

GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO: 2023072200

PROPOSITOR: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA: RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO: 001

TIPO: NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025


BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%

L.S. Mês: 70,11%

FONTE	VERSÃO	REF.
SCO/RJ	2025/10	11/2025
SINAPI/PE	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	09/2025
Composições Próprias	PRÓPRIA	

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL								R\$ 45.145,60
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	64,00	R\$ 129,55	22,12%	R\$ 158,20	R\$ 10.124,80
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	640,00	R\$ 44,81	22,12%	R\$ 54,72	R\$ 35.020,80
2	INSTALAÇÃO DE OBRA								R\$ 10.822,19
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	R\$ 468,16	22,12%	R\$ 571,71	R\$ 3.430,26
2.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	63,26	R\$ 95,69	22,12%	R\$ 116,85	R\$ 7.391,93
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								R\$ 10.285,19
3.1	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	149,11	R\$ 8,54	22,12%	R\$ 10,42	R\$ 1.553,72
3.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	149,11	R\$ 3,95	22,12%	R\$ 4,82	R\$ 718,71
3.3	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	300,00	R\$ 0,43	22,12%	R\$ 0,52	R\$ 156,00
3.4	104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	60,00	R\$ 0,60	22,12%	R\$ 0,73	R\$ 43,80
3.5	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	13,00	R\$ 0,73	22,12%	R\$ 0,89	R\$ 11,57
3.6	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	15,00	R\$ 2,00	22,12%	R\$ 2,44	R\$ 36,60
3.7	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3,00	R\$ 14,07	22,12%	R\$ 17,18	R\$ 51,54
3.8	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	30,00	R\$ 0,56	22,12%	R\$ 0,68	R\$ 20,40
3.9	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	22,35	R\$ 63,43	22,12%	R\$ 77,46	R\$ 1.731,23



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO: 2023072200

PROPONENTE: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA: RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO: 001

TIPO: NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025


BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%

L.S. Mês: 70,11%

FONTE	VERSÃO	REF.
SCO/RJ	2025/10	11/2025
SINAPI/PE	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	09/2025
Composições Próprias	PRÓPRIA	

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
3.10	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	25,45	R\$ 2,06	22,12%	R\$ 2,51	R\$ 63,87
3.11	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,60	R\$ 27,47	22,12%	R\$ 33,54	R\$ 154,28
3.12	104791	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	40,00	R\$ 6,15	22,12%	R\$ 7,51	R\$ 300,40
3.13	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	6,06	R\$ 83,33	22,12%	R\$ 101,76	R\$ 616,66
3.14	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	6,88	R\$ 223,24	22,12%	R\$ 272,62	R\$ 1.875,62
3.15	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	109,97	R\$ 6,99	22,12%	R\$ 8,53	R\$ 938,04
3.16	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	9,66	R\$ 10,64	22,12%	R\$ 12,99	R\$ 125,48
3.17	CP-19322-PMSLM	Composições Próprias	CARGA MECANIZADA (COM A PÁ FRONTAL DA RETROESCAVADEIRA) EM CAMINHÃO BASCULANTE CAP. 10M³ - MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (FONTE: SANEAGO - GO - 19322)	M3	51,18	R\$ 5,54	22,12%	R\$ 6,76	R\$ 345,97
3.18	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	512,06	R\$ 2,47	22,12%	R\$ 3,01	R\$ 1.541,30
4	FUNDAÇÃO								R\$ 33.243,51
4.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,94	R\$ 103,41	22,12%	R\$ 126,28	R\$ 497,54
4.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	68,98	R\$ 104,10	22,12%	R\$ 127,12	R\$ 8.768,73
4.3	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	32,10	R\$ 6,93	22,12%	R\$ 8,46	R\$ 271,56
4.4	101617	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	9,72	R\$ 3,43	22,12%	R\$ 4,18	R\$ 40,62
4.5	COMP-97470909 - PMSLM	Composições Próprias	SOLO-CIMENTO COMPACTADO - TRAÇO 1:15, INCLUSIVE CIMENTO E AREIA GROSSA COMERCIAL (ORSE 13360)	M3	2,01	R\$ 353,97	22,12%	R\$ 432,26	R\$ 868,84
4.6	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	60,24	R\$ 23,92	22,12%	R\$ 29,21	R\$ 1.759,61



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:

2023072200

PROPONENTE:

PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO:

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA:

RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO:

001

TIPO:

NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025

BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%

L.S. Mês: 70,11%

FONTE

SCO/RJ

SINAPI/PE

Composições Próprias

VERSÃO

2025/10

2025/08 SEM DESONERAÇÃO

PRÓPRIA

REF.


11/2025

09/2025

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
4.7	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	68,20	R\$ 46,89	22,12%	R\$ 57,26	R\$ 3.905,13
4.8	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	6,36	R\$ 143,41	22,12%	R\$ 175,13	R\$ 1.113,82
4.9	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	7,42	R\$ 704,48	22,12%	R\$ 860,31	R\$ 6.383,50
4.10	104924	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,32	R\$ 694,69	22,12%	R\$ 848,35	R\$ 1.119,82
4.11	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	43,00	R\$ 16,71	22,12%	R\$ 20,40	R\$ 877,20
4.12	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	420,00	R\$ 12,35	22,12%	R\$ 15,08	R\$ 6.333,60
4.13	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	59,00	R\$ 10,42	22,12%	R\$ 12,72	R\$ 750,48
4.14	CP-AD 35.15.0050 (A)-37301278 - PMSLM	Composições Próprias	CONTROLE TECNOLÓGICO DE OBRAS EM CONCRETO ARMADO, CONSIDERANDO-SE APENAS O CONTROLE DO CONCRETO E CONSTANDO DE COLETA, MOLDAGEM E CAPEAMENTO DE CORPOS DE PROVA, TRANSPORTE ATÉ 50KM, ENSAIOS DE RESISTÊNCIA À COMPRESSÃO AOS 28 DIAS E "SLUMP TEST", MEDIDO POR M3 DE CONCRETO COLOCADO NAS FORMAS. (REF.: SCO - AD 35.15.0050 (A))	M3	8,74	R\$ 51,82	22,12%	R\$ 63,28	R\$ 553,06
5	ESTRUTURA								R\$ 172.021,90
5.1	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	220,76	R\$ 226,41	22,12%	R\$ 276,49	R\$ 61.037,93
5.2	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	271,45	R\$ 11,37	22,12%	R\$ 13,88	R\$ 3.767,72
5.3	CP-103675-52160305 - PMSLM	Composições Próprias	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS [REF.: 103675 SINAPI]	M3	26,39	R\$ 628,83	22,12%	R\$ 767,92	R\$ 20.265,40
5.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	507,00	R\$ 13,87	22,12%	R\$ 16,93	R\$ 8.583,51
5.5	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	45,00	R\$ 12,85	22,12%	R\$ 15,69	R\$ 706,05

Secretaria de Infraestrutura
Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata
CNPJ: 11.251.832/0001-05

Página: 3



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:

2023072200

PROPONENTE:

PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO:

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA:

RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO:

001

TIPO:

NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025

BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%

L.S. Mês: 70,11%

FONTE

SCO/RJ

SINAPI/PE

Composições Próprias

VERSÃO

2025/10

2025/08 SEM DESONERAÇÃO

PRÓPRIA

REF.


11/2025

09/2025

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.6	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	123,00	R\$ 11,91	22,12%	R\$ 14,54	R\$ 1.788,42
5.7	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.306,00	R\$ 10,53	22,12%	R\$ 12,85	R\$ 16.782,10
5.8	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	451,00	R\$ 8,79	22,12%	R\$ 10,73	R\$ 4.839,23
5.9	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	325,00	R\$ 8,45	22,12%	R\$ 10,31	R\$ 3.350,75
5.10	CP-103672-60533351 - PMSLM	Composições Próprias	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (REF.: 103672)	M3	9,97	R\$ 628,42	22,12%	R\$ 767,42	R\$ 7.651,17
5.11	97090	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF_09/2021	KG	549,78	R\$ 12,23	22,12%	R\$ 14,93	R\$ 8.208,21
5.12	CP-S03228-68829421 - PMSLM	Composições Próprias	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELA AÇO SOLDADA NERVURADA CA-60, Q-61, MALHA 15X15CM, FERRO 3.4MM (0.97 KG/M2), PAINEL 2,45X6,0M (ORSE: S03228)	m2	44,10	R\$ 21,51	22,12%	R\$ 26,26	R\$ 1.158,06
5.13	CP-S07291-94914009 - PMSLM	Composições Próprias	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELA AÇO SOLDADA NERVURADA CA-60, Q-138, MALHA 10X10CM, FERRO 4.2 MM (2,20 KG/M2), PAINEL 2,45X6,0M (ORSE: S07291)	m2	249,90	R\$ 30,27	22,12%	R\$ 36,96	R\$ 9.236,30
5.14	92419	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	14,76	R\$ 93,72	22,12%	R\$ 114,45	R\$ 1.689,28
5.15	92456	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	104,98	R\$ 161,13	22,12%	R\$ 196,77	R\$ 20.656,91
5.16	CP-AD 35.15.0050 (A)-37301278 - PMSLM	Composições Próprias	CONTROLE TECNOLÓGICO DE OBRAS EM CONCRETO ARMADO, CONSIDERANDO-SE APENAS O CONTROLE DO CONCRETO E CONSTANDO DE COLETA, MOLDAGEM E CAPEAMENTO DE CORPOS DE PROVA, TRANSPORTE ATÉ 50KM, ENSAIOS DE RESISTÊNCIA À COMPRESSÃO AOS 28 DIAS E "SLUMP TEST", MEDIDO POR M3 DE CONCRETO COLOCADO NAS FORMAS. (REF.: SCO - AD 35.15.0050 (A))	M3	36,36	R\$ 51,82	22,12%	R\$ 63,28	R\$ 2.300,86
6	ALVENARIA								R\$ 124.946,74
6.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPÉSSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	557,14	R\$ 93,27	22,12%	R\$ 113,90	R\$ 63.458,24

Secretaria de Infraestrutura
Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata
CNPJ: 11.251.832/0001-05

Página: 4



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO: 2023072200

PROPOSITANTE: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA: RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO: 001

TIPO: NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025


BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%

L.S. Mês: 70,11%


FONTE	VERSÃO	REF.
SCO/RJ	2025/10	11/2025
SINAPI/PE	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	09/2025
Composições Próprias	PRÓPRIA	

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.2	105027	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	53,30	R\$ 24,99	22,12%	R\$ 30,51	R\$ 1.626,18
6.3	105021	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	76,10	R\$ 25,38	22,12%	R\$ 30,99	R\$ 2.358,33
6.4	CP-93183-PMSLM	Composições Próprias	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (FONTE: SINAPI - PE - 2023/07 - 93183)	M	4,40	R\$ 66,37	22,12%	R\$ 81,05	R\$ 356,62
6.5	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.469,96	R\$ 4,60	22,12%	R\$ 5,61	R\$ 8.246,47
6.6	104952	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17.5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	925,68	R\$ 42,44	22,12%	R\$ 51,82	R\$ 47.968,73
6.7	COMP-65956065 - PMSLM	Composições Próprias	ALVENARIA COM TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM, 1 VEZ (ESPESSURA DE 19CM), ASSENTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRAÇO 1:6 (REF AGESUL 0801000104	M2	7,41	R\$ 103,02	22,12%	R\$ 125,80	R\$ 932,17
7	COBERTA								R\$ 107.372,63
7.1	CP-92610-75958389 - PMSLM	Composições Próprias	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7,03 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (ADAPTAÇÃO SINAPI 92610 CONFORME TESOURA 06 DO PROJETO ESTRUTURAL CRECHE DA BELA VISTA)	UN	1,00	R\$ 1.610,77	22,12%	R\$ 1.967,07	R\$ 1.967,07
7.2	CP-92620-70135451 - PMSLM	Composições Próprias	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12,40 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (ADAPTAÇÃO SINAPI 92620 CONFORME TESOURAS 01 À 05 PROJETO ESTRUTURAL CRECHE DA BELA VISTA)	UN	5,00	R\$ 2.841,19	22,12%	R\$ 3.469,66	R\$ 17.348,30
7.3	CP-92620-65486656 - PMSLM	Composições Próprias	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 14,91 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (ADAPTAÇÃO SINAPI 92620 CONFORME TESOURA 07 DO PROJETO ESTRUTURAL CRECHE DA BELA VISTA)	UN	1,00	R\$ 3.326,07	22,12%	R\$ 4.061,79	R\$ 4.061,79
7.4	CP-100775-39737500 - PMSLM	Composições Próprias	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA (SINAPI 100775 ADAPTADA CONFORME PROJETO ESTRUTURAL CRECHE DA BELA VISTA)	KG	1.252,00	R\$ 17,84	22,12%	R\$ 21,78	R\$ 27.268,56



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
NUMERO:	2023072200				DATA : 25/09/2025 BDI : 22,12% L.S. Hora: 113,84% L.S. Mês: 70,11%	FONTE	VERSÃO	REF.	
PROPONENTE:	PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA					SCO/RJ	2025/10	11/2025	
GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS					SINAPI/PE	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	09/2025	
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICIPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.					Composições Próprias	PRÓPRIA		
ENDEREÇO DA OBRA:	RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE								
REVISÃO:	001								
TIPO:	NÃO DESONERADO								

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
7.5	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	216,42	R\$ 195,70	22,12%	R\$ 238,98	R\$ 51.720,05
7.6	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	7,84	R\$ 47,23	22,12%	R\$ 57,67	R\$ 452,13
7.7	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	7,84	R\$ 67,29	22,12%	R\$ 82,17	R\$ 644,21
7.8	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	22,75	R\$ 77,95	22,12%	R\$ 95,19	R\$ 2.165,57
7.9	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	30,20	R\$ 47,32	22,12%	R\$ 57,78	R\$ 1.744,95
8	ESQUADRIAS E FERRAGENS								R\$ 82.699,07
8.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00	R\$ 1.123,12	22,12%	R\$ 1.371,55	R\$ 16.458,60
8.2	90841	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	R\$ 1.062,35	22,12%	R\$ 1.297,34	R\$ 2.594,68
8.3	COMP-59649594 - PMSLM	Composições Próprias	PORTA EM MADEIRA LEI (IPÊ), LISA, SEMI-ÔCA, 80 X 210CM, COM VISOR DE VIDRO 6MM (60X40CM), INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (ORSE: S08029)	un	2,00	R\$ 1.108,99	22,12%	R\$ 1.354,29	R\$ 2.708,58
8.4	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,32	R\$ 760,02	22,12%	R\$ 928,13	R\$ 4.009,52
8.5	COMP-29491403 - PMSLM	Composições Próprias	GRADE EM FERRO, C/ QUADRO EM BARRA CHATA 2" X 3/8", BARRAS REDONDAS 3/4" NAS VERTICAIS, BARRAS CHