ, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	17,00	R\$ 83,51	R\$ 102,17	R\$ 1.736,89
7.4.9	SINAPI 09/2023	89669	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	34,00	R\$ 33,65	R\$ 41,17	R\$ 1.399,78
7.4.10	SINAPI 09/2023	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	57,58	R\$ 74,19	R\$ 90,77	R\$ 5.226,53
7.4.11	ORSE 09/2023	12869	ABRACADEIRA METÁLICA TIPO "U" DE 4" COM FIXAÇÕES, P/TUBO GALVANIZADO	UN	132,00	R\$ 7,98	R\$ 9,76	R\$ 1.288,32
7.5			FORRO				SUB-TOTAL	R\$ 57.614,71
								R\$ 37.677,06
								R\$ 54,06
								R\$ 22,35%



Responsável Técnico: **Francimar José da Silva**
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

367

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.		
	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%		
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
7.5.2	SINAPI 09/2023	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	769,93	R\$ 53,02	R\$ 64,86	R\$ 49.937,65
8.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				TOTAL	R\$ 286.303,15
8.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EMBUTIDAS				SUB-TOTAL	R\$ 73.505,91
8.1.1	SINAPI 09/2023	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 11/2022	UN	48,00	R\$ 162,71	R\$ 199,07	R\$ 9.555,36
8.1.2	SINAPI 09/2023	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF 11/2022	UN	69,00	R\$ 137,64	R\$ 168,40	R\$ 11.619,60
8.1.3	COMPOSIÇÃO	010	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA (2 MÓDULOS), DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UN	73,00	R\$ 155,15	R\$ 189,82	R\$ 13.856,86
8.1.4	SINAPI 09/2023	104476	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF 11/2022	UN	58,00	R\$ 176,63	R\$ 216,10	R\$ 12.533,80
8.1.5	SINAPI 09/2023	104477	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 11/2022	UN	25,00	R\$ 135,20	R\$ 165,41	R\$ 4.135,25
8.1.6	SINAPI 09/2023	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	56,00	R\$ 29,31	R\$ 35,86	R\$ 2.008,16
8.1.7	SINAPI 09/2023	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19,00	R\$ 44,80	R\$ 54,81	R\$ 1.041,39
8.1.8	SINAPI 09/2023	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	R\$ 60,31	R\$ 73,78	R\$ 885,96

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA

Engenheiro Civil

CREA 180612153-0

374

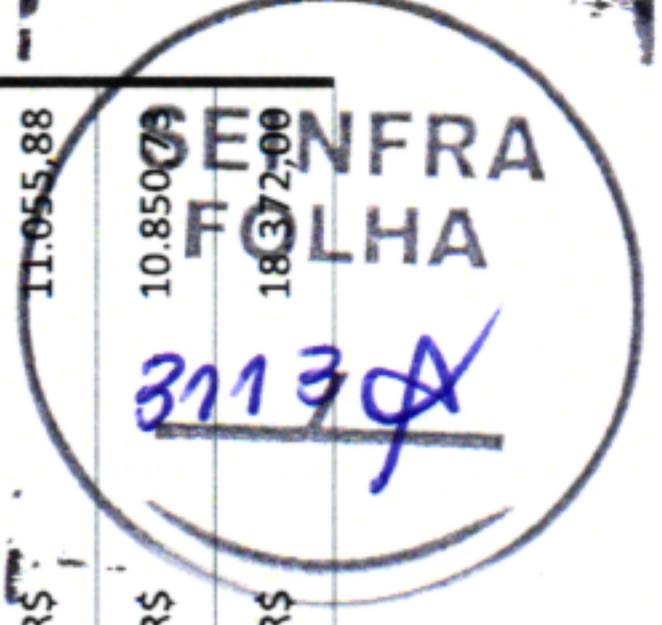


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	--	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
-------------------------------------	--	--

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO		BDI:		22,35%				
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
8.1.9	SINAPI 09/2023	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	60,00	R\$ 30,80	R\$ 37,68	R\$ 2.260,80
8.1.10	SINAPI 09/2023	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	69,00	R\$ 47,75	R\$ 58,42	R\$ 4.030,98
8.1.11	SINAPI 09/2023	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	51,00	R\$ 34,37	R\$ 42,05	R\$ 2.144,55
8.1.12	SINAPI 09/2023	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36,00	R\$ 43,62	R\$ 53,36	R\$ 1.920,96
8.1.13	SINAPI 09/2023	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	55,00	R\$ 45,98	R\$ 56,25	R\$ 3.093,75
8.1.14	SINAPI 09/2023	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36,00	R\$ 49,83	R\$ 60,96	R\$ 2.194,56
8.1.15	SINAPI 09/2023	92025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21,00	R\$ 70,40	R\$ 86,13	R\$ 1.808,73
8.1.16	ORSE 09/2023	12984	PLACA CEGA PARA CAIXA DE PVC 4" X 2", PARA TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	72,00	R\$ 3,11	R\$ 3,80	R\$ 273,60
8.1.17	SINAPI INSUMO 09/2023	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UN	36,00	R\$ 3,23	R\$ 3,95	R\$ 142,20
8.2			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS APARENTES				SUB-TOTAL	R\$ 128.649,26
8.2.1	COMPOSIÇÃO	011	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	38,00	R\$ 191,53	R\$ 234,33	R\$ 8.904,54
8.2.2	COMPOSIÇÃO	012	PONTO DE INTERRUPTOR 02 SEÇÕES (2 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	23,00	R\$ 330,37	R\$ 404,20	R\$ 9.296,60
8.2.3	COMPOSIÇÃO	013	PONTO DE INTERRUPTOR 03 SEÇÕES (3 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	16,00	R\$ 337,77	R\$ 413,26	R\$ 6.612,16
8.2.4	COMPOSIÇÃO	014	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	UN	44,00	R\$ 205,37	R\$ 251,27	R\$ 11.055,88
8.2.5	ORSE 09/2023	00642	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4"	UN	33,00	R\$ 268,75	R\$ 328,81	R\$ 10.850,73
8.2.6	COMPOSIÇÃO	015	PONTO DE TOMADA 2P+T 10 A, 01 SEÇÃO (1 S), COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	75,00	R\$ 200,22	R\$ 244,96	R\$ 18.372,00



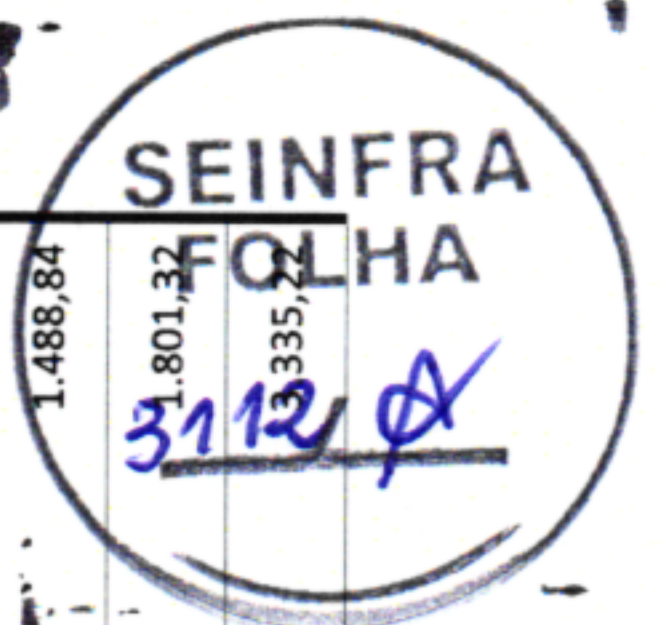
Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

38

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.		
	EMPREENHIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO									
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI	22,35%
8.2.7	COMPOSIÇÃO	016	PONTO DE TOMADA 2P+T 10 A, 02 SEÇÕES (2 S), COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	67,00	R\$ 205,21	R\$ 251,07	R\$ 16.821,69	
8.2.8	COMPOSIÇÃO	017	PONTO DE TOMADA 2P+T 10 A, 03 SEÇÕES (3 S), COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	25,00	R\$ 354,45	R\$ 433,66	R\$ 10.841,50	
8.2.9	COMPOSIÇÃO	018	PONTO DE TOMADA 2P+T 20A, 01 SEÇÃO (1 S) COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	48,00	R\$ 215,62	R\$ 263,81	R\$ 12.662,88	
8.2.10	SINAPI INSUMO 04/2023	12118	KIT DE PROTECAO ARSTOP PARA AR CONDICIONADO, TOMADA PADRAO 2P+T 20 A, COM DISJUNTOR UNIPOLAR DIN 20A	UN	48,00	R\$ 24,37	R\$ 29,81	R\$ 1.430,88	
8.2.11	ORSE 09/2023	00380	CONDULETE EM ALUMÍNIO TIPO "X" DE 3/4"	UN	89,00	R\$ 30,14	R\$ 36,87	R\$ 3.281,43	
8.2.12	COMPOSIÇÃO	019	PONTO SECO DE TOMADA P/ LÓGICA, COM ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL EMBUTIDO, Ø 3/4"	UN	39,00	R\$ 190,14	R\$ 232,63	R\$ 9.072,57	
8.2.13	COMPOSIÇÃO	020	PONTO SECO DE TOMADA P/ LÓGICA, COM ELETRODUTO PVC RÍGIDO APARENTE, Ø 3/4"	UN	32,00	R\$ 241,28	R\$ 295,20	R\$ 9.446,40	
8.3			LUMINÁRIAS E LÂMPADAS				SUB-TOTAL	R\$ 23.440,62	
8.3.1	COMPOSIÇÃO	021	LUMINÁRIA LED SOBREPOR SLIM (60 CM) 18W/6500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	34,00	R\$ 58,96	R\$ 72,13	R\$ 2.452,42	
8.3.2	COMPOSIÇÃO	022	LUMINÁRIA LED SOBREPOR SLIM (120 CM) 36W/6500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	118,00	R\$ 63,96	R\$ 78,25	R\$ 9.233,50	
8.3.3	ORSE 09/2023	08324	PLAFON E-27	UN	18,00	R\$ 9,36	R\$ 11,45	R\$ 206,10	
8.3.4	SINAPI 09/2023	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	18,00	R\$ 17,86	R\$ 21,85	R\$ 393,30	
8.3.5	SINAPI 09/2023	100902	LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020_PS	UN	19,00	R\$ 26,81	R\$ 32,80	R\$ 623,20	
8.3.6	SINAPI 09/2023	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020_PS	UN	38,00	R\$ 32,03	R\$ 39,18	R\$ 1.488,84	
8.3.7	ORSE 09/2023	12807	REFLETOR SLIM LED 50W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	17,00	R\$ 86,61	R\$ 105,96	R\$ 1.801,32	
8.3.8	ORSE 09/2023	13148	REFLETOR SLIM LED 100W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	21,00	R\$ 129,81	R\$ 158,82	R\$ 3.535,62	



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA

Engenheiro Civil

CREA 180612153-0

39

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
--	---	---	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.
EMPREENHIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO		BDI:		22,35%				
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
8.3.9	ORSE 09/2023	12808	REFLETOR SLIM LED 200W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G LIGHT OU SIMILAR	UN	12,00	R\$ 266,09	R\$ 325,56	R\$ 3.906,72
8.4			QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO, DISJUNTORES E QUADRO DE MEDIÇÃO				SUB-TOTAL	32.534,57
8.4.1	SINAPI 09/2023	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11,00	R\$ 99,92	R\$ 122,25	R\$ 1.344,75
8.4.2	ORSE 09/2023	12236	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM RESINA TERMOPLÁSTICA, PARA ATÉ 32 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	5,00	R\$ 803,28	R\$ 982,81	R\$ 4.914,05
8.4.3	ORSE 09/2023	12242	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR, EM RESINA TERMOPLÁSTICA, PARA ATÉ 36 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	4,00	R\$ 944,17	R\$ 1.155,19	R\$ 4.620,76
8.4.4	ORSE 09/2023	12225	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA 18 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	2,00	R\$ 696,70	R\$ 852,41	R\$ 1.704,82
8.4.5	SINAPI 09/2023	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	42,00	R\$ 13,40	R\$ 16,39	R\$ 688,38
8.4.6	SINAPI 09/2023	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	55,00	R\$ 13,99	R\$ 17,11	R\$ 941,05
8.4.7	SINAPI 09/2023	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	60,00	R\$ 15,29	R\$ 18,70	R\$ 1.122,00
8.4.8	SINAPI 09/2023	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	59,00	R\$ 15,29	R\$ 18,70	R\$ 1.103,30
8.4.9	SINAPI 09/2023	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	24,00	R\$ 16,81	R\$ 20,56	R\$ 493,44
8.4.10	SINAPI 09/2023	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11,00	R\$ 24,10	R\$ 29,48	R\$ 324,28
8.4.11	SINAPI 09/2023	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R\$ 108,07	R\$ 132,22	R\$ 528,88
8.4.12	ORSE 09/2023	12452	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR 63A	UN	3,00	R\$ 107,39	R\$ 131,39	R\$ 394,17
8.4.13	ORSE 09/2023	08312	DISJUNTOR MONOPOLAR DR 40 A - DISPOSITIVO RESIDUAL DIFERENCIAL, TIPO AC, SIEMENS OU SIMILAR	UN	9,00	R\$ 255,24	R\$ 312,28	R\$ 2.810,52
8.4.14	SINAPI INSUMO	39471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA	UN	23,00	R\$ 119,55	R\$ 146,26	R\$ 3.368,97



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
Engenheiro Civil
CREA 180612153-0

40

3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROPONENTE: R3 ENGENHARIA			
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.			
EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL			

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO									
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	BDI:	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
8.4.15	SINAPI 09/2023	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	9,00	R\$ 183,22	R\$	R\$ 224,16	R\$ 2.017,44
8.4.16	SINAPI 09/2023	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	27,00	R\$ 54,43	R\$	R\$ 66,59	R\$ 1.797,93
8.4.17	ORSE 09/2023	03766	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE HASTE DE ATERRAMENTO 5/8"X3,00M COM CONECTOR	UN	27,00	R\$ 132,13	R\$	R\$ 161,66	R\$ 4.364,82
8.5			CABOS, ELETRODUTOS E CONEXÕES				SUB-TOTAL	R\$ 28.172,79	
8.5.1	SINAPI 09/2023	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	885,00	R\$ 3,98	R\$	R\$ 4,86	R\$ 4.301,10
8.5.2	SINAPI 09/2023	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	365,00	R\$ 6,13	R\$	R\$ 7,50	R\$ 2.737,50
8.5.3	SINAPI 09/2023	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	172,00	R\$ 8,54	R\$	R\$ 10,44	R\$ 1.795,68
8.5.4	SINAPI 09/2023	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	104,00	R\$ 15,22	R\$	R\$ 18,62	R\$ 1.936,48
8.5.5	SINAPI 09/2023	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	66,00	R\$ 21,99	R\$	R\$ 26,90	R\$ 1.775,40
8.5.6	SINAPI 09/2023	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	351,66	R\$ 13,87	R\$	R\$ 16,96	R\$ 5.964,15
8.5.7	SINAPI 09/2023	91914	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	83,00	R\$ 17,80	R\$	R\$ 21,77	R\$ 1.806,91
8.5.8	SINAPI 09/2023	91884	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	120,00	R\$ 11,01	R\$	R\$ 13,47	R\$ 1.616,40
8.5.9	SINAPI 09/2023	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	102,71	R\$ 28,15	R\$	R\$ 34,44	R\$ 3.537,33
8.5.10	SINAPI 09/2023	93020	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	32,00	R\$ 31,04	R\$	R\$ 37,97	R\$ 3.537,33



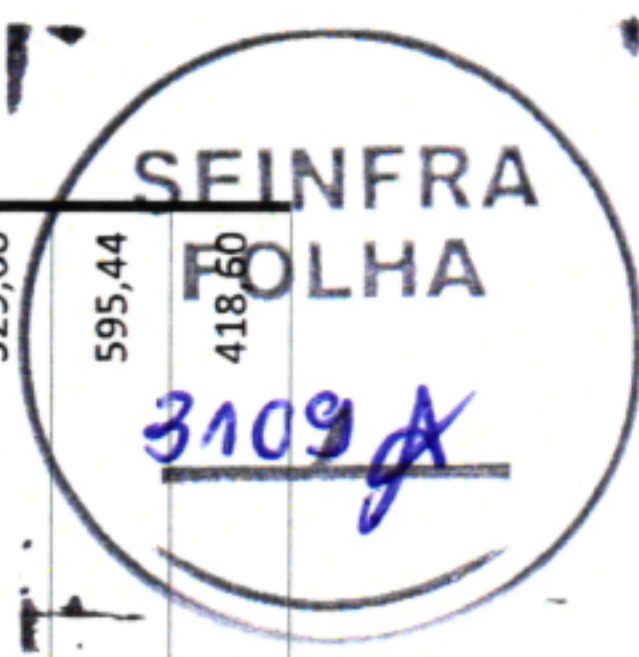
Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

(Handwritten signatures and initials)

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.		
Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL			

ITEM	DATA BASE	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	BDI:		VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
							CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	
8.5.11	SINAPI 09/2023		93014	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	63,00	R\$ 19,29	R\$ 23,60	R\$ 1.486,80
9.0				INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				TOTAL	R\$ 166.021,70
9.1				PONTOS HIDRÁULICOS / ESGOTO				SUB-TOTAL	R\$ 14.208,38
9.1.1	SINAPI 09/2023		89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	UN	39,00	R\$ 132,87	R\$ 162,56	R\$ 6.339,84
9.1.2	ORSE 09/2023		01679	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	23,00	R\$ 77,40	R\$ 94,69	R\$ 2.177,87
9.1.3	ORSE 09/2023		01678	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	UN	11,00	R\$ 124,44	R\$ 152,25	R\$ 1.674,75
9.1.4	ORSE 09/2023		01683	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	PT	29,00	R\$ 113,19	R\$ 138,48	R\$ 4.015,92
9.2				LOUÇAS SANITÁRIAS E ACESSÓRIOS				SUB-TOTAL	R\$ 80.335,31
9.2.1	ORSE 09/2023		02050	CHUVEIRO PLÁSTICO SEM REGISTRO	UN	21,00	R\$ 32,12	R\$ 39,29	R\$ 825,09
9.2.2	SINAPI 09/2023		89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATAO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	21,00	R\$ 86,96	R\$ 106,39	R\$ 2.234,19
9.2.3	SINAPI 09/2023		89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	47,00	R\$ 47,67	R\$ 58,32	R\$ 2.741,04
9.2.4	SINAPI 09/2023		86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	26,00	R\$ 149,54	R\$ 182,96	R\$ 4.756,96
9.2.5	SINAPI 09/2023		86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 10,37	R\$ 12,68	R\$ 329,68
9.2.6	SINAPI 09/2023		86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	36,00	R\$ 13,52	R\$ 16,54	R\$ 595,44
9.2.7	SINAPI 09/2023		86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 13,16	R\$ 16,10	R\$ 418,60
Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento: FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA Engenheiro Civil CREA 180612153-0									



42
3
3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.		
	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
9.2.8	SINAPI 09/2023	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 68,17	R\$ 83,40	R\$ 2.168,40
9.2.9	ORSE 09/2023	02087	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR (OVAL OU CIRCULAR) INCLUSIVE SIFÃO PLÁSTICO, VÁLVULA PLÁSTICA PARA PIA E ENGATE PLÁSTICO	UN	7,00	R\$ 165,89	R\$ 202,96	R\$ 1.420,72
9.2.10	SINAPI 09/2023	95469	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,00	R\$ 296,32	R\$ 362,54	R\$ 5.075,56
9.2.11	SINAPI 09/2023	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	19,00	R\$ 474,89	R\$ 581,02	R\$ 11.039,38
9.2.12	SINAPI 09/2023	100848	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 533,27	R\$ 652,45	R\$ 2.609,80
9.2.13	SINAPI 09/2023	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	33,00	R\$ 34,87	R\$ 42,66	R\$ 1.407,78
9.2.14	SINAPI 09/2023	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 68,60	R\$ 83,93	R\$ 335,72
9.2.15	ORSE 09/2023	08211	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	UN	22,00	R\$ 439,84	R\$ 538,14	R\$ 11.839,08
9.2.16	ORSE 09/2023	02052	CAIXA DE DESCARGA DE SOBREPOR COMPLETA AKROS OU SIMILAR	UN	12,00	R\$ 67,50	R\$ 82,58	R\$ 990,96
9.2.17	ORSE INSUMO 09/2023	13813	CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, DUAL, LINHA ASPEN/IZY/RAVENA/FAST/FLEX, DECA OU SIMILAR	UN	4,00	R\$ 157,00	R\$ 192,08	R\$ 768,32
9.2.18	COMPOSIÇÃO	023	REPARO PARA CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA COMPLETO UNIVERSAL	UN	11,00	R\$ 167,32	R\$ 204,71	R\$ 2.251,81
9.2.19	SINAPI 09/2023	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	R\$ 709,23	R\$ 867,74	R\$ 7.809,66
9.2.20	COMPOSIÇÃO	024	VÁLVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTÓRIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAO E FECHAMENTO AUTOMÁTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	R\$ 298,98	R\$ 365,80	R\$ 3.292,20
9.2.21	COMPOSIÇÃO	025	PIA DE AÇO INOX (1.40X0.55)M C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	9,00	R\$ 728,33	R\$ 891,11	R\$ 8.019,99
9.2.22	SINAPI 09/2023	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	R\$ 104,78	R\$ 128,19	R\$ 3.281,90
9.2.23	SINAPI 09/2023	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	R\$ 79,79	R\$ 97,62	R\$ 976,20



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

43

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.		
	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
9.2.24	SINAPI 09/2023	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4 PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11,00	R\$ 25,51	R\$ 31,21	R\$ 343,31
9.2.25	SINAPI 09/2023	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25,00	R\$ 96,27	R\$ 117,78	R\$ 2.944,50
9.2.26	COMPOSIÇÃO	026	REPARO KIT SALVA REGISTRO, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	R\$ 141,48	R\$ 173,10	R\$ 1.731,00
9.2.27	ORSE 09/2023	04545	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM ABS/ALUMÍNIO COM 5 PEÇAS (01 CABIDE, 01 SABONETEIRA, 01 PAPELEIRA, 01 PORTA-TOALHA ROSTO E 01 PORTA-TOALHA BANHO)	UN	29,00	R\$ 59,98	R\$ 73,38	R\$ 2.128,02
9.3			RESERVATÓRIO E CONEXÕES				SUB-TOTAL	46.442,57
9.3.1	SINAPI 09/2023	102622	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	3,00	R\$ 593,14	R\$ 725,70	R\$ 2.177,10
9.3.2	SINAPI 09/2023	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	7,00	R\$ 827,01	R\$ 1.011,84	R\$ 7.082,88
9.3.3	SINAPI 09/2023	102609	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	4,00	R\$ 1.164,50	R\$ 1.424,76	R\$ 5.699,04
9.3.4	SINAPI 09/2023	102617	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	6,00	R\$ 2.539,30	R\$ 3.106,83	R\$ 18.640,98
9.3.5	SINAPI 09/2023	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	9,00	R\$ 32,92	R\$ 40,27	R\$ 362,43
9.3.6	SINAPI 09/2023	102111	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q. 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	6,00	R\$ 887,19	R\$ 1.085,47	R\$ 6.512,82
9.3.7	COMPOSIÇÃO	027	BOMBA SUBMERSA ANAUGER 900 450W	UN	3,00	R\$ 715,59	R\$ 875,52	R\$ 2.626,56
9.3.8	ORSE 09/2023	01482	VÁLVULA PÉ C/ CRIVO, D = 25 MM (1")	UN	4,00	R\$ 99,19	R\$ 121,35	R\$ 485,40
9.3.9	SINAPI 09/2023	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	21,00	R\$ 27,96	R\$ 34,20	R\$ 718,20
9.3.10	SINAPI 09/2023	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10,00	R\$ 41,42	R\$ 50,67	R\$ 506,70
Responsável Técnico:	Elaboração do Orçamento			UN	6,00	R\$ 126,60	R\$ 154,89	R\$ 929,14



FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA

Engenheiro Civil

CREA 180612153-0

447

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROPONENTE: R3 ENGENHARIA		EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL LOURENÇO DA MATA - PE.	
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.			

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO		BDI:		22,35%				
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
9.3.12	SINAPI 09/2023	89382	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	R\$ 14,50	R\$ 17,74	R\$ 354,80
9.3.13	SINAPI 09/2023	89390	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	13,00	R\$ 21,78	R\$ 26,64	R\$ 346,32
9.4			TUBOS E CONEXÕES				SUB-TOTAL	R\$ 25.035,44
9.4.1	SINAPI 09/2023	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	123,90	R\$ 22,64	R\$ 27,70	R\$ 3.432,03
9.4.2	SINAPI 09/2023	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	115,00	R\$ 8,85	R\$ 10,82	R\$ 1.244,30
9.4.3	SINAPI 09/2023	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	76,00	R\$ 11,34	R\$ 13,87	R\$ 1.054,12
9.4.4	SINAPI 09/2023	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	43,00	R\$ 12,23	R\$ 14,96	R\$ 643,28
9.4.5	SINAPI 09/2023	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	46,00	R\$ 6,22	R\$ 7,61	R\$ 350,06
9.4.6	SINAPI 09/2023	89381	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	21,00	R\$ 12,48	R\$ 15,26	R\$ 320,46
9.4.7	SINAPI 09/2023	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	265,00	R\$ 16,70	R\$ 20,43	R\$ 5.413,95
9.4.8	SINAPI 09/2023	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	126,00	R\$ 6,85	R\$ 8,38	R\$ 1.055,88
9.4.9	SINAPI 09/2023	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	79,50	R\$ 31,63	R\$ 38,69	R\$ 3.075,85
9.4.10	SINAPI 09/2023	89391	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	R\$ 7,90	R\$ 9,66	R\$ 106,26
9.4.11	SINAPI 09/2023	89380	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 9,75	R\$ 11,92	R\$ 143,64

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA

Engenheiro Civil

CREA 180612153-0

458

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/U.F: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL LOUREÇO DA MATA - PE.	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
9.4.12	SINAPI 09/2023	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	79,35	R\$ 21,23	R\$ 25,97	R\$ 2.060,71
9.4.13	SINAPI 09/2023	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	65,59	R\$ 27,35	R\$ 33,46	R\$ 2.194,64
9.4.14	SINAPI INSUMO 09/2023	20086	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, 50 X 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	14,00	R\$ 3,42	R\$ 4,18	R\$ 58,52
9.4.15	SINAPI 09/2023	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	83,33	R\$ 38,08	R\$ 46,59	R\$ 3.882,34
10.0			DIVERSOS				TOTAL	R\$ 73.453,76
10.1			ACESSIBILIDADE				SUB-TOTAL	R\$ 36.413,16
10.1.1	SINAPI 09/2023	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	34,00	R\$ 274,86	R\$ 336,29	R\$ 11.433,86
10.1.2	SINAPI 09/2023	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	29,00	R\$ 366,25	R\$ 448,10	R\$ 12.994,90
10.1.3	SINAPI 09/2023	100875	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	R\$ 816,27	R\$ 998,70	R\$ 11.984,40
10.2			BANCADA EM GRANITO				SUB-TOTAL	R\$ 26.656,20
10.2.1	ORSE 09/2023	10759	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M2	11,78	R\$ 533,15	R\$ 652,30	R\$ 7.684,09
10.2.2	ORSE 09/2023	09719	TESTEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, H=10CM, ESP=2CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-1	M	29,45	R\$ 149,71	R\$ 183,17	R\$ 5.394,35
10.2.3	ORSE 09/2023	00191	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, E=2CM, INCLUSIVE MONTAGEM COM FERRAGENS - REV 02	M2	18,54	R\$ 598,57	R\$ 732,35	R\$ 13.577,76
10.3			CORRIMÃO, GUARDA-CORPO, ALAMBRADO E TELAS				SUB-TOTAL	R\$ 10.384,40
10.3.1	SINAPI 09/2023	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO AF_04/2019_PS	M	32,20	R\$ 98,63	R\$ 120,67	R\$ 3.885,37



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA

Engenheiro Civil

CREA 180612153-0

46

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MAIS VANTAJOSA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023					
PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.							
Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL								
DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO								
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
10.3.2	SINAPI 09/2023	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1 E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019 PS	M	9,85	R\$ 539,26	R\$ 659,78	R\$ 6.498,83
11.0			ADMINISTRAÇÃO				TOTAL	R\$ 67.779,84
11.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL				SUB-TOTAL	R\$ 67.779,84
11.1.1	SINAPI 09/2023	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	192,00	R\$ 113,54	R\$ 138,91	R\$ 26.670,72
11.1.2	SINAPI 09/2023	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	864,00	R\$ 38,89	R\$ 47,58	R\$ 41.109,12
Um milhão, setecentos e oitenta e oito mil, setecentos e cinquenta e sete reais e vinte e dois centavos							TOTAL GERAL R\$	R\$ 1.591.989,47

Declaro que os custos unitários adotados atendem ao regime de contribuição previdenciária, sendo esta a alternativa mais adequada para a administração pública, e que o detalhamento dos encargos sociais atendem ao estabelecido no SINAPI nesta unidade da federação, para mão-de-obra horista e mensalista.

FRANCIMAR JOSE DA SILVA
 Assinado de forma digital por
 FRANCIMAR JOSE DA SILVA
 SILVA:05671410479
 Dados: 2024.03.25 09:02:58 -03'00'

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 CREA 180612153-0 / CPF 056.714.104-79
 ENGENHEIRO CIVIL

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0





R3 ENGENHARIA

(82) 9 8235-6415

romilson.soares95@gmail.com

Rua 15 de novembro, centro, Coité do Nóia/AL



COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:		ENDEREÇO:		REVISÃO: 00		
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS		CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.		DATA: 12/2023		
PROPONENTE:	OBJETO:	EMPREENDIMENTO:					
R3 ENGENHARIA	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.	PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL					
DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
COMPOSIÇÃO	001	DEMOLIÇÃO DE PISO EM LAJOTA	M2	set/23	TOTAL DESONERADO	TOTAL NÃO DESONERADO	15,53
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
SINAPI 09/2023	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7300	19,15	21,28	15,53
OBSERVAÇÕES:	Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, CÓDIGO: 03258 - DEMOLIÇÃO DE PISO EM LAJOTA HEXAGONAL						
COMPOSIÇÃO	002	LIMPEZA DE CALHA	M	set/23	TOTAL DESONERADO	TOTAL NÃO DESONERADO	21,28
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
SINAPI 09/2023	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	19,15	21,28	21,28
OBSERVAÇÕES:	Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, CÓDIGO: 04865 - LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO						
COMPOSIÇÃO	003	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE	M3	set/23	TOTAL DESONERADO	TOTAL NÃO DESONERADO	51,04
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
SINAPI 09/2023	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,3986	19,15	21,28	51,04
OBSERVAÇÕES:	Coeficiente obtido e adaptados da SINAPI 07/2023, CÓDIGO: 96995 - REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017						
COMPOSIÇÃO	004	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	M2	set/23	TOTAL DESONERADO	TOTAL NÃO DESONERADO	112,90
					110,75	112,90	112,90



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

48

[Handwritten signatures and marks]

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE
 GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.
 REVISÃO: 00
 DATA: 12/2023

EMPREENHIMENTO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
INSUMO SINAPI 09/2023	3671	JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESURA)	M	1,0000	0,99	0,99	0,99	0,99
INSUMO SINAPI 09/2023	4786	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, AGREGADO COR PRETO, CINZA, PALHA OU BRANCO, E = *8* MM (INCLUSO EXECUCAO)	M2	1,0000	83,55	83,55	83,55	83,55
INSUMO SINAPI 09/2023	370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,0270	100,10	2,70	100,10	2,70
INSUMO SINAPI 09/2023	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	9,0916	0,54	4,90	0,54	4,90
SINAPI 09/2023	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6000	18,24	10,94	20,41	12,24
SINAPI 09/2023	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5204	14,75	7,67	16,39	8,52

OBSERVAÇÕES: Coeficiente obtido e adaptados da SINAPI 06/2020, CÓDIGO: 84191 - PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS

COMPOSIÇÃO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	set/23	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	SINAPI	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
INSUMO ORSE 09/2023	1294	LAJOTA CONCRETO REVESTIMENTO PISO, QUADRADA 39CM, FCK = 35MPA, E = 3CM, 7 UN / M2	M2	1,05000	64,04	64,04	67,24	64,04	64,04	67,24
INSUMO SINAPI 09/2023	367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,15000	101,40	15,21	15,21	101,40	101,40	15,21
INSUMO SINAPI 09/2023	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	4,50000	0,54	2,43	2,43	0,54	0,54	2,43
SINAPI 09/2023	88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,75000	18,10	13,57	13,57	20,26	20,26	15,19
SINAPI 09/2023	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00000	14,75	14,75	14,75	16,39	16,39	16,39

OBSERVAÇÕES: Coeficientes extraídos da tabela SEINFRA 028, código - C3782 - PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - E = 8,0 CM (35 MPa) P/ TRÁFEGO PESADO

COMPOSIÇÃO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	set/23	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	TOTAL NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
INSUMO SINAPI 09/2023	006	POLIMENTO EM PISO GRANILITE	M2				59,63	64,88	4,68	64,88
INSUMO SINAPI 09/2023	1380	CIMENTO BRANCO NÃO ESTRUTURAL (CPB - NÃO ESTRUTURAL)	KG	0,5000	4,68	2,34	2,34	4,68	4,68	2,34



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
 FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

49

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UJF: **SÃO LOUREÇO DA MATA / PE** GESTOR / AÇÃO: **SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS** ENDEREÇO: **CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.** REVISÃO: 00 DATA: 12/2023

PROponente: **R3 ENGENHARIA** Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.** Empreendimento: **PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

INSUMO SINAPI 09/2023	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
INSUMO SINAPI 09/2023	44533	DISCO DE DESBASTE PARA METAL FERROSO EM GERAL, COM TRES TELAS, 9 X 1/4 X 7/8" (228,6 X 6,4 X 22,2 MM)	UN	0,2500	21,84	5,46
INSUMO SEINFRA 028	10508	CERA	KG	0,3000	20,00	6,00
INSUMO SEINFRA 028	10748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	H	0,6000	1,39	0,83
SINAPI 09/2023	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,3000	23,57	30,64
SINAPI 09/2023	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7500	19,15	14,36
OBSERVAÇÕES: Coeficiente obtido e adaptados da SEINFRA 028, CÓDIGO: C1944 - POLIMENTO EM PISOS DE MÁRMORE						

COMPOSIÇÃO	CÓDIGO	RESINA PARA PISO DE GRANILITE	MZ	set/23	TOTAL DESONERADO	19,94	TOTAL NÃO DESONERADO	21,49
INSUMO SINAPI 09/2023	7353	RESINA ACRILICA PREMIUM BASE AGUA - COR BRANCA	L	0,1800	30,80	5,54	30,80	5,54
INSUMO SINAPI 09/2023	5318	DILUENTE AGUARRAS	L	0,0200	30,88	0,61	30,88	0,61
SINAPI 09/2023	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4000	24,92	9,96	27,73	11,09
SINAPI 09/2023	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2000	19,15	3,83	21,28	4,25

OBSERVAÇÕES: Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, CÓDIGO: 04653 - PINTURA DE PROTEÇÃO OU ACABAMENTO COM 02 DEMÃO DE FUNDO SELANTE À BASE DE RESINA EPÓXI - REVRAN TLS - RENNOR OU SIMILAR



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

50

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE
 GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.

REVISÃO: 00
 DATA: 12/2023

PROPOSTANTE: R3 ENGENHARIA
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.
 EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

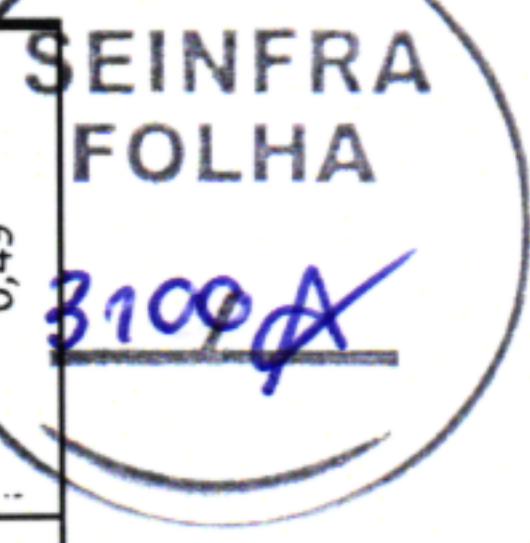
COMPOSIÇÃO	008	UN	set/23	SINAPI	106,17	SINAPI	110,97
FONTE	CÓDIGO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO ONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
CONJUNTO FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTAO, EM AÇO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, CAIXA DE 100 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO - COMPLETA		UN					
INSUMO SINAPI 09/2023	11484	UN	1,00000	64,47	64,47	64,47	64,47
SINAPI 09/2023	88261	H	1,00000	22,55	22,55	25,22	25,22
SINAPI 09/2023	88316	H	1,00000	19,15	19,15	21,28	21,28

OBSERVAÇÕES: Coeficientes extraídos da tabela ORSE 09/2023, código - 12629 - CONJUNTO DE FECHADURA DE SOBREPOR EM FERRO PINTADO, SEM MACANETA, COM CHAVE GRANDE (SEM CILINDRO) - TIPO CAIXAO - COMPLETA

COMPOSIÇÃO	009	M2	set/23	TOTAL DESONERADO	177,89	TOTAL NÃO DESONERADO	182,84
FONTE	CÓDIGO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA/FITA ADESIVA ASFÁLTICA ALUMINIZADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO DE PRIMER							
INSUMO SINAPI 09/2023	511	L	0,4000	21,81	8,72	21,81	8,72
SINAPI 09/2023	39701	UN	1,1500	109,86	126,33	109,86	126,33
SINAPI 09/2023	88270	H	1,0000	23,69	23,69	26,51	26,51
SINAPI 09/2023	88316	H	1,0000	19,15	19,15	21,28	21,28

OBSERVAÇÕES: Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, código: 10029 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 3MM, ESTRUTURADA COM NÃO-TECIDO DE POLIÉSTER, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO DE PRIMER

COMPOSIÇÃO	010	UN	set/23	SINAPI	145,45	SINAPI	155,15
FONTE	CÓDIGO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO ONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
PONTO ELÉTRICO DE TOMADA (2 MÓDULOS), DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO							
INSUMO SINAPI 09/2023	370	M3	0,00380	130,00	0,49	130,00	0,49



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
 FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

Handwritten signature and initials

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	EMPREENHIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.	

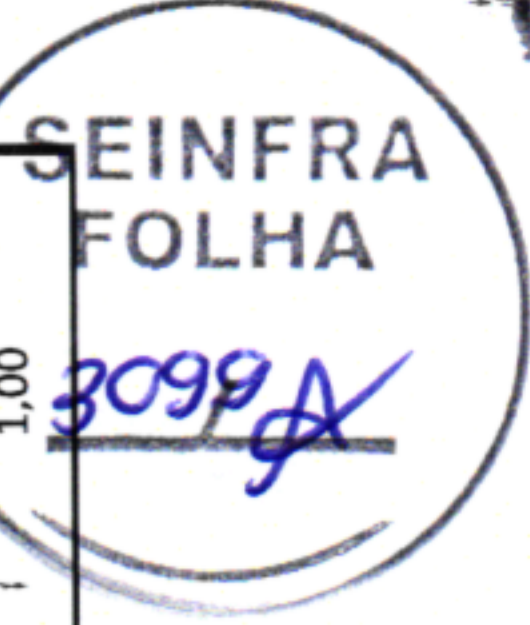
DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

INSUMO SINAPI 09/2023	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	1,71692	0,70	1,20	0,70	1,20	0,70	1,20
INSUMO SINAPI 09/2023	2688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	2,67544	2,81	7,51	2,81	7,51	2,81	7,51
INSUMO SINAPI 09/2023	43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,00290	25,09	0,07	25,09	0,07	25,09	0,07
INSUMO SINAPI 09/2023	1014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	13,09424	2,04	26,71	2,04	26,71	2,04	26,71
INSUMO SINAPI 09/2023	21127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,09899	9,54	0,94	9,54	0,94	9,54	0,94
INSUMO SINAPI 09/2023	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	1,00000	3,23	3,23	3,23	3,23	3,23	3,23
INSUMO SINAPI 09/2023	38094	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,00000	3,14	3,14	3,14	3,14	3,14	3,14
INSUMO SINAPI 09/2023	38099	SUPORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	UN	1,00000	1,63	1,63	1,63	1,63	1,63	1,63
INSUMO SINAPI 09/2023	38101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	UN	2,00000	8,42	16,84	8,42	16,84	8,42	16,84
SINAPI 09/2023	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,07167	18,56	1,33	20,67	1,33	20,67	1,48
SINAPI 09/2023	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,49003	22,95	11,24	25,76	11,24	25,76	12,62
SINAPI 09/2023	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03046	19,15	0,58	21,28	0,58	21,28	0,64
SINAPI 09/2023	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,55967	18,79	29,30	20,82	29,30	20,82	32,47
SINAPI 09/2023	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,72074	23,97	41,24	26,84	41,24	26,84	46,18

OBSERVAÇÕES: Coeficientes extraídos da tabela SINAPI 09/2023, código - 104475 - COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022

COMPOSIÇÃO	011	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	set/23	TOTAL DESONERADO	231,13	TOTAL NÃO DESONERADO	248,74
FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
INSUMO ORSE 09/2023	13368	TAMPA INTERRUPTOR/TOMADA P/CONDULETE EM ALUMÍNIO FUNDIDO	UN	1,00000	2,08	2,08	2,08	2,08
INSUMO SINAPI 09/2023	38112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	UN	1,00000	5,70	5,70	5,70	5,70
INSUMO SINAPI 09/2023	11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	4,00000	0,25	1,00	0,25	1,00

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0



Sdf

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE
 GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS
 ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.
 REVISÃO: 00
 DATA: 12/2023

PROponente: R3 ENGENHARIA
 Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.
 Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

INSUMO SINAPI 09/2023	400	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3/4" E PARAFUSO DE FIXACAO	UN	3,00000	2,01	6,03	2,01	6,03
INSUMO SINAPI 09/2023	939	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	12,00000	1,75	21,00	1,75	21,00
INSUMO SINAPI 09/2023	2580	CONDULETE DE ALUMINIO TIPO X, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 3/4", COM TAMPACAEGA	UN	1,00000	16,39	16,39	16,39	16,39
INSUMO SINAPI 09/2023	20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,15000	19,43	2,91	19,43	2,91
INSUMO SINAPI 09/2023	2674	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4", SEM LUVA	M	6,00000	4,12	24,72	4,12	24,72
SINAPI 09/2023	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,00000	18,46	92,30	20,67	103,35
SINAPI 09/2023	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00000	14,75	59,00	16,39	65,56
OBSERVAÇÕES: Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, CÓDIGO: 03276 - PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO Ø 3/4"								



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
 FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

53

(Handwritten signatures)

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.

PROponente: R3 ENGENHARIA	EMPREENHIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMPOSIÇÃO	012	CÓDIGO	PONTA DE INTERRUPTOR 02 SEÇÕES (2 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	set/23	TOTAL DESONERADO		TOTAL NÃO DESONERADO		330,37
						CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO	
FONTE			DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE					
INSUMO ORSE 09/2023	13368		TAMPA INTERRUPTOR/TOMADA P/CONDULETE EM ALUMÍNIO FUNDIDO	UN	1,00000	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70
INSUMO SINAPI 09/2023	38112		INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	UN	2,00000	7,40	14,80	7,40	14,80	14,80
INSUMO SINAPI 09/2023	11950		BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	4,00000	0,33	1,32	0,33	1,32	1,32
INSUMO SINAPI 09/2023	400		ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3/4" E PARAFUSO DE FIXACAO	UN	3,00000	2,61	7,83	2,61	7,83	7,83
INSUMO SINAPI 09/2023	939		FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	12,00000	2,27	27,24	2,27	27,24	27,24
INSUMO SINAPI 09/2023	2580		CONDULETE DE ALUMINIO TIPO X, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 3/4", COM TAMPA CEGA	UN	1,00000	21,28	21,28	21,28	21,28	21,28
INSUMO SINAPI 09/2023	20111		FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,15000	25,23	3,78	25,23	3,78	3,78
INSUMO SINAPI 09/2023	2674		ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4", SEM LUVA	M	6,00000	5,35	32,10	5,35	32,10	32,10
SINAPI 09/2023	88264		ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,00000	23,97	119,85	26,84	134,20	134,20
SINAPI 09/2023	88316		SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00000	19,15	76,60	21,28	85,12	85,12
OBSERVAÇÕES:	Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, CÓDIGO: 03280 - PONTO DE INTERRUPTOR 02 SEÇÕES (2 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO Ø 3/4"									

COMPOSIÇÃO	013	CÓDIGO	PONTA DE INTERRUPTOR 03 SEÇÕES (3 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	set/23	TOTAL DESONERADO		TOTAL NÃO DESONERADO		337,77
						CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO	
FONTE			DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE					
INSUMO ORSE 09/2023	13368		TAMPA INTERRUPTOR/TOMADA P/CONDULETE EM ALUMÍNIO FUNDIDO	UN	1,00000	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70
INSUMO SINAPI 09/2023	38112		INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	UN	3,00000	7,40	22,20	7,40	22,20	22,20
INSUMO SINAPI 09/2023	11950		BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	4,00000	0,33	1,32	0,33	1,32	1,32
INSUMO SINAPI 09/2023	400		ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3/4" E PARAFUSO DE FIXACAO	UN	3,00000	2,61	7,83	2,61	7,83	7,83
INSUMO SINAPI 09/2023	939		FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	12,00000	2,27	27,24	2,27	27,24	27,24

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA

Engenheiro Civil

CREA 180612153-0



54

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE
 GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS
 ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.
 REVISÃO: 00
 DATA: 12/2023

PROponente: R3 ENGENHARIA
 Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.
 Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

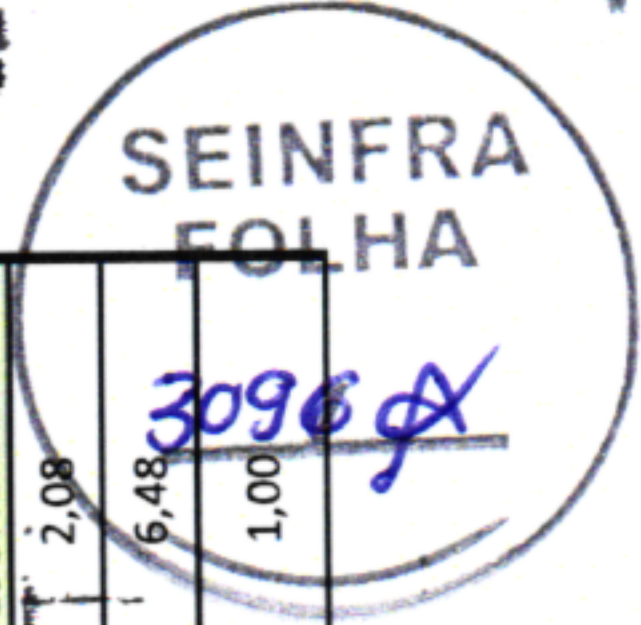
INSUMO SINAPI 09/2023	2580	CONDULETE DE ALUMINIO TIPO X, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 3/4", COM TAMPA CEGA	UN	1,00000	21,28	21,28	21,28	21,28
INSUMO SINAPI 09/2023	20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,15000	25,23	3,78	25,23	3,78
INSUMO SINAPI 09/2023	2674	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4", SEM LUVA	M	6,00000	5,35	32,10	5,35	32,10
SINAPI 09/2023	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,00000	23,97	119,85	26,84	134,20
SINAPI 09/2023	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00000	19,15	76,60	21,28	85,12

OBSERVAÇÕES: Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, CÓDIGO: 03284 - PONTO DE INTERRUPTOR 03 SEÇÕES (3 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO Ø 3/4"

COMPOSIÇÃO	014	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	UN	set/23	TOTAL DESONERADO	245,82	TOTAL NÃO DESONERADO	266,71
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
INSUMO SINAPI 09/2023	2580	CONDULETE DE ALUMINIO TIPO X, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 3/4", COM TAMPA CEGA	UN	1,00000	16,39	16,39	16,39	16,39
INSUMO SINAPI 09/2023	939	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	12,00000	1,75	21,00	1,75	21,00
INSUMO SINAPI 09/2023	20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,15000	19,43	2,91	19,43	2,91
INSUMO SINAPI 09/2023	2674	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4", SEM LUVA	M	6,00000	4,12	24,72	4,12	24,72
SINAPI 09/2023	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,00000	18,46	92,30	20,67	103,35
SINAPI 09/2023	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,00000	14,75	88,50	16,39	98,34

OBSERVAÇÕES: Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, CÓDIGO: 00640 - PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO APARENTE Ø 3/4"

COMPOSIÇÃO	015	PONTO DE TOMADA 2P+T 10 A, 01 SEÇÃO (1 S), COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	set/23	TOTAL DESONERADO	242,41	TOTAL NÃO DESONERADO	260,02
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
INSUMO ORSE 09/2023	13368	TAMPA INTERRUPTOR/TOMADA P/CONDULETE EM ALUMÍNIO FUNDIDO	UN	1,00000	2,08	2,08	2,08	2,08
INSUMO SINAPI 09/2023	38101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN	1,00000	6,48	6,48	6,48	6,48
INSUMO SINAPI 09/2023	11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	4,00000	0,25	1,00	0,25	1,00



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
 FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

Handwritten signature and initials 'SS'.

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	---	------------------------------

PROPOSTANTE: R3 ENGENHARIA	OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
-------------------------------	--	---

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

INSUMO SINAPI 09/2023	400	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3/4" E PARAFUSO DE FIXACAO	UN	3,00000	2,01	6,03	2,01	6,03
INSUMO SINAPI 09/2023	939	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	18,00000	1,75	31,50	1,75	31,50
INSUMO SINAPI 09/2023	2580	CONDULETE DE ALUMINIO TIPO X, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 3/4", COM TAMPA CEGA	UN	1,00000	16,39	16,39	16,39	16,39
INSUMO SINAPI 09/2023	20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,15000	19,43	2,91	19,43	2,91
INSUMO SINAPI 09/2023	2674	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4 " , SEM LUVA	M	6,00000	4,12	24,72	4,12	24,72
SINAPI 09/2023	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,00000	18,46	92,30	20,67	103,35
SINAPI 09/2023	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00000	14,75	59,00	16,39	65,56

OBSERVAÇÕES: Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, CÓDIGO: 03300 - PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO APARENTE Ø 3/4", FIO RIGIDO 2,5MM² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE
 GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.

REVISÃO: 00
 DATA: 12/2023

EMPREENDIMENTO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMPOSIÇÃO	016	CÓDIGO	PT	set/23	TOTAL DESONERADO		TOTAL NÃO DESONERADO		266,50
					CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO	
INSUMO ORSE 09/2023	13368		UN	1,00000	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08
INSUMO SINAPI 09/2023	38101		UN	2,00000	6,48	12,96	6,48	12,96	12,96
INSUMO SINAPI 09/2023	11950		UN	4,00000	0,25	1,00	0,25	1,00	1,00
INSUMO SINAPI 09/2023	400		UN	3,00000	2,01	6,03	2,01	6,03	6,03
INSUMO SINAPI 09/2023	939		M	18,00000	1,75	31,50	1,75	31,50	31,50
INSUMO SINAPI 09/2023	2580		UN	1,00000	16,39	16,39	16,39	16,39	16,39
INSUMO SINAPI 09/2023	20111		UN	0,15000	19,43	2,91	19,43	2,91	2,91
INSUMO SINAPI 09/2023	2674		M	6,00000	4,12	24,72	4,12	24,72	24,72
SINAPI 09/2023	88264		H	5,00000	18,46	92,30	20,67	103,35	103,35
SINAPI 09/2023	88316		H	4,00000	14,75	59,00	16,39	65,56	65,56
OBSERVAÇÕES:	Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, CÓDIGO: 03300 - PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO APARENTE Ø 3/4", FIO RIGIDO 2,5MM² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO								

COMPOSIÇÃO	017	CÓDIGO	PT	set/23	TOTAL DESONERADO		TOTAL NÃO DESONERADO		354,45
					CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO	
INSUMO ORSE 09/2023	13368		UN	1,00000	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70
INSUMO SINAPI 09/2023	38101		UN	3,00000	8,42	25,26	8,42	25,26	25,26
INSUMO SINAPI 09/2023	11950		UN	4,00000	0,33	1,32	0,33	1,32	1,32
INSUMO SINAPI 09/2023	400		UN	3,00000	2,61	7,83	2,61	7,83	7,83



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
 FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

S27

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UF:
SÃO LOURENÇO DA MATA / PE

GESTOR / AÇÃO:
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

ENDEREÇO:
CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.

REVISÃO: 00

DATA: 12/2023

EMPREENDIMENTO:

PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

OBJETO:
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

INSUMO SINAPI 09/2023	CÓDIGO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
INSUMO SINAPI 09/2023	939	M	18,00000	2,27	40,86
INSUMO SINAPI 09/2023	2580	UN	1,00000	21,28	21,28
INSUMO SINAPI 09/2023	20111	UN	0,15000	25,23	3,78
INSUMO SINAPI 09/2023	2674	M	6,00000	5,35	32,10
SINAPI 09/2023	88264	H	5,00000	23,97	119,85
SINAPI 09/2023	88316	H	4,00000	19,15	76,60

OBSERVAÇÕES:
Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, CÓDIGO: 03300 - PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO APARENTE Ø 3/4", FIO RIGIDO 2,5MM² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO

COMPOSIÇÃO	018	PT	set/23	TOTAL DESONERADO	262,41	TOTAL NÃO DESONERADO	280,02
FONTES	CÓDIGO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
INSUMO ORSE 09/2023	13368	UN	1,00000	2,08	2,08	2,08	2,08
INSUMO SINAPI 09/2023	38102	UN	1,00000	8,30	8,30	8,30	8,30
INSUMO SINAPI 09/2023	11950	UN	4,00000	0,25	1,00	0,25	1,00
INSUMO SINAPI 09/2023	400	UN	3,00000	2,01	6,03	2,01	6,03
INSUMO SINAPI 09/2023	944	M	18,00000	2,76	49,68	2,76	49,68
INSUMO SINAPI 09/2023	2580	UN	1,00000	16,39	16,39	16,39	16,39
INSUMO SINAPI 09/2023	20111	UN	0,15000	19,43	2,91	19,43	2,91
INSUMO SINAPI 09/2023	2674	M	6,00000	4,12	24,72	4,12	24,72
SINAPI 09/2023	88264	H	5,00000	18,46	92,30	20,67	103,35
SINAPI 09/2023	88316	H	4,00000	14,75	59,00	16,39	65,56

OBSERVAÇÕES:
Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, CÓDIGO: 03300 - PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO APARENTE Ø 3/4", FIO RIGIDO 2,5MM² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA

Engenheiro Civil

CREA 180612153-0

SEINFRA
FOLHA

30930A

SJA

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE. REVISÃO: 00 DATA: 12/2023

PROPOSTANTE: R3 ENGENHARIA OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE. EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMPOSIÇÃO	019	PONTO SECO DE TOMADA P/ LÓGICA, COM ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL EMBUTIDO, Ø 3/4"	UN	set/23	SINAPI	177,63	SINAPI	190,14
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO ONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
INSUMO SINAPI 09/2023	38083	TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 5E, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UN	1,0000	38,51	38,51	38,51	38,51
INSUMO SINAPI 09/2023	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UN	1,0000	3,23	3,23	3,23	3,23
INSUMO SINAPI 09/2023	2688	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	10,0000	2,81	28,10	2,81	28,10
SINAPI 09/2023	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,5000	23,97	59,92	26,84	67,10
SINAPI 09/2023	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,5000	19,15	47,87	21,28	53,20

OBSERVAÇÕES: Coeficientes extraídos da tabela ORSE 09/2023, código - 00693 - PONTO SECO DE TOMADA P/ LÓGICA, COM ELETRODUTO PVC RÍGIDO EMBUTIDO, Ø 3/4"



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

(Handwritten signatures and initials)

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROponente: R3 ENGENHARIA	EMPReendimento: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.
------------------------------	---

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COTAÇÃO	002	LUMINÁRIA LED SOBREPOR SLIM (120 CM) 36W/6500K	UN	1,0000	39,90	39,90	39,90	39,90
SINAPI 09/2023	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5000	23,97	11,98	26,84	13,42
SINAPI 09/2023	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5000	19,15	9,57	21,28	10,64
OBSERVAÇÕES:	Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, CÓDIGO: 12562 - LUMINÁRIA PARA UMA LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13 - REV 01							

COMPOSIÇÃO	023	REPARO PARA CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA COMPLETO UNIVERSAL	UN	set/23	TOTAL DESONERADO	166,95	TOTAL NÃO DESONERADO	167,32
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
COTAÇÃO	003	REPARO PARA CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA COMPLETO UNIVERSAL	UN	1,00	163,90	163,90	163,90	163,90
SINAPI 09/2023	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1330	22,95	3,05	25,76	3,42

COMPOSIÇÃO	024	VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTORIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAO E FECHAMENTO AUTOMATICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	set/23	TOTAL DESONERADO	297,50	TOTAL NÃO DESONERADO	298,98
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO TOTAL NÃO DESONERADO
INSUMO SINAPI 09/2023	21112	VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTORIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAO E FECHAMENTO AUTOMATICO	UN	1,00	284,88	284,88	284,88	284,88
SINAPI 09/2023	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3000	22,95	6,88	25,76	7,72
SINAPI 09/2023	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3000	19,15	5,74	21,28	6,38
OBSERVAÇÕES:	Coeficiente obtido e adaptados da ORSE 09/2023, CÓDIGO: 03712 - VALVULA DE ESCOAMENTO PARA MICTÓRIO, DECA, DECAMATIC 2570C OU SIMILAR							

COMPOSIÇÃO	025	PIA DE AÇO INOX (1.40X0.55)M C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	set/23	SINAPI	700,22	SINAPI	728,33
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO TOTAL DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO ONERADO	CUSTO TOTAL ONERADO
SINAPI INSUMO 09/2023	1748	BANCADA/BANCA/PIA DE AÇO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,40* M	UN	1,00000	319,01	319,01	319,01	319,01
SINAPI INSUMO 07/2023	11773	TORNEIRA METALICA CROMADA DE PAREDE, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREAJADOR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1167 / 1168)	UN	1,00000	112,57	112,57	112,57	112,57



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

617

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROPONENTE: R3 ENGENHARIA	EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

SINAPI INSUMO	UN	1,00000	10,70	10,70	10,70	10,70	10,70	10,70
SINAPI INSUMO 07/2023	UN	0,11300	3,00	0,33	3,00	0,33	3,00	0,33
SINAPI INSUMO 07/2023	KG	0,60000	9,31	5,58	9,31	5,58	9,31	5,58
SINAPI INSUMO 07/2023	M3	0,02600	120,62	3,13	120,62	3,13	120,62	3,13
SINAPI INSUMO 07/2023	KG	9,83000	0,70	6,88	0,70	6,88	0,70	6,88
SINAPI INSUMO 07/2023	M3	0,01900	131,69	2,50	131,69	2,50	131,69	2,50
SINAPI 09/2023	H	3,50000	22,95	80,32	22,95	80,32	22,95	80,32
SINAPI 09/2023	H	3,50000	18,56	64,96	18,56	64,96	18,56	64,96
SINAPI 09/2023	H	2,20000	23,69	52,11	23,69	52,11	23,69	52,11
SINAPI 09/2023	H	2,20000	19,15	42,13	19,15	42,13	19,15	42,13

OBSERVAÇÕES: Coeficientes extraídos da tabela SEINFRA 028, código - C1903 - PIA DE AÇO INOX. (1.50X0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
 FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

624



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%	PREÇO		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS		180 DIAS		210 DIAS		240 DIAS		270 DIAS		300 DIAS		330 DIAS		360 DIAS			
			RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%
8.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	7.44%	RS 118.286,79		475,96	0,41%	469,68	0,40%	475,96	0,41%	474,82	0,41%	480,54	0,41%	482,82	0,41%	489,88	0,42%	493,84	0,42%	498,88	0,42%	503,88	0,42%	508,88	0,42%	513,88	0,42%	518,88	0,42%
8.1	LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO	0,36%	RS 5.713,86		3.093,16	0,03%	2.703,14	0,02%	3.093,16	0,03%	3.093,16	0,03%	3.093,16	0,03%	3.093,16	0,03%	3.093,16	0,03%	3.093,16	0,03%	3.093,16	0,03%	3.093,16	0,03%	3.093,16	0,03%	3.093,16	0,03%	3.093,16	0,03%
8.2	DEMOLIÇÕES	2,49%	RS 36.616,28		4.226,30	0,01%	4.085,58	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%
8.3	REMOÇÕES	2,95%	RS 46.006,82		4.226,30	0,01%	4.085,58	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%	4.226,30	0,01%
8.4	LIMPEZAS	0,97%	RS 15.409,19		1.331,35	0,01%	1.331,35	0,01%	1.331,35	0,01%	1.331,35	0,01%	1.331,35	0,01%	1.331,35	0,01%	1.331,35	0,01%	1.331,35	0,01%	1.331,35	0,01%	1.331,35	0,01%	1.331,35	0,01%	1.331,35	0,01%	1.331,35	0,01%
8.5	CARGA E TRANSPORTE	0,73%	RS 11.640,66		908,29	0,01%	853,26	0,01%	908,29	0,01%	908,29	0,01%	908,29	0,01%	908,29	0,01%	908,29	0,01%	908,29	0,01%	908,29	0,01%	908,29	0,01%	908,29	0,01%	908,29	0,01%	908,29	0,01%
8.6	FUNDIÇÃO/ESTRUTURA	8,00%	RS 120.324,75		634,63	0,00%	594,73	0,00%	634,63	0,00%	634,63	0,00%	634,63	0,00%	634,63	0,00%	634,63	0,00%	634,63	0,00%	634,63	0,00%	634,63	0,00%	634,63	0,00%	634,63	0,00%	634,63	0,00%
8.7	ESTRUTURA	2,52%	RS 40.072,26		3.350,04	0,03%	3.105,60	0,03%	3.350,04	0,03%	3.350,04	0,03%	3.350,04	0,03%	3.350,04	0,03%	3.350,04	0,03%	3.350,04	0,03%	3.350,04	0,03%	3.350,04	0,03%	3.350,04	0,03%	3.350,04	0,03%	3.350,04	0,03%
8.8	PARDE	2,07%	RS 32.396,24		647,92	0,00%	2.034,48	0,02%	2.445,92	0,02%	2.445,92	0,02%	2.445,92	0,02%	2.445,92	0,02%	2.445,92	0,02%	2.445,92	0,02%	2.445,92	0,02%	2.445,92	0,02%	2.445,92	0,02%	2.445,92	0,02%	2.445,92	0,02%
8.9	PRO	0,19%	RS 2.852,31		79,36	0,00%	166,05	0,00%	79,36	0,00%	79,36	0,00%	79,36	0,00%	79,36	0,00%	79,36	0,00%	79,36	0,00%	79,36	0,00%	79,36	0,00%	79,36	0,00%	79,36	0,00%	79,36	0,00%
8.10	PRO	5,46%	RS 86.985,92		5.132,17	0,05%	4.610,25	0,04%	5.132,17	0,05%	5.132,17	0,05%	5.132,17	0,05%	5.132,17	0,05%	5.132,17	0,05%	5.132,17	0,05%	5.132,17	0,05%	5.132,17	0,05%	5.132,17	0,05%	5.132,17	0,05%	5.132,17	0,05%
8.11	ACABAMENTO PARA PISO (POLIURETANO/INTUIAL)	1,07%	RS 16.186,52		568,53	0,00%	662,03	0,00%	568,53	0,00%	568,53	0,00%	568,53	0,00%	568,53	0,00%	568,53	0,00%	568,53	0,00%	568,53	0,00%	568,53	0,00%	568,53	0,00%	568,53	0,00%	568,53	0,00%
8.12	ESQUADRIAS DE MADEIRA, VIDROS, ELEMENTOS METÁLICOS E ACESSÓRIOS	13,71%	RS 218.200,32		2.291,22	0,01%	2.493,39	0,02%	2.913,27	0,01%	4.136,64	0,03%	4.831,26	0,02%	4.779,42	0,02%	5.080,08	0,02%	4.945,30	0,02%	5.173,39	0,02%	5.080,08	0,02%	5.173,39	0,02%	5.080,08	0,02%	5.173,39	0,02%
8.13	ELEMENTOS METÁLICOS: PORTÕES, GRADES E LAMELAS DE AÇO	3,26%	RS 51.837,57		1.842,73	0,02%	2.568,32	0,03%	2.657,15	0,02%	3.390,85	0,03%	3.981,61	0,03%	3.590,85	0,03%	4.055,65	0,03%	3.924,03	0,03%	3.825,31	0,03%	3.924,03	0,03%	3.825,31	0,03%	3.924,03	0,03%	3.825,31	0,03%
8.14	ELEMENTOS METÁLICOS: PORTAS E JANELAS DE ALUMÍNIO	5,47%	RS 87.008,69		4.190,31	0,04%	5.188,32	0,06%	5.577,26	0,04%	6.962,34	0,05%	7.752,47	0,05%	7.752,47	0,05%	8.091,18	0,05%	7.752,47	0,05%	8.091,18	0,05%	7.752,47	0,05%	8.091,18	0,05%	7.752,47	0,05%	8.091,18	0,05%
8.15	ESQUADRIAS DE MADEIRA	0,94%	RS 14.923,08		798,14	0,01%	995,37	0,01%	1.214,74	0,01%	1.334,12	0,01%	1.449,05	0,01%	1.366,95	0,01%	1.459,48	0,01%	1.366,95	0,01%	1.459,48	0,01%	1.366,95	0,01%	1.459,48	0,01%	1.366,95	0,01%	1.459,48	0,01%
8.16	COQUEADO	1,46%	RS 22.298,63		1.141,63	0,01%	1.372,29	0,02%	1.779,03	0,01%	1.859,23	0,02%	1.996,69	0,02%	2.166,67	0,02%	2.236,67	0,02%	2.166,67	0,02%	2.236,67	0,02%	2.166,67	0,02%	2.236,67	0,02%	2.166,67	0,02%	2.236,67	0,02%
8.17	ESQUADRIAS DE MADEIRA, VIDROS, ELEMENTOS METÁLICOS E ACESSÓRIOS	13,71%	RS 218.200,32		2.291,22	0,01%	2.493,39	0,02%	2.913,27	0,01%	4.136,64	0,03%	4.831,26	0,02%	4.779,42	0,02%	5.080,08	0,02%	4.945,30	0,02%	5.173,39	0,02%	5.080,08	0,02%	5.173,39	0,02%	5.080,08	0,02%	5.173,39	0,02%
8.18	ELEMENTOS METÁLICOS: PORTÕES, GRADES E LAMELAS DE AÇO	3,26%	RS 51.837,57		1.842,73	0,02%	2.568,32	0,03%	2.657,15	0,02%	3.390,85	0,03%	3.981,61	0,03%	3.590,85	0,03%	4.055,65	0,03%	3.924,03	0,03%	3.825,31	0,03%	3.924,03	0,03%	3.825,31	0,03%	3.924,03	0,03%	3.825,31	0,03%
8.19	ELEMENTOS METÁLICOS: PORTAS E JANELAS DE ALUMÍNIO	5,47%	RS 87.008,69		4.190,31	0,04%	5.188,32	0,06%	5.577,26	0,04%	6.962,34	0,05%	7.752,47	0,05%	7.752,47	0,05%	8.091,18	0,05%	7.752,47	0,05%	8.091,18	0,05%	7.752,47	0,05%	8.091,18	0,05%	7.752,47	0,05%	8.091,18	0,05%
8.20	ESQUADRIAS DE MADEIRA	0,94%	RS 14.923,08		798,14	0,01%	995,37	0,01%	1.214,74	0,01%	1.334,12	0,01%	1.449,05	0,01%	1.366,95	0,01%	1.459,48	0,01%	1.366,95	0,01%	1.459,48	0,01%	1.366,95	0,01%	1.459,48	0,01%	1.366,95	0,01%	1.459,48	0,01%
8.21	COQUEADO	1,46%	RS 22.298,63		1.141,63	0,01%	1.372,29	0,02%	1.779,03	0,01%	1.859,23	0,02%	1.996,69	0,02%	2.166,67	0,02%	2.236,67	0,02%	2.166,67	0,02%	2.236,67	0,02%	2.166,67	0,02%	2.236,67	0,02%	2.166,67	0,02%	2.236,67	0,02%
8.22	ESTRUTURA / TRAMA	3,01%	RS 47.945,53		4.315,10	0,05%	2.876,73	0,04%	5.729,49	0,05%	3.835,64	0,05%	3.979,48	0,05%	3.955,51	0,05%	4.243,18	0,05%	3.955,51	0,05%	4.243,18	0,05%	3.955,51	0,05%	4.243,18	0,05%	3.955,51	0,05%	4.243,18	0,05%
8.23	TELHADO	5,47%	RS 87.008,69		4.190,31	0,04%	5.188,32	0,06%	5.577,26	0,04%	6.962,34	0,05%	7.752,47	0,05%	7.752,47	0,05%	8.091,18	0,05%	7.752,47	0,05%	8.091,18	0,05%	7.752,47	0,05%	8.091,18	0,05%	7.752,47	0,05%	8.091,18	0,05%
8.24	IMPERMEABILIZAÇÃO	1,60%	RS 25.535,71		1.330,41	0,01%	1.330,41	0,01%	1.330,41	0,01%	1.330,41	0,01%	1.330,41	0,01%	1.330,41	0,01%	1.330,41	0,01%	1.330,41	0,01%	1.330,41	0,01%	1.330,41	0,01%	1.330,41	0,01%	1.330,41	0,01%	1.330,41	0,01%
8.25	CALHAS, TUBULAÇÕES E ACESSÓRIOS	4,00%	RS 63.613,53		4.319,36	0,06%	4.402,06	0,07%	4.726,49	0,07%	4.942,77	0,07%	5.138,96	0,08%	5.093,41	0,08%	5.833,36	0,09%	6.017,84	0,09%	5.833,36	0,09%	6.017,84	0,09%	5.833,36	0,09%	6.017,84	0,09%	5.833,36	0,09%
8.26	FORRO	3,62%	RS 57.814,71		2.805,84	0,04%	2.833,12	0,04%	3.312,85	0,05%	3.410,79	0,05%	3.460,59	0,05%	3.460,59	0,05%	3.460,59	0,05%	3.460,59	0,05%	3.460,59	0,05%	3.460,59	0,05%	3.460,59	0,05%	3.460,59	0,05%	3.460,59	0,05%
8.27	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	17,96%	RS 286.306,15		6.181,85	0,02%	7.152,13	0,03%	4.785,23	0,02%	8.585,49	0,03%	6.725,79	0,02%	5.770,21	0,02%	3.331,35	0,01%	3.932,57	0,02%	4.167,73	0,02%	3.331,35	0,01%	3.932,57	0,02%	4.167,73	0,02%	3.331,35	0,01%
8.28	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: EMPLANTAS	6,62%	RS 73.505,91		1.842,73	0,02%	2.568,32	0,03%	2.657,15	0,02%	3.390,85	0,03%	3.981,61	0,03%	3.590,85	0,03%	4.055,65	0,03%	3.924,03	0,03%	3.825,31	0,03%	3.924,03	0,03%	3.825,31	0,03%	3.924,03	0,03%	3.825,31	0,03%
8.29	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: APARELHOS	8,08%	RS 128.649,26		4.965,86	0,07%	5.596,81	0,08%	6.017,84	0,08%	6.017,84	0,08%	6.017,84	0,08%	6.017,84	0,08%	6.017,84	0,08%	6.017,84	0,08%	6.017,84	0,08%	6.017,84	0,08%	6.017,84	0,08%	6.017,84	0,08%	6.017,84	0,08%
8.30	LUMINÁRIAS E LÂMPADAS	1,47%	RS 25.460,62		712,28	0,00%	2.326,06	0,03%	1.509,58	0,01%	2.714,42	0,04%	1.870,56	0,02%	1.225,54	0,01%	1.408,78	0,02%	1.225,54	0,01%	1.408,78	0,02%	1.225,54	0,01%	1.408,78	0,02%	1.225,54	0,01%	1.408,78	0,02%
8.31	QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO	2,04%	RS 33.534,57		1.063,88	0,00%	2.824,00	0,04%	1.900,02	0,01%	3.596,32	0,05%	2.979,31	0,04%	2.778,45	0,04%														

SEINFRA
FOLHA
3086 A

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Cálculo do BDI - Com desoneração sobre a folha de pagamento
Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

TIPOS DE OBRAS CONTEMPLADOS

Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

DEMONSTRATIVO BDI

Item	Mínimo	Máximo	BDI	Identificação
AC	3,00	5,50	4,00	Administração Central
S e G	0,80	1,00	0,80	Seguro e Garantia
R	0,97	1,27	1,27	Risco
DF	0,59	1,39	1,23	Despesas Financeiras
L	6,16	8,96	6,60	Lucro
I *	5,65	10,65	10,65	Tributos *

TOTAL 28,10 ← **BDI A SER ADOTADO (com desoneração)**

Verificação: **21,96** ← limite 20,34% a 25,00% (sem desoneração)

* Em geral, os tributos (I) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme Município, de 2 a 5% e, em alguns casos, isento).

TRIBUTOS	%
PIS	0,65
COFINS	3,00
Cont. Previd.	4,50 (Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)
ISS	2,50
Total	10,65

Conforme legislação tributária Municipal, a base de cálculo do ISS correspondente a 40% do valor deste tipo de obra, e sobre esta base, incide ISS com alíquota de 5%.

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo estimada do ISS é de **100,00%** sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de **2,50%** ← (limitado a 5,00%)

FÓRMULA

BDI calculado pela expressão:
BDI = { [(1+AC/100+S/100+R/100+G/100) x (1+DF/100) x (1+L/100) / (1-I/100)] -1 } x 100

FRANCIMAR JOSE DA SILVA:05671410479
Assinado de forma digital por FRANCIMAR JOSE DA SILVA:05671410479
Dados: 2024.03.24 22:56:02 -03'00'

Responsável pelo Orçamento

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
CREA 180612153-0 / CPF 056.714.104-79
ENGENHEIRO CIVIL



Documento assinado digitalmente
LUIZ EDUARDO FEITOSA CAVALCANTE
Data: 25/03/2024 07:37:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Legal

LUIZ EDUARDO FEITOSA CAVALCANTE
CPF: 123.119.784-62 / PROCURADOR

Handwritten signature and initials on the right margin.

Handwritten signature and initials at the bottom right corner.



R3 ENGENHARIA

(82) 9 8235-6415
 romilson.soares95@gmail.com
 Rua 15 de novembro, centro, Coité do Nóia/AL

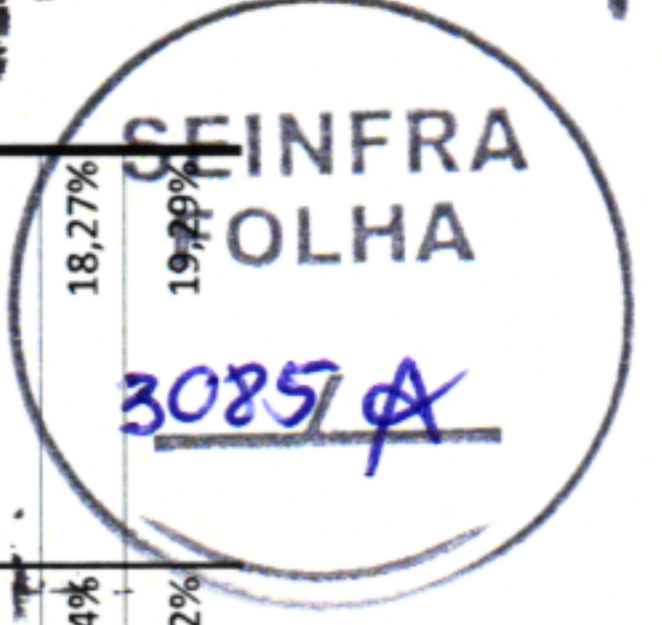


CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00
PROponente:	R3 ENGENHARIA	Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	EMPREENHAMENTO:	PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	DATA: 12/2023

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
7.5.2	SINAPI 09/2023	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	769,93	R\$ 64,86	R\$ 49.937,65	3,14%	3,14%
6.2.1	SINAPI 09/2023	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	440,67	R\$ 89,49	R\$ 39.435,55	2,48%	5,62%
6.3.5	SINAPI 09/2023	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.673,80	R\$ 9,39	R\$ 25.106,98	1,58%	7,20%
6.2.2	SEINFRA 028	C4431	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10X10CM (100 CM²) - DECORATIVA P/ PAREDE	M2	193,55	R\$ 124,41	R\$ 24.079,55	1,51%	8,71%
7.2.8	SINAPI 09/2023	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1.303,75	R\$ 17,69	R\$ 23.063,33	1,45%	10,16%
4.2.6	SINAPI 09/2023	87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	201,50	R\$ 105,69	R\$ 21.296,53	1,34%	11,50%
7.1.2	SINAPI 09/2023	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	236,04	R\$ 87,33	R\$ 20.613,37	1,29%	12,79%
9.3.4	SINAPI 09/2023	102617	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	6,00	R\$ 3.106,83	R\$ 18.640,98	1,17%	13,96%
8.2.6	COMPOSIÇÃO	015	PONTO DE TOMADA 2P+T 10 A, 01 SEÇÃO (1 S), COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	75,00	R\$ 244,96	R\$ 18.372,00	1,15%	15,11%
8.2.7	COMPOSIÇÃO	016	PONTO DE TOMADA 2P+T 10 A, 02 SEÇÕES (2 S), COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	67,00	R\$ 251,07	R\$ 16.821,69	1,06%	16,17%
6.1.2	SINAPI 09/2023	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	397,96	R\$ 42,33	R\$ 16.845,64	1,06%	17,23%
4.2.8	COMPOSIÇÃO	005	PISO EM LOJOTA DE CONCRETO, QUADRADA 39CM, E = 3CM	M2	150,48	R\$ 109,71	R\$ 16.509,16	1,04%	18,27%
4.2.4	COMPOSIÇÃO	004	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	M2	153,18	R\$ 106,35	R\$ 16.290,69	1,02%	19,29%



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
 FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA-180612153-0

Assinado de forma digital por
 FRANCIMAR JOSE DA SILVA:05671410479
 Dados: 2024.03.24 22:54:19 -03'00'

FRANCIMAR JOSE DA
 SILVA:05671410479

66

CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDERECO:	REVISÃO: 00
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROponente:	EMPREENHIMENTO:
R3 ENGENHARIA	PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
	LOUREÇO DA MATA - PE.

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
5.3.7	SINAPI 09/2023	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	18,00	R\$ 794,73	R\$ 14.305,14	0,90%	20,19%
8.1.3	COMPOSIÇÃO	010	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA (2 MÓDULOS), DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UN	73,00	R\$ 189,82	R\$ 13.856,86	0,87%	21,06%
5.2.3	SINAPI 09/2023	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	45,30	R\$ 305,00	R\$ 13.816,50	0,87%	21,93%
10.2.3	ORSE 09/2023	00191	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, E=2CM, INCLUSIVE MONTAGEM COM FERRAGENS REV 02	M2	18,54	R\$ 732,35	R\$ 13.577,76	0,85%	22,78%
6.6.2	SINAPI 09/2023	102200	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	846,09	R\$ 15,90	R\$ 13.452,83	0,85%	23,63%
5.5.4	ORSE 09/2023	13096	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01_10/2021	M2	15,64	R\$ 850,79	R\$ 13.306,35	0,84%	24,47%
7.4.3	ORSE 09/2023	09078	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO, DESENVOLVIMENTO 80CM	M	83,05	R\$ 159,58	R\$ 13.253,11	0,83%	25,30%
6.6.3	SINAPI 09/2023	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	846,09	R\$ 15,52	R\$ 13.131,31	0,82%	26,12%
10.1.2	SINAPI 09/2023	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	29,00	R\$ 448,10	R\$ 12.994,90	0,82%	26,94%
6.3.4	SINAPI 09/2023	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.673,80	R\$ 4,85	R\$ 12.967,93	0,81%	27,75%
7.1.3	SEINFRA 028	C1338	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, VÃO 10m	M2	127,64	R\$ 100,46	R\$ 12.822,71	0,81%	28,56%
7.2.6	SINAPI 09/2023	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	146,54	R\$ 87,48	R\$ 12.819,31	0,81%	29,37%
8.2.9	COMPOSIÇÃO	018	PONTO DE TOMADA 2P+T 20A, 01 SEÇÃO (1.5) COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	48,00	R\$ 263,81	R\$ 12.662,88	0,80%	30,17%
8.1.4	SINAPI 09/2023	104476	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	UN	58,00	R\$ 216,10	R\$ 12.533,80	0,79%	30,96%
3.1.3	SINAPI 09/2023	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	124,82	R\$ 100,15	R\$ 12.500,72	0,79%	
4.3.1	COMPOSIÇÃO	006	POLIMENTO EM PISO GRANILITE	M2	153,18	R\$ 79,38	R\$ 12.159,42	0,76%	



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

62

CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDEREÇO:	REVISÃO: 00
SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROponente:	EMPREENHIMENTO:
R3 ENGENHARIA	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
5.3.8	SINAPI 09/2023	91315	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	11,00	R\$ 1.104,33	R\$ 12.147,63	0,76%	33,27%
10.1.3	SINAPI 09/2023	100875	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	R\$ 998,70	R\$ 11.984,40	0,75%	34,02%
6.1.3	SINAPI 09/2023	87532	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	290,33	R\$ 41,07	R\$ 11.923,85	0,75%	34,77%
5.3.6	SINAPI 09/2023	91313	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00	R\$ 988,13	R\$ 11.857,56	0,74%	35,51%
9.2.15	ORSE 09/2023	08211	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	UN	22,00	R\$ 538,14	R\$ 11.839,08	0,74%	36,25%
7.4.2	SINAPI 09/2023	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	77,85	R\$ 148,74	R\$ 11.579,40	0,73%	36,98%
5.3.5	SINAPI 09/2023	91312	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15,00	R\$ 769,63	R\$ 11.544,45	0,73%	37,71%
7.2.1	SINAPI 09/2023	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	236,04	R\$ 48,90	R\$ 11.542,35	0,73%	38,44%
5.3.3	SINAPI 09/2023	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	28,00	R\$ 415,12	R\$ 11.623,36	0,73%	39,17%
8.1.2	SINAPI 09/2023	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	69,00	R\$ 168,40	R\$ 11.619,60	0,73%	39,90%
10.1.1	SINAPI 09/2023	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	34,00	R\$ 336,29	R\$ 11.433,86	0,72%	40,62%
7.1.4	SINAPI 09/2023	100775	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - PSA	KG	573,17	R\$ 19,94	R\$ 11.429,00	0,72%	41,34%
5.1.1	SEINFRA 028	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	M2	47,16	R\$ 238,60	R\$ 11.252,37	0,71%	42,05%
5.1.5	SINAPI 09/2023	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	17,95	R\$ 626,01	R\$ 11.236,87	0,71%	42,76%
1.3.22	ORSE 09/2023	7725	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	1.797,39	R\$ 6,21	R\$ 11.161,79	0,70%	43,46%
7.2.9	ORSE 09/2023	10002	RETELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 6MM, INCLUSIVE PARAFUSO, EXCLUSIVE TELHA - REV 01	M2	772,87	R\$ 14,46	R\$ 11.175,70	0,70%	44,16%



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

68

CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDEREÇO:	REVISÃO: 00
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROponente:	EMPREENHIMENTO:
R3 ENGENHARIA	PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
OBJETO:	
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
8.2.4	COMPOSIÇÃO	014	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	UN	44,00	R\$ 251,27	R\$ 11.055,88	0,69%	44,85%
9.2.11	SINAPI 09/2023	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	19,00	R\$ 581,02	R\$ 11.039,38	0,69%	45,54%
7.4.4	ORSE 09/2023	00290	RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO, ESP = 0,6MM, LARG = 30CM	M	78,39	R\$ 137,09	R\$ 10.746,48	0,68%	46,22%
1.2.6	SINAPI 09/2023	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	395,06	R\$ 27,57	R\$ 10.891,80	0,68%	46,90%
8.2.5	ORSE 09/2023	00642	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4"	UN	33,00	R\$ 328,81	R\$ 10.850,73	0,68%	47,58%
8.2.8	COMPOSIÇÃO	017	PONTO DE TOMADA 2P+T 10 A, 03 SEÇÕES (3 S), COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	25,00	R\$ 433,66	R\$ 10.841,50	0,67%	48,26%
4.2.7	SINAPI 09/2023	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	469,44	R\$ 22,69	R\$ 10.651,59	0,67%	48,93%
7.2.4	SINAPI 09/2023	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1.1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	127,64	R\$ 82,97	R\$ 10.590,29	0,67%	49,60%
7.3.4	SINAPI 09/2023	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	363,68	R\$ 27,30	R\$ 9.928,46	0,62%	50,22%
1.5.2	SEINFRA 028	C2536	TRANSPORTE HORIZONTAL ATÉ 30M DE MATERIAIS À GRANEL	M3	157,69	R\$ 61,97	R\$ 9.772,04	0,61%	50,83%
8.1.1	SINAPI 09/2023	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	48,00	R\$ 199,07	R\$ 9.555,36	0,60%	51,43%
1.2.4	SINAPI 09/2023	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	688,29	R\$ 13,80	R\$ 9.498,40	0,60%	52,03%
8.2.13	COMPOSIÇÃO	020	PONTO SECO DE TOMADA P/ LÓGICA, COM ELETRODUTO PVC RÍGIDO APARENTE, Ø 3/4"	UN	32,00	R\$ 295,20	R\$ 9.446,40	0,59%	52,62%
8.2.2	COMPOSIÇÃO	012	PONTO DE INTERRUPTOR 02 SEÇÕES (2 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	23,00	R\$ 404,20	R\$ 9.296,60	0,58%	53,20%
8.3.2	COMPOSIÇÃO	022	LUMINÁRIA LED SOBREPOR SLIM (120 CM) 36W/6500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	118,00	R\$ 78,25	R\$ 9.233,50	0,58%	53,78%
5.5.3	ORSE 09/2023	12476	BOX PARA BANHEIRO EM VIDRO TEMPERADO 8 MM, LISO, INCOLOR, DE CORRER, EM ALUMÍNIO BRANCO, INCLUSIVE FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REV.02_10/2021	M2	21,33	R\$ 428,22	R\$ 9.133,93	0,57%	54,35%
8.2.12	COMPOSIÇÃO	019	PONTO SECO DE TOMADA P/ LÓGICA, COM ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL EMBUTIDO, Ø 3/4"	UN	39,00	R\$ 232,63	R\$ 9.072,57	0,57%	54,92%
8.2.1	COMPOSIÇÃO	011	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	38,00	R\$ 234,33	R\$ 8.904,54	0,56%	55,48%
7.2.5	SINAPI 09/2023	94223	CUMEIEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	64,37	R\$ 131,95	R\$ 8.493,62	0,53%	56,01%
2.2.13	SINAPI 09/2023	104488	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M3	2,54	R\$ 3.205,85	R\$ 8.142,85	0,51%	56,52%



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

69

CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDEREÇO:	REVISÃO: 00
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROponente:	EMPReendimento:
R3 ENGENHARIA	PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
1.4.4	ORSE 09/2023	00278	LIMPEZA (LAVAGEM) DE TELHAS	M2	2.023,91	R\$ 4,02	R\$ 8.136,11	0,51%	57,03%
9.2.21	COMPOSIÇÃO	025	PIA DE AÇO INOX (1.40X0.55)M C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	9,00	R\$ 891,11	R\$ 8.019,99	0,50%	57,53%
9.2.19	SINAPI 09/2023	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	R\$ 867,74	R\$ 7.809,66	0,49%	58,02%
4.2.1	SINAPI 09/2023	94779	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	M2	148,28	R\$ 52,25	R\$ 7.747,63	0,49%	58,51%
7.5.1	SINAPI 09/2023	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	142,01	R\$ 54,06	R\$ 7.677,06	0,48%	58,99%
10.2.1	ORSE 09/2023	10759	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M2	11,78	R\$ 652,30	R\$ 7.684,09	0,48%	59,47%
5.1.3	ORSE 09/2023	12105	GRADE DE FERRO C/ GRADIL EM BARRA CHATA 3/4" x 1/8", INCLUSIVE FERROLHO E DOBRADIÇA	M2	13,44	R\$ 565,66	R\$ 7.602,47	0,48%	59,95%
5.2.5	SEINFRA 028	C1516	JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA	M2	9,00	R\$ 818,12	R\$ 7.363,08	0,46%	60,41%
5.3.10	ORSE 09/2023	01797	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	M2	57,55	R\$ 125,82	R\$ 7.240,94	0,45%	60,86%
9.3.2	SINAPI 09/2023	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	7,00	R\$ 1.011,84	R\$ 7.082,88	0,44%	61,30%
4.2.3	SINAPI 09/2023	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	155,55	R\$ 45,46	R\$ 7.071,30	0,44%	61,74%
3.1.1	SINAPI 09/2023	101158	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020	M2	75,79	R\$ 92,01	R\$ 6.973,43	0,44%	62,18%
7.3.1	SINAPI 09/2023	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	43,48	R\$ 158,33	R\$ 6.884,18	0,43%	62,61%
5.1.2	ORSE 09/2023	08506	GRADE EM FERRO, C/ QUADRO EM BARRA CHATA 2" X 3/8", BARRAS REDONDAS 3/4" NAS VERTICAIS, BARRAS CHATAS 2" X 1/4" NAS HORIZONTAIS, CHAPA EM AÇO ESP=3MM NA HORIZONTAL E TUBO QUADRADO 50 X 50MM, INCLUSIVE PORTA, FERROLHO E DOBRADIÇAS - REV. 01	M2	7,56	R\$ 898,74	R\$ 6.794,47	0,43%	63,04%
8.2.3	COMPOSIÇÃO	013	PONTO DE INTERRUPTOR 03 SEÇÕES (3 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	16,00	R\$ 413,26	R\$ 6.612,16	0,42%	63,46%
3.1.2	SINAPI 09/2023	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	26,50	R\$ 247,79	R\$ 6.566,43	0,41%	63,87%
9.3.6	SINAPI 09/2023	102111	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q. 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	6,00	R\$ 1.085,47	R\$ 6.512,82	0,41%	64,28%
10.3.2	SINAPI 09/2023	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2, GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1 E VERTICAIS DE 3/4, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	9,85	R\$ 659,78	R\$ 6.498,83	0,41%	64,69%
5.2.2	SINAPI 09/2023	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	9,03	R\$ 710,14	R\$ 6.412,56	0,40%	65,09%



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

[Handwritten signature]

CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDERECO:	REVISÃO: 00
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROponente:	EMPREENHIMENTO:
R3 ENGENHARIA	PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
4.2.2	ORSE 09/2023	02180	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2,5cm	M2	201,50	R\$ 31,57	R\$ 6.361,35	0,40%	65,49%
9.1.1	SINAPI 09/2023	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	39,00	R\$ 162,56	R\$ 6.339,84	0,40%	65,89%
6.5.3	SINAPI 09/2023	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	106,40	R\$ 59,16	R\$ 6.294,62	0,40%	66,29%
8.5.6	SINAPI 09/2023	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS. INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	351,66	R\$ 16,96	R\$ 5.964,15	0,37%	66,66%
2.1.4	SINAPI 09/2023	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS. LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	153,18	R\$ 38,77	R\$ 5.938,78	0,37%	67,03%
5.3.2	SINAPI 09/2023	90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15,00	R\$ 393,08	R\$ 5.896,20	0,37%	67,40%
5.3.4	SINAPI 09/2023	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00	R\$ 485,43	R\$ 5.825,16	0,37%	67,77%
7.4.5	SINAPI 09/2023	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	132,00	R\$ 43,76	R\$ 5.776,32	0,36%	68,13%
5.1.4	SEINFRA 028	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	M2	15,33	R\$ 374,63	R\$ 5.743,07	0,36%	68,49%
9.3.3	SINAPI 09/2023	102609	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	4,00	R\$ 1.424,76	R\$ 5.699,04	0,36%	68,85%
5.2.6	ORSE 09/2023	01841	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	M2	41,82	R\$ 135,33	R\$ 5.659,50	0,36%	69,21%
1.2.7	SEINFRA 028 028	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	148,28	R\$ 36,49	R\$ 5.410,73	0,34%	69,55%
9.4.7	SINAPI 09/2023	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	265,00	R\$ 20,43	R\$ 5.413,95	0,34%	69,89%
5.4.1	SINAPI 09/2023	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	40,00	R\$ 134,86	R\$ 5.394,40	0,34%	70,23%
10.2.2	ORSE 09/2023	09719	TESTEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, H=10CM, ESP=2CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-I	M	29,45	R\$ 183,17	R\$ 5.394,35	0,34%	70,57%
6.3.1	SINAPI 09/2023	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	278,58	R\$ 19,29	R\$ 5.373,80	0,34%	70,91%
5.2.1	ORSE 09/2023	12334	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	M2	9,24	R\$ 573,60	R\$ 5.300,06	0,33%	71,24%
7.3.3	COMPOSIÇÃO	009	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA/FITA ADESIVA ASFÁLTICA ALUMINIZADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO DE PRIMER	M2	23,49	R\$ 223,70	R\$ 5.254,71	0,33%	71,57%
6.3.6	SEINFRA 028	C0588	CAIAÇÃO COM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	736,42	R\$ 7,10	R\$ 5.228,58	0,33%	71,90%



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

70

CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDEREÇO:	REVISÃO: 00
SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROponente:	EMPREENHIMENTO:
R3 ENGENHARIA	PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
7.4.10	SINAPI 09/2023	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	57,58	R\$ 90,77	R\$ 5.226,53	0,33%	72,23%
5.1.7	ORSE 09/2023	01859	REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO	M2	28,09	R\$ 185,28	R\$ 5.204,51	0,33%	72,56%
7.4.7	SINAPI 09/2023	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	88,00	R\$ 57,98	R\$ 5.102,24	0,32%	72,88%
9.2.10	SINAPI 09/2023	95469	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,00	R\$ 362,54	R\$ 5.075,56	0,32%	73,20%
6.4.1	SINAPI 09/2023	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	142,01	R\$ 35,53	R\$ 5.045,61	0,32%	73,52%
7.4.1	SINAPI 09/2023	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	50,05	R\$ 100,19	R\$ 5.014,50	0,31%	73,83%
8.4.2	ORSE 09/2023	12236	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM RESINA TERMOPLÁSTICA, PARA ATÉ 32 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	5,00	R\$ 982,81	R\$ 4.914,05	0,31%	74,14%
1.1.1	SINAPI INSUMO 09/2023	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	166,00	R\$ 29,36	R\$ 4.873,76	0,31%	74,45%
5.3.1	SINAPI 09/2023	90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	16,00	R\$ 297,00	R\$ 4.752,00	0,30%	74,75%
9.2.4	SINAPI 09/2023	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 182,96	R\$ 4.756,96	0,30%	75,05%
8.4.3	ORSE 09/2023	12242	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR, EM RESINA TERMOPLÁSTICA, PARA ATÉ 36 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	4,00	R\$ 1.155,19	R\$ 4.620,76	0,29%	75,34%
8.4.17	ORSE 09/2023	03766	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE HASTE DE ATERRAMENTO 5/8"X3,00M COM CONECTOR	UN	27,00	R\$ 161,66	R\$ 4.364,82	0,27%	75,61%
8.5.1	SINAPI 09/2023	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	885,00	R\$ 4,86	R\$ 4.301,10	0,27%	75,88%
2.2.2	SINAPI 09/2023	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	7,11	R\$ 595,46	R\$ 4.233,72	0,27%	76,15%
5.4.2	SINAPI 09/2023	91305	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	31,00	R\$ 135,44	R\$ 4.198,64	0,26%	76,41%
8.1.5	SINAPI 09/2023	104477	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	25,00	R\$ 165,41	R\$ 4.135,25	0,26%	76,67%
4.3.2	COMPOSIÇÃO	007	RESINA PARA PISO DE GRANILITE	M2	153,18	R\$ 26,29	R\$ 4.027,10	0,25%	76,93%
8.1.10	SINAPI 09/2023	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	69,00	R\$ 58,42	R\$ 4.030,98	0,25%	77,17%

SEINFRA
FOLHA
3079

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

[Assinatura]

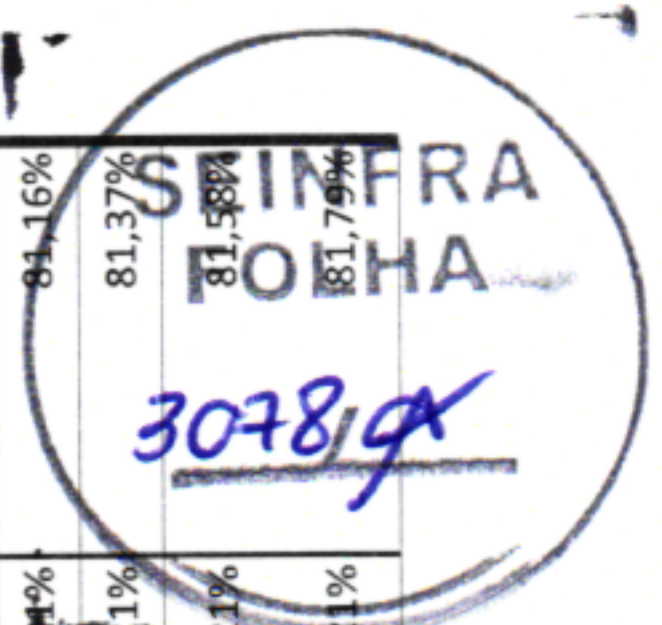
CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDEREÇO:	REVISÃO: 00
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROPONENTE: R3 ENGENHARIA	EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
6.1.1	SINAPI 09/2023	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	688,29	R\$ 5,82	R\$ 4.005,84	0,25%	77,42%
9.1.4	ORSE 09/2023	01683	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	PT	29,00	R\$ 138,48	R\$ 4.015,92	0,25%	77,67%
5.1.6	SINAPI 09/2023	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,96	R\$ 807,22	R\$ 4.003,81	0,25%	77,92%
7.2.3	SEINFRA 028	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	207,62	R\$ 18,81	R\$ 3.905,33	0,25%	78,17%
8.3.9	ORSE 09/2023	12808	REFLETOR SLIM LED 200W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 65000K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	12,00	R\$ 325,56	R\$ 3.906,72	0,25%	78,42%
9.4.15	SINAPI 09/2023	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	83,33	R\$ 46,59	R\$ 3.882,34	0,24%	78,66%
10.3.1	SINAPI 09/2023	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	32,20	R\$ 120,67	R\$ 3.885,57	0,24%	78,90%
1.3.4	SINAPI 09/2023	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	128,20	R\$ 29,75	R\$ 3.813,95	0,24%	79,14%
1.3.19	ORSE 09/2023	03261	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE LOUÇAS SANITÁRIAS	UN	27,00	R\$ 141,05	R\$ 3.808,35	0,24%	79,38%
5.4.3	COMPOSIÇÃO	008	CONJUNTO FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTAO, EM AÇO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, CAIXA DE 100 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO - COMPLETA	UN	28,00	R\$ 135,77	R\$ 3.801,56	0,24%	79,62%
3.1.4	SEINFRA 028	C0074	ALVENARIA DE TIOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 CM	M2	25,66	R\$ 142,25	R\$ 3.650,13	0,23%	79,85%
1.2.5	ORSE 09/2023	3240	DEMOLIÇÃO DE PISO DE ALTA RESISTENCIA	M2	155,55	R\$ 22,89	R\$ 3.560,53	0,22%	80,07%
8.5.9	SINAPI 09/2023	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	102,71	R\$ 34,44	R\$ 3.537,33	0,22%	80,29%
7.3.2	SINAPI 09/2023	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	90,89	R\$ 38,16	R\$ 3.468,36	0,22%	80,51%
7.2.2	SINAPI 09/2023	94221	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	103,81	R\$ 33,26	R\$ 3.452,72	0,22%	80,73%
9.4.1	SINAPI 09/2023	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	123,90	R\$ 27,70	R\$ 3.432,03	0,22%	80,95%
1.4.1	COMPOSIÇÃO	002	LIMPEZA DE CALHA	M	129,71	R\$ 26,03	R\$ 3.376,35	0,21%	81,16%
2.2.6	SEINFRA 028	C4757	PRATELEIRA PRÉ-MOLDADA "IN LOCO" DE CONCRETO ESP.=5,0CM	M2	9,96	R\$ 338,87	R\$ 3.375,14	0,21%	81,37%
1.3.9	SINAPI 09/2023	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	363,68	R\$ 9,24	R\$ 3.360,40	0,21%	81,58%
8.4.14	SINAPI INSUMO 09/2023	39471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *45*KA (TIPO AC)	UN	23,00	R\$ 146,26	R\$ 3.363,98	0,21%	81,79%



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

43

CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDEREÇO:	REVISÃO: 00
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

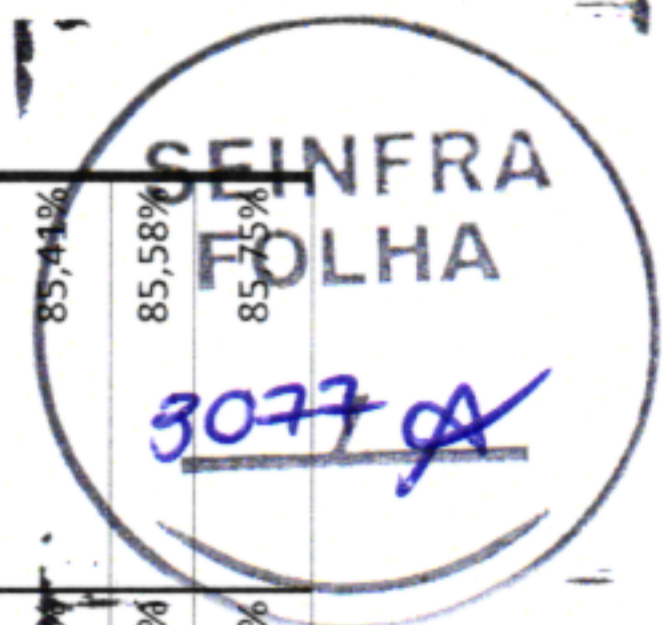
PROponente:	EMPREENHIMENTO:
R3 ENGENHARIA	PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
8.3.8	ORSE 09/2023	13148	REFLETOR SLIM LED 100W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	21,00	R\$ 158,82	R\$ 3.335,22	0,21%	82,00%
9.2.20	COMPOSIÇÃO	024	VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTORIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAO E FECHAMENTO AUTOMATICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	R\$ 365,80	R\$ 3.292,20	0,21%	82,21%
1.3.5	ORSE 09/2023	04942	REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO REV. 01 - 03/2022	M2	139,40	R\$ 23,46	R\$ 3.270,32	0,21%	82,42%
2.2.8	SINAPI 09/2023	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	49,50	R\$ 66,13	R\$ 3.273,43	0,21%	82,63%
8.2.11	ORSE 09/2023	00380	CONDULETE EM ALUMÍNIO TIPO "X" DE 3/4"	UN	89,00	R\$ 36,87	R\$ 3.281,43	0,21%	82,84%
2.2.9	SINAPI 09/2023	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	49,50	R\$ 64,71	R\$ 3.203,14	0,20%	83,04%
8.1.13	SINAPI 09/2023	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	55,00	R\$ 56,25	R\$ 3.093,75	0,19%	83,23%
1.3.3	SINAPI 09/2023	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	267,44	R\$ 11,52	R\$ 3.080,90	0,19%	83,42%
6.5.2	SINAPI 09/2023	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	106,40	R\$ 28,88	R\$ 3.072,83	0,19%	83,61%
7.1.1	SINAPI 09/2023	92259	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	5,00	R\$ 616,09	R\$ 3.080,45	0,19%	83,80%
9.4.9	SINAPI 09/2023	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	79,50	R\$ 38,69	R\$ 3.075,85	0,19%	83,99%
2.2.10	SINAPI 09/2023	93185	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	36,50	R\$ 83,23	R\$ 3.037,89	0,19%	84,18%
9.2.25	SINAPI 09/2023	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25,00	R\$ 117,78	R\$ 2.944,50	0,18%	84,36%
2.2.11	SINAPI 09/2023	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	34,50	R\$ 84,49	R\$ 2.914,90	0,18%	84,54%
1.2.9	COMPOSIÇÃO	001	DEMOLIÇÃO DE PISO EM LAJOTA	M2	150,48	R\$ 19,00	R\$ 2.859,12	0,18%	84,72%
8.4.13	ORSE 09/2023	08312	DISJUNTOR MONOPOLAR DR 40 A - DISPOSITIVO RESIDUAL DIFERENCIAL, TIPO AC, SIEMENS OU SIMILAR	UN	9,00	R\$ 312,28	R\$ 2.810,52	0,18%	84,90%
1.4.5	SINAPI 09/2023	99806	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	2.676,32	R\$ 1,03	R\$ 2.756,60	0,17%	85,07%
8.5.2	SINAPI 09/2023	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	365,00	R\$ 7,50	R\$ 2.737,50	0,17%	85,24%
9.2.3	SINAPI 09/2023	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	47,00	R\$ 58,32	R\$ 2.741,04	0,17%	85,41%
2.2.12	SINAPI 09/2023	93195	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	34,50	R\$ 79,09	R\$ 2.728,60	0,17%	85,58%
1.3.14	SINAPI 09/2023	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	3.220,00	R\$ 0,84	R\$ 2.704,80	0,17%	85,75%

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

747



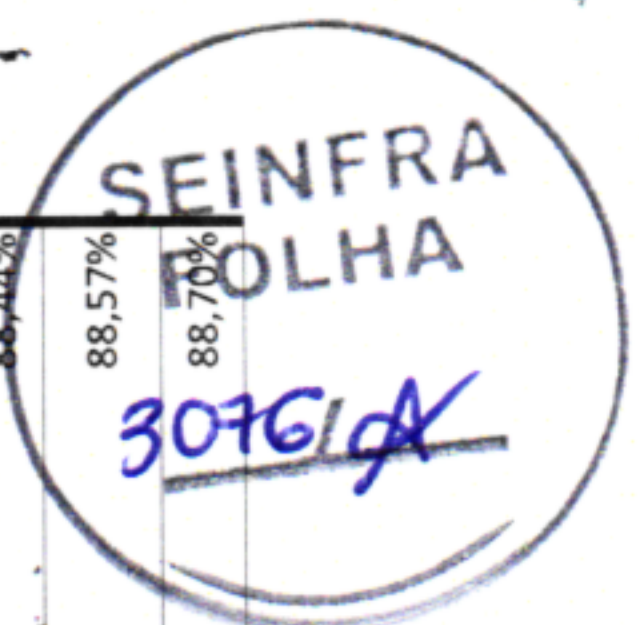
CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDEREÇO:	REVISÃO: 00
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROponente:	EMPREENHIMENTO:
R3 ENGENHARIA	PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
3.1.5	SINAPI 09/2023	103339	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	21,28	R\$ 127,14	R\$ 2.705,53	0,17%	85,92%
2.2.14	ORSE 09/2023	07393	LAJE PRÉ-FABRICADA TREÇADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, H=12CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=8CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM.	M2	13,27	R\$ 196,75	R\$ 2.610,87	0,16%	86,08%
9.2.12	SINAPI 09/2023	100848	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 652,45	R\$ 2.609,80	0,16%	86,24%
9.3.7	COMPOSIÇÃO	027	BOMBA SUBMERSA ANAUGER 900 450W	UN	3,00	R\$ 875,52	R\$ 2.626,56	0,16%	86,40%
5.2.4	SINAPI 09/2023	100674	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,16	R\$ 620,35	R\$ 2.580,65	0,16%	86,56%
2.2.7	SINAPI 09/2023	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	52,50	R\$ 48,91	R\$ 2.567,77	0,16%	86,72%
6.3.2	SINAPI 09/2023	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	79,59	R\$ 31,21	R\$ 2.484,00	0,16%	86,88%
7.4.6	SINAPI 09/2023	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	44,00	R\$ 56,59	R\$ 2.489,96	0,16%	87,04%
8.3.1	COMPOSIÇÃO	021	LUMINÁRIA LED SOBREPOR SLIM (60 CM) 18W/6500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	34,00	R\$ 72,13	R\$ 2.452,42	0,15%	87,19%
8.1.9	SINAPI 09/2023	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	60,00	R\$ 37,68	R\$ 2.260,80	0,14%	87,33%
9.2.18	COMPOSIÇÃO	023	REPARO PARA CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA COMPLETO UNIVERSAL	UN	11,00	R\$ 204,71	R\$ 2.251,81	0,14%	87,47%
9.2.2	SINAPI 09/2023	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	21,00	R\$ 106,39	R\$ 2.234,19	0,14%	87,61%
8.1.14	SINAPI 09/2023	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36,00	R\$ 60,96	R\$ 2.194,56	0,14%	87,75%
9.4.13	SINAPI 09/2023	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	65,59	R\$ 33,46	R\$ 2.194,64	0,14%	87,89%
9.1.2	ORSE 09/2023	01679	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	23,00	R\$ 94,69	R\$ 2.177,87	0,14%	88,03%
9.3.1	SINAPI 09/2023	102622	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	3,00	R\$ 725,70	R\$ 2.177,10	0,14%	88,17%
9.2.8	SINAPI 09/2023	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 83,40	R\$ 2.168,40	0,14%	88,31%
1.3.7	ORSE 09/2023	00043	RETIRADA DE CALHA	M	216,20	R\$ 9,32	R\$ 2.014,98	0,13%	88,44%
1.3.21	SINAPI 09/2023	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	M2	85,46	R\$ 25,14	R\$ 2.148,46	0,13%	88,57%
1.2.10	SEINFRA 028	C1053	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2	44,09	R\$ 47,34	R\$ 2.087,22	0,13%	88,70%



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

75

Z

CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDERECO:	REVISÃO: 00
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROponente:	EMPREENHIMENTO:
R3 ENGENHARIA	PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
6.4.3	SINAPI 09/2023	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	142,01	R\$ 14,92	R\$ 2.118,78	0,13%	88,83%
8.1.11	SINAPI 09/2023	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	51,00	R\$ 42,05	R\$ 2.144,55	0,13%	88,96%
9.2.27	ORSE 09/2023	04545	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM ABS/ALUMÍNIO COM 5 PEÇAS (01 CABIDE, 01 SABONETEIRA, 01 PAPELEIRA, 01 PORTA-TOALHA ROSTO E 01 PORTA-TOALHA BANHO)	UN	29,00	R\$ 73,38	R\$ 2.128,02	0,13%	89,09%
9.4.12	SINAPI 09/2023	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	79,35	R\$ 25,97	R\$ 2.060,71	0,13%	89,22%
8.4.15	SINAPI 09/2023	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	9,00	R\$ 224,16	R\$ 2.017,44	0,13%	89,35%
8.1.6	SINAPI 09/2023	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	56,00	R\$ 35,86	R\$ 2.008,16	0,13%	89,48%
7.2.7	SEINFRA 028	C5202	CUMEEIRA ONDULADA DE ALUMÍNIO	M	15,06	R\$ 132,71	R\$ 1.998,61	0,13%	89,61%
1.2.1	SINAPI 09/2023	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	28,09	R\$ 68,63	R\$ 1.927,81	0,12%	89,73%
8.1.12	SINAPI 09/2023	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36,00	R\$ 53,36	R\$ 1.920,96	0,12%	89,85%
8.5.4	SINAPI 09/2023	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	104,00	R\$ 18,62	R\$ 1.936,48	0,12%	89,97%
1.3.1	SINAPI 09/2023	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	762,39	R\$ 2,49	R\$ 1.898,35	0,12%	90,09%
1.5.1	SINAPI 09/2023	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	157,69	R\$ 11,85	R\$ 1.868,62	0,12%	90,21%
5.3.9	SINAPI 09/2023	100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	192,40	R\$ 9,44	R\$ 1.816,25	0,11%	90,32%
8.1.15	SINAPI 09/2023	92025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21,00	R\$ 86,13	R\$ 1.808,73	0,11%	90,43%
8.5.7	SINAPI 09/2023	91914	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	83,00	R\$ 21,77	R\$ 1.806,91	0,11%	90,54%
8.3.7	ORSE 09/2023	12807	REFLETOR SLIM LED 50W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	17,00	R\$ 105,96	R\$ 1.801,32	0,11%	90,65%
8.4.16	SINAPI 09/2023	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	27,00	R\$ 66,59	R\$ 1.797,93	0,11%	90,76%
8.5.3	SINAPI 09/2023	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	172,00	R\$ 10,44	R\$ 1.795,68	0,11%	90,87%



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

70

CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDEREÇO:	REVISÃO: 00
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROPONENTE:	EMPREENDIMENTO:
R3 ENGENHARIA	PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
8.5.5	SINAPI 09/2023	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	66,00	R\$ 26,90	R\$ 1.775,40	0,11%	90,98%
7.4.8	SINAPI 09/2023	89693	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	17,00	R\$ 102,17	R\$ 1.736,89	0,11%	91,09%
9.2.26	COMPOSIÇÃO	026	REPARO KIT SALVA REGISTRO, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	R\$ 173,10	R\$ 1.731,00	0,11%	91,20%
2.2.4	SEINFRA 028	C3106	REPOSIÇÃO DE ARMADURA OXIDADA (REFORÇO, FORNECIMENTO, DOBRAGEM E COLOCAÇÃO)	KG	56,76	R\$ 30,19	R\$ 1.713,58	0,11%	91,31%
8.4.4	ORSE 09/2023	12225	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA 18 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	2,00	R\$ 852,41	R\$ 1.704,82	0,11%	91,42%
9.1.3	ORSE 09/2023	01678	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	UN	11,00	R\$ 152,25	R\$ 1.674,75	0,11%	91,53%
4.1.1	SINAPI 09/2023	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	1,73	R\$ 949,10	R\$ 1.641,94	0,10%	91,63%
1.3.8	SINAPI 09/2023	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	378,72	R\$ 4,28	R\$ 1.620,92	0,10%	91,73%
8.5.8	SINAPI 09/2023	91884	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	120,00	R\$ 13,47	R\$ 1.616,40	0,10%	91,83%
8.3.6	SINAPI 09/2023	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS	UN	38,00	R\$ 39,18	R\$ 1.488,84	0,09%	91,92%
8.5.11	SINAPI 09/2023	93014	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	63,00	R\$ 23,60	R\$ 1.486,80	0,09%	92,01%
4.1.2	SINAPI 09/2023	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	19,36	R\$ 72,85	R\$ 1.410,37	0,09%	92,10%
8.2.10	SINAPI INSUMO 04/2023	12118	KIT DE PROTEÇÃO ARSTOP PARA AR CONDICIONADO, TOMADA PADRAO 2P+T 20 A, COM DISJUNTOR UNIPOLAR DIN 20A	UN	48,00	R\$ 29,81	R\$ 1.430,88	0,09%	92,19%
9.2.9	ORSE 09/2023	02087	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR (OVAL OU CIRCULAR) INCLUSIVE SIFÃO PLÁSTICO, VÁLVULA PLÁSTICA PARA PIA E ENGATE PLÁSTICO	UN	7,00	R\$ 202,96	R\$ 1.420,72	0,09%	92,28%
9.2.13	SINAPI 09/2023	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	33,00	R\$ 42,66	R\$ 1.407,78	0,09%	92,37%
7.4.9	SINAPI 09/2023	89669	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	34,00	R\$ 41,17	R\$ 1.399,78	0,09%	92,46%
8.4.1	SINAPI 09/2023	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11,00	R\$ 122,25	R\$ 1.344,75	0,08%	92,54%
7.4.11	ORSE 09/2023	12869	ABRACADEIRA METÁLICA TIPO "U" DE 4" COM FIXAÇÕES, P/TUBO GALVANIZADO	UN	132,00	R\$ 9,76	R\$ 1.288,32	0,08%	92,62%
9.2.22	SINAPI 09/2023	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	R\$ 128,19	R\$ 1.281,90	0,08%	92,70%



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

(Handwritten signature)

CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	---	------------------------------

PROPOSTANTE: R3 ENGENHARIA	EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
9.4.2	SINAPI 09/2023	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	115,00	R\$ 10,82	R\$ 1.244,30	0,08%	92,78%
1.3.2	SINAPI 09/2023	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	341,82	R\$ 3,54	R\$ 1.210,04	0,08%	92,86%
8.5.10	SINAPI 09/2023	93020	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	32,00	R\$ 37,97	R\$ 1.215,04	0,08%	92,94%
1.2.3	ORSE 09/2023	13	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO MANUALMENTE	M3	3,98	R\$ 297,59	R\$ 1.184,40	0,07%	93,01%
6.5.1	SINAPI 09/2023	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	106,40	R\$ 10,99	R\$ 1.169,33	0,07%	93,08%
8.4.7	SINAPI 09/2023	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	60,00	R\$ 18,70	R\$ 1.122,00	0,07%	93,15%
1.3.6	SEINFRA 028	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	M2	93,55	R\$ 11,52	R\$ 1.077,69	0,07%	93,22%
8.4.8	SINAPI 09/2023	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	59,00	R\$ 18,70	R\$ 1.103,30	0,07%	93,29%
4.2.5	ORSE 09/2023	02228	FITA ANTIDERRAPANTE SAFETY-WALK "3M" L=5CM OU SIMILAR	M	61,60	R\$ 17,17	R\$ 1.057,67	0,07%	93,36%
8.1.7	SINAPI 09/2023	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19,00	R\$ 54,81	R\$ 1.041,39	0,07%	93,43%
9.4.3	SINAPI 09/2023	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	76,00	R\$ 13,87	R\$ 1.054,12	0,07%	93,50%
9.4.8	SINAPI 09/2023	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	126,00	R\$ 8,38	R\$ 1.055,88	0,07%	93,57%
1.3.11	SINAPI 09/2023	97658	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 250,40	R\$ 1.001,60	0,06%	93,63%
1.3.13	SINAPI 09/2023	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	474,00	R\$ 2,17	R\$ 1.028,58	0,06%	93,69%
5.4.5	ORSE 09/2023	01861	FORNECIMENTO DE CADEADO 40MM	UN	32,00	R\$ 31,07	R\$ 994,24	0,06%	93,75%
9.2.16	ORSE 09/2023	02052	CAIXA DE DESCARGA DE SOBREPOR COMPLETA AKROS OU SIMILAR	UN	12,00	R\$ 82,58	R\$ 990,96	0,06%	93,81%
9.2.23	SINAPI 09/2023	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	R\$ 97,62	R\$ 976,20	0,06%	93,87%
1.4.3	ORSE 09/2023	12636	LIMPEZA DE CAIXA DE PASSAGEM OU DE GORDURA COM REASSENTAMENTO DA TAMPA	UN	31,00	R\$ 29,38	R\$ 910,78	0,06%	93,93%
8.4.6	SINAPI 09/2023	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	55,00	R\$ 17,11	R\$ 941,05	0,06%	93,99%
9.3.11	SINAPI 09/2023	99619	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	R\$ 154,89	R\$ 929,34	0,06%	94,05%
1.3.16	SINAPI 09/2023	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	58,00	R\$ 15,22	R\$ 882,76	0,06%	94,11%



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

78

[Signature]

CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDEREÇO:	REVISÃO: 00
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROponente:	EMPREENHIMENTO:
R3 ENGENHARIA	PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
1.3.20	SINAPI 09/2023	102190	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA. AF_01/2021	M2	42,74	R\$ 20,68	R\$ 883,86	0,06%	94,17%
2.2.1	SINAPI 09/2023	89995	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	M3	0,74	R\$ 1.210,82	R\$ 896,00	0,06%	94,23%
8.1.8	SINAPI 09/2023	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	R\$ 73,78	R\$ 885,36	0,06%	94,29%
1.1.2	SINAPI 09/2023	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	31,00	R\$ 27,10	R\$ 840,10	0,05%	94,34%
2.1.1	SINAPI 09/2023	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	8,18	R\$ 102,99	R\$ 842,45	0,05%	94,39%
2.2.5	ORSE 09/2023	09749	TAMPA DE CONCRETO PARA CAIXAS DE PASSAGEM 0,50X0,50MX0,07M	UN	17,00	R\$ 50,59	R\$ 860,03	0,05%	94,44%
6.4.2	SINAPI 09/2023	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	142,01	R\$ 5,97	R\$ 847,79	0,05%	94,49%
9.2.1	ORSE 09/2023	02050	CHUVEIRO PLÁSTICO SEM REGISTRO	UN	21,00	R\$ 39,29	R\$ 825,09	0,05%	94,54%
9.2.17	ORSE INSUMO 09/2023	13813	CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, DUAL, LINHA ASPEN/IZY/RAVENA/FAST/FLEX, DECA OU SIMILAR	UN	4,00	R\$ 192,08	R\$ 768,32	0,05%	94,59%
9.3.9	SINAPI 09/2023	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	21,00	R\$ 34,20	R\$ 718,20	0,05%	94,64%
1.2.2	SINAPI 09/2023	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	5,05	R\$ 129,05	R\$ 651,70	0,04%	94,68%
2.1.2	SINAPI 09/2023	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	4,47	R\$ 142,99	R\$ 639,16	0,04%	94,72%
8.4.5	SINAPI 09/2023	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	42,00	R\$ 16,39	R\$ 688,38	0,04%	94,76%
9.4.4	SINAPI 09/2023	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	43,00	R\$ 14,96	R\$ 643,28	0,04%	94,80%
6.6.1	SINAPI 09/2023	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	282,03	R\$ 2,21	R\$ 623,28	0,04%	94,84%
8.3.5	SINAPI 09/2023	100902	LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS	UN	19,00	R\$ 32,80	R\$ 623,20	0,04%	94,88%
6.3.3	SINAPI 09/2023	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	39,79	R\$ 15,53	R\$ 617,93	0,04%	94,92%
9.2.6	SINAPI 09/2023	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	36,00	R\$ 16,54	R\$ 595,44	0,04%	94,96%
5.5.2	ORSE 09/2023	01883	VIDRO FANTASIA CANELADO 4MM - REV 02_10/2021	M2	3,45	R\$ 163,12	R\$ 562,76	0,04%	95,00%
1.3.10	SINAPI 09/2023	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	5,00	R\$ 100,75	R\$ 503,75	0,03%	95,03%
1.3.12	SINAPI 09/2023	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	644,00	R\$ 0,79	R\$ 508,76	0,03%	95,06%
1.3.18	SINAPI 09/2023	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	42,00	R\$ 11,09	R\$ 465,78	0,03%	95,09%



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

79

[Handwritten signature]

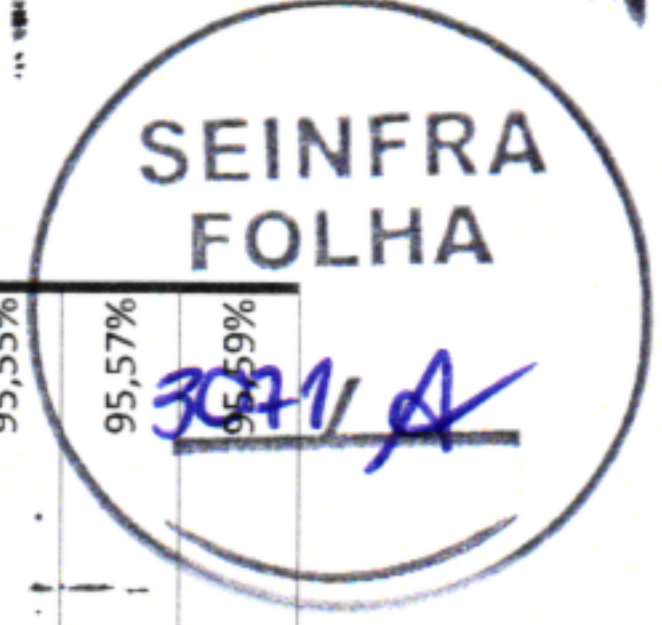
CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDEREÇO:	REVISÃO: 00
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROponente:	EMPREENHIMENTO:
R3 ENGENHARIA	PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
2.2.3	ORSE 09/2023	07629	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJES E VIGAS, C/ ESCORAS TUBULARES TIPO "A" (H=2,08 A 3,20 M), COM MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2	13,27	R\$ 38,76	R\$ 514,34	0,03%	95,12%
5.4.4	ORSE 09/2023	01864	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERROLHO	UN	36,00	R\$ 14,84	R\$ 534,24	0,03%	95,15%
8.4.9	SINAPI 09/2023	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	24,00	R\$ 20,56	R\$ 493,44	0,03%	95,18%
8.4.11	SINAPI 09/2023	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R\$ 132,22	R\$ 528,88	0,03%	95,21%
9.3.8	ORSE 09/2023	01482	VÁLVULA PÉ C/ CRIVO, D = 25 MM (1")	UN	4,00	R\$ 121,35	R\$ 485,40	0,03%	95,24%
9.3.10	SINAPI 09/2023	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10,00	R\$ 50,67	R\$ 506,70	0,03%	95,27%
1.2.11	SINAPI 09/2023	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,33	R\$ 321,29	R\$ 427,31	0,03%	95,30%
9.2.7	SINAPI 09/2023	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 16,10	R\$ 418,60	0,03%	95,33%
1.3.17	SINAPI 09/2023	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	151,00	R\$ 1,88	R\$ 283,88	0,02%	95,35%
5.5.1	ORSE 09/2023	01878	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - REV 01_10/2021	M2	1,51	R\$ 195,76	R\$ 295,59	0,02%	95,37%
8.1.16	ORSE 09/2023	12984	PLACA CEGA PARA CAIXA DE PVC 4" X 2", PARA TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	72,00	R\$ 3,80	R\$ 273,60	0,02%	95,39%
8.3.4	SINAPI 09/2023	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	18,00	R\$ 21,85	R\$ 393,30	0,02%	95,41%
8.4.10	SINAPI 09/2023	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11,00	R\$ 29,48	R\$ 324,28	0,02%	95,43%
8.4.12	ORSE 09/2023	12452	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR 63A	UN	3,00	R\$ 131,39	R\$ 394,17	0,02%	95,45%
9.2.5	SINAPI 09/2023	86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 12,68	R\$ 329,68	0,02%	95,47%
9.2.14	SINAPI 09/2023	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 83,93	R\$ 335,72	0,02%	95,49%
9.2.24	SINAPI 09/2023	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4 PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11,00	R\$ 31,21	R\$ 343,31	0,02%	95,51%
9.3.5	SINAPI 09/2023	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	9,00	R\$ 40,27	R\$ 362,43	0,02%	95,53%
9.3.12	SINAPI 09/2023	89382	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	R\$ 17,74	R\$ 354,80	0,02%	95,55%
9.3.13	SINAPI 09/2023	89390	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	13,00	R\$ 26,64	R\$ 346,32	0,02%	95,57%
9.4.5	SINAPI 09/2023	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	46,00	R\$ 7,61	R\$ 350,06	0,02%	95,59%



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

80

[Handwritten Signature]

CURVA ABC DE SERVIÇOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDEREÇO:	REVISÃO: 00
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.
Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
9.4.6	SINAPI 09/2023	89381	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	21,00	R\$ 15,26	R\$ 320,46	0,02%	95,61%
2.1.3	COMPOSIÇÃO	003	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE	M3	4,06	R\$ 62,44	R\$ 253,50	0,02%	95,63%
1.2.8	ORSE 09/2023	8038	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COBOGÓ), SEM REAPROVEITAMENTO	M3	2,64	R\$ 44,41	R\$ 117,24	0,01%	95,64%
1.3.15	SINAPI 09/2023	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	290,00	R\$ 0,61	R\$ 176,90	0,01%	95,65%
1.4.2	ORSE 09/2023	10308	LIMPEZA DE RESERVATÓRIO	M3	15,00	R\$ 15,29	R\$ 229,35	0,01%	95,66%
8.1.17	SINAPI INSUMO 09/2023	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UN	36,00	R\$ 3,95	R\$ 142,20	0,01%	95,67%
8.3.3	ORSE 09/2023	08324	PLAFON E-27	UN	18,00	R\$ 11,45	R\$ 206,10	0,01%	95,68%
9.4.10	SINAPI 09/2023	89391	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	R\$ 9,66	R\$ 106,26	0,01%	95,69%
9.4.11	SINAPI 09/2023	89380	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 11,92	R\$ 143,04	0,01%	95,70%
9.4.14	SINAPI INSUMO 09/2023	20086	BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, LONGA, 50 X 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	14,00	R\$ 4,18	R\$ 58,52	0,00%	95,70%

FALSO
 1.524.209,62 R\$ 1.524.209,63
 R\$ 1.591.989,47

FRANCIMAR JOSE DA SILVA:05671410479
 Assinado de forma digital por FRANCIMAR JOSE DA SILVA:05671410479
 Dados: 2024.03.25 08:49:11 -03'00'

FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 CREA 180612153-0 / CPF 056.714.104-79
 ENGENHEIRO CIVIL



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

(Handwritten signature and initials)



R3 ENGENHARIA

(82) 9 8235-6415

romilson.soares95@gmail.com

Rua 15 de novembro, centro, Coité do Nóia/AL



MEMÓRIA DE CÁLCULOS

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE
 GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS
 ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.
 REVISÃO: 00
 DATA: 12/2023

PROponente: R3 ENGENHARIA
 Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.
 Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	COMPR.	LARG.	ALTURA	QTDE	ALTURA	QUANT.	TOTAL
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1			LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO								
1.1.1	SINAPI INSUMO 09/2023	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES							
			CRAS (TIÚMA)		X	3,00	3,00	X	X	1,00	9,00
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		X	3,00	3,00	X	X	1,00	9,00
			CRAS (LAGES)		X	4,00	4,00	X	X	2,00	32,00
			CASA DE ACOLHIMENTO		X	3,00	3,00	X	X	2,00	18,00
			CREAS		X	3,00	3,00	X	X	1,00	9,00
			CONSELHO TUTELAR		X	4,00	4,00	X	X	2,00	32,00
			DIRETORIA DA MULHER		X	3,00	3,00	X	X	1,00	9,00
			AGÊNCIA DO TRABALHO		X	4,00	4,00	X	X	1,00	36,00
			CENTRO SOCIAL URBANO		X	4,00	4,00	X	X	2,00	32,00
			Total item 1.1.1							TOTAL	9,00
			Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento								36,00
			FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA								32,00
			Engenheiro SINAPI/09/2023								366,00
			CREA 180612153-0								3,00
											3,00



Handwritten marks and signatures at the bottom of the page.

MEMÓRIA DE CÁLCULOS

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
---	---	--	------------------------------

PROPONENTE: R3 ENGENHARIA	EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
------------------------------	---

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	COMPR.	LARG.	ALTURA	QUANT.	TOTAL
			CRAS (LAGES)				4,00	=	4,00
			CASA DE ACOLHIMENTO				3,00	=	3,00
			CREAS				3,00	=	3,00
			CONSELHO TUTELAR				4,00	=	4,00
			DIRETORIA DA MULHER				3,00	=	3,00
			AGÊNCIA DO TRABALHO				4,00	=	4,00
			CENTRO SOCIAL URBANO				4,00	=	4,00
			Total item 1.1.2					=	31,00
1.2			DEMOLIÇÕES						
1.2.1	SINAPI 09/2023	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3					
			CRAS (TIÚMA)		12,49	0,15		=	1,87
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		11,67	0,15		=	1,75
			CRAS (LAGES)		13,74	0,15		=	2,06
			CASA DE ACOLHIMENTO		15,87	0,15	2,80	=	6,66
			CREAS		10,61	0,15		=	1,59
			CONSELHO TUTELAR		17,46	0,15		=	2,61
			DIRETORIA DA MULHER		10,95	0,15	2,70	=	4,43
			AGÊNCIA DO TRABALHO		10,95	0,15		=	1,64
			CENTRO SOCIAL URBANO		13,30	0,15	2,75	=	5,46
			Total item 1.2.1					=	28,08
			DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3					
			CRAS (TIÚMA)		3,75	0,15	1,00	=	0,56
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		3,50	0,15	0,80	=	0,42
			CRAS (LAGES)		4,12	0,15	0,85	=	0,52
			CASA DE ACOLHIMENTO		4,76	0,15	1,05	=	0,74



Responsável Técnico pelo Projeto: FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
 Engenheiro Civil
 CREA 180612153-0

(Handwritten signature)

MEMÓRIA DE CÁLCULOS

MUNICÍPIO/UF:

SÃO LOUREÇO DA MATA / PE

GESTOR / AÇÃO:

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

ENDEREÇO:

CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.

REVISÃO: 00

DATA: 12/2023

PROONENTE:

R3 ENGENHARIA

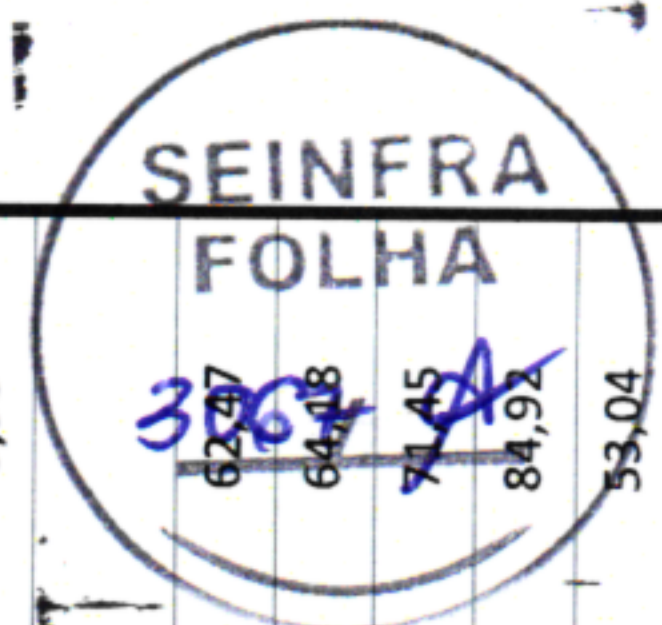
OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.

EMPREENDIMENTO:

PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	COMPR.	LARG.	ALTURA	QUANT.	TOTAL
			CREAS		3,18	0,15	1,00	x	0,47
			CONSELHO TUTELAR		5,24	0,15	0,80	x	0,62
			DIRETORIA DA MULHER		1,64	0,15	0,90	x	0,22
			AGÊNCIA DO TRABALHO		3,29	0,15	0,95	x	0,46
			CENTRO SOCIAL URBANO		6,65	0,15	1,05	x	1,04
			Total item 1.2.2					TOTAL	5,05
1.2.3	ORSE 09/2023	00013	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO MANUALMENTE	M3					
			CRAS (TIÚMA)		8,02	0,30	0,20	x	0,48
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		6,77	0,25	0,12	x	0,20
			CRAS (LAGES)		9,59	0,30	0,25	x	0,71
			CASA DE ACOLHIMENTO		8,34	0,30	0,20	x	0,50
			CREAS		9,01	0,25	0,12	x	0,27
			CONSELHO TUTELAR		9,18	0,25	0,20	x	0,45
			DIRETORIA DA MULHER		7,53	0,25	0,12	x	0,22
			AGÊNCIA DO TRABALHO		7,92	0,30	0,20	x	0,47
			CENTRO SOCIAL URBANO		9,07	0,30	0,25	x	0,68
			Total item 1.2.3					TOTAL	3,98
1.2.4	SINAPI 09/2023	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			CRAS (TIÚMA)		62,47		1,00	x	62,47
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		58,35		1,10	x	64,18
			CRAS (LAGES)		68,71		1,04	x	71,45
			CASA DE ACOLHIMENTO		79,37		1,07	x	84,92
			CREAS		53,04		1,00	x	53,04
			CONSELHO TUTELAR		87,31		1,11	x	96,91
			DIRETORIA DA MULHER		27,38		1,05	x	28,74



[Handwritten signatures and initials]

MEMÓRIA DE CÁLCULOS

MUNICÍPIO/UF:	GESTOR / AÇÃO:	ENDEREÇO:	REVISÃO: 00
SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	DATA: 12/2023

PROponente: R3 ENGENHARIA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.
Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	COMPR.	LARG.	ALTURA	QUANT.	TOTAL
1.2.5	ORSE 09/2023	03240	AGÊNCIA DO TRABALHO	M2	54,76	X	1,01	X	55,30
			CENTRO SOCIAL URBANO		166,30	X	1,03	X	171,28
			Total item 1.2.4					TOTAL	688,29
1.2.6	SINAPI 09/2023	97633	DEMOLIÇÃO DE PISO DE ALTA RESISTENCIA	M2	22,24	X		X	22,24
			CRAS (TIÚMA)		14,07	X		X	14,07
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		24,46	X		X	24,46
			CRAS (LAGES)		17,80	X		X	17,80
			CASA DE ACOLHIMENTO		12,79	X		X	12,79
			CREAS		19,58	X		X	19,58
			CONSELHO TUTELAR		8,72	X		X	8,72
			DIRETORIA DA MULHER		10,46	X		X	10,46
			AGÊNCIA DO TRABALHO		25,43	X		X	25,43
			CENTRO SOCIAL URBANO					TOTAL	155,55
1.2.6	SINAPI 09/2023	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			CRAS (TIÚMA)		30,64	X		X	30,64
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		38,58	X		X	38,58
			CRAS (LAGES)		33,41	X		X	33,41
			CASA DE ACOLHIMENTO		59,42	X		X	59,42
			CREAS		35,07	X		X	35,07
			CONSELHO TUTELAR		47,36	X		X	47,36
			DIRETORIA DA MULHER		22,15	X		X	22,15
			AGÊNCIA DO TRABALHO		44,29	X		X	44,29
			CENTRO SOCIAL URBANO		84,14	X		X	84,14
Total item 1.2.6				TOTAL	395,06				

SEINFRA
FOLHA
30669A

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
Engenheiro Civil
CREA 180612153-0

MEMÓRIA DE CÁLCULOS

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE

GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.

REVISÃO: 00

DATA: 12/2023

PROponente: R3 ENGENHARIA

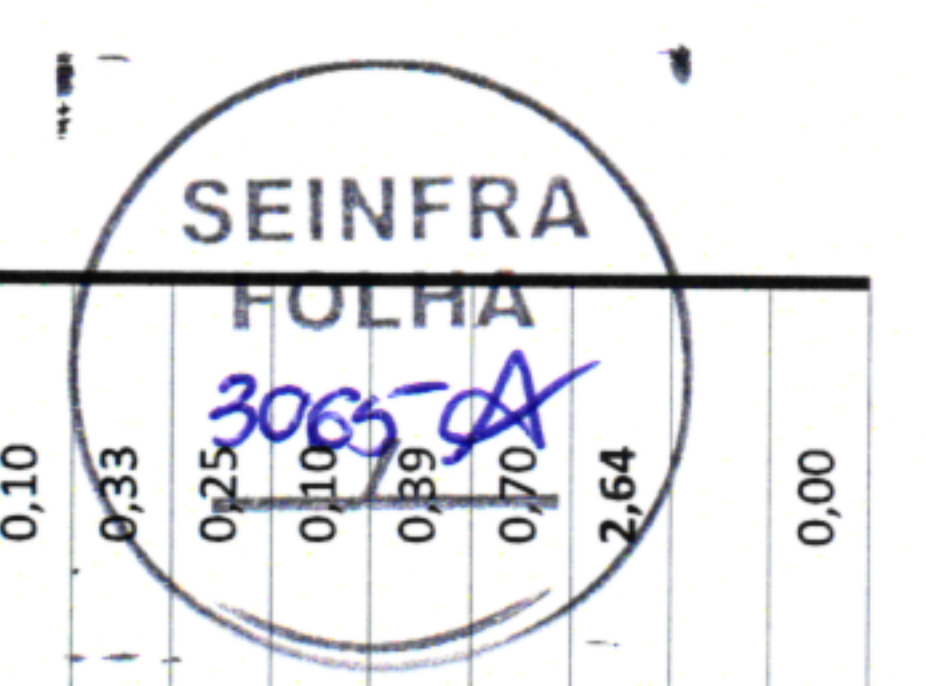
Objeto:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.

Empreendimento:

PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	COMPR.	LARG.	ALTURA	QUANT.	TOTAL
1.2.7	SEINFRA 028 028	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2					
			CRAS (TIÚMA)		22,24	x	x	=	22,24
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		14,07	x	x	=	14,07
			CRAS (LAGES)		24,46	x	x	=	24,46
			CASA DE ACOLHIMENTO		17,80	x	x	=	17,80
			CREAS		12,79	x	x	=	12,79
			CONSELHO TUTELAR		19,58	x	x	=	19,58
			DIRETORIA DA MULHER		8,72	x	x	=	8,72
			AGÊNCIA DO TRABALHO		10,46	x	x	=	10,46
			CENTRO SOCIAL URBANO		18,16	x	x	=	18,16
			Total item 1.2.7					TOTAL	148,28
1.2.8	ORSE 09/2023	08038	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COBOGÓ), SEM REAPROVEITAMENTO	M3					
			CRAS (TIÚMA)		2,00	x	0,50	x	0,20
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		2,50	x	0,50	x	0,12
			CRAS (LAGES)		3,50	x	0,65	x	0,45
			CASA DE ACOLHIMENTO		2,00	x	0,50	x	0,10
			CREAS		3,00	x	0,55	x	0,33
			CONSELHO TUTELAR		2,50	x	0,50	x	0,25
			DIRETORIA DA MULHER		2,00	x	0,50	x	0,10
			AGÊNCIA DO TRABALHO		3,00	x	0,65	x	0,39
			CENTRO SOCIAL URBANO		3,50	x	1,00	x	0,70
			Total item 1.2.8					TOTAL	2,64
			DEMOLIÇÃO DE PISO EM LAJOTA	M2	0,00	x		x	0,00



Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
Engenheiro Civil
CREA 18D612153-0

(Handwritten signatures and initials)

MEMÓRIA DE CÁLCULOS

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE

GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.

REVISÃO: 00

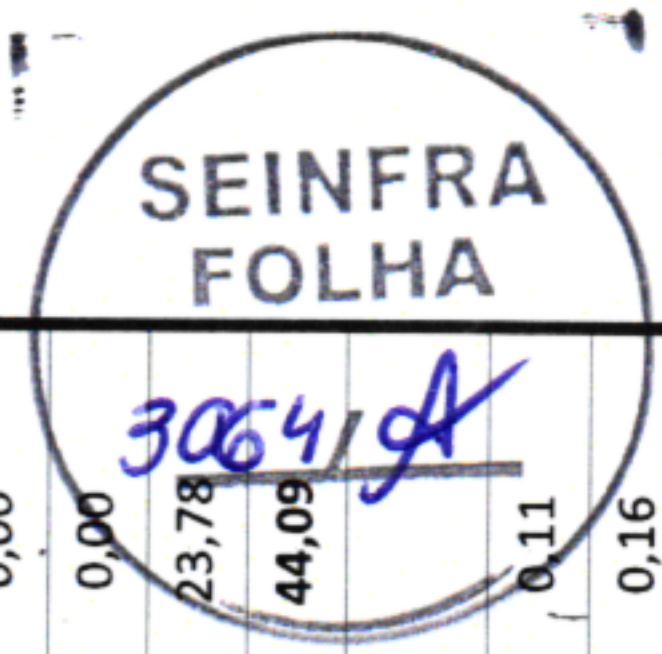
DATA: 12/2023

PROponente: R3 ENGENHARIA

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.

Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	COMPR.	LARG.	ALTURA	QUANT.	TOTAL
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		0,00	x		x	0,00
			CRAS (LAGES)		0,00	x		x	0,00
			CASA DE ACOLHIMENTO		0,00	x		x	0,00
			CREAS		0,00	x		x	0,00
			CONSELHO TUTELAR		18,35	x		x	18,35
			DIRETORIA DA MULHER		0,00	x		x	0,00
			AGÊNCIA DO TRABALHO		15,32	x		x	15,32
			CENTRO SOCIAL URBANO		116,81	x		x	116,81
			Total item 1.2.9					TOTAL	150,48
1.2.10	SEINFRA 028	C1053	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2					
			CRAS (TIÚMA)		0,00	x		x	0,00
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		0,00	x		x	0,00
			CRAS (LAGES)		0,00	x		x	0,00
			CASA DE ACOLHIMENTO		9,67	x		x	9,67
			CREAS		0,00	x		x	0,00
			CONSELHO TUTELAR		10,64	x		x	10,64
			DIRETORIA DA MULHER		0,00	x		x	0,00
			AGÊNCIA DO TRABALHO		0,00	x		x	0,00
			CENTRO SOCIAL URBANO		23,78	x		x	23,78
			Total item 1.2.10					TOTAL	44,09
			DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REFORÇO	M3					
			CRAS (TIÚMA)		0,11	x		x	0,11
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		0,16	x		x	0,16
			CRAS (LAGES)		0,14	x		x	0,14
			CASA DE ACOLHIMENTO		0,10	x		x	0,10



Responsável pela elaboração do orçamento: FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
Engenheiro Civil
CREA 180612153-0

MEMÓRIA DE CÁLCULOS

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE. REVISÃO: 00 DATA: 12/2023

PROponente: R3 ENGENHARIA Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE. Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	COMPR.	LARG.	ALTURA	QUANT.	TOTAL
			CREAS		0,17	x		x	0,17
			CONSELHO TUTELAR		0,11	x		x	0,11
			DIRETORIA DA MULHER		0,00	x		x	0,00
			AGÊNCIA DO TRABALHO		0,14	x		x	0,14
			CENTRO SOCIAL URBANO		0,40	x		x	0,40
			Total item 1.2.11					TOTAL	1,33
1.3			REMOÇÕES						
1.3.1	SINAPI 09/2023	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			CRAS (TIÚMA)		77,80	x		x	77,80
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		99,76	x		x	99,76
			CRAS (LAGES)		85,58	x		x	85,58
			CASA DE ACOLHIMENTO		94,91	x		x	94,91
			CREAS		90,69	x		x	90,69
			CONSELHO TUTELAR		78,32	x		x	78,32
			DIRETORIA DA MULHER		52,29	x		x	52,29
			AGÊNCIA DO TRABALHO		87,15	x		x	87,15
			CENTRO SOCIAL URBANO		95,89	x		x	95,89
			Total item 1.3.1					TOTAL	762,39
1.3.2	SINAPI 09/2023	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
			CRAS (TIÚMA)		25,93	x		x	25,93
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		33,25	x		x	33,25
			CRAS (LAGES)		28,53	x		x	28,53
			CASA DE ACOLHIMENTO		47,46	x		x	47,46
			CREAS		30,23	x		x	30,23
			CONSELHO TUTELAR		52,21	x		x	52,21

SEINFRA
FOLHA
306/305



MEMÓRIA DE CÁLCULOS

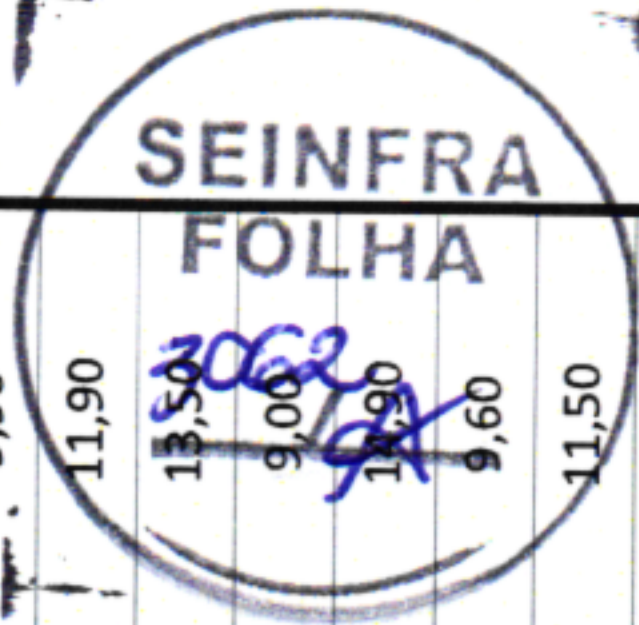
MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.
		REVISÃO: 00 DATA: 12/2023

PROponente: R3 ENGENHARIA

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.

Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	COMPR.	LARG.	ALTURA	QUANT.	TOTAL
1.3.3	SINAPI 09/2023	97644	DIRETORIA DA MULHER	M2	17,43	x	x	x	17,43
			AGÊNCIA DO TRABALHO		34,86	x	x	x	34,86
			CENTRO SOCIAL URBANO		71,92	x	x	x	71,92
			Total item 1.3.2					341,82	
1.3.3	SINAPI 09/2023	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
1.3.4	SINAPI 09/2023	97645	CRAS (TIÚMA)	M2	16,80	x	x	x	16,80
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		18,50	x	x	x	18,50
			CRAS (LAGES)		20,20	x	x	x	20,20
			CASA DE ACOLHIMENTO		28,94	x	x	x	28,94
			CREAS		12,60	x	x	x	12,60
			CONSELHO TUTELAR		25,40	x	x	x	25,40
			DIRETORIA DA MULHER		14,70	x	x	x	14,70
			AGÊNCIA DO TRABALHO		16,90	x	x	x	16,90
			CENTRO SOCIAL URBANO		113,40	x	x	x	113,40
			Total item 1.3.3						267,44
1.3.4	SINAPI 09/2023	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2					
1.3.4	SINAPI 09/2023	97645	CRAS (TIÚMA)	M2	10,80	x	x	x	10,80
			CRAS (MATRIZ DA LUZ)		9,90	x	x	x	9,90
			CRAS (LAGES)		11,90	x	x	x	11,90
			CASA DE ACOLHIMENTO		13,50	x	x	x	13,50
			CREAS		9,00	x	x	x	9,00
			CONSELHO TUTELAR		14,90	x	x	x	14,90
			DIRETORIA DA MULHER		9,60	x	x	x	9,60
			AGÊNCIA DO TRABALHO		11,50	x	x	x	11,50
			CENTRO SOCIAL URBANO		37,10	x	x	x	37,10
			Total item 1.3.4						113,00
Total Geral								580,86	



897

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento
FRANCIMAR JOSÉ DA SILVA
Engenheiro Civil
CREA 180612153-0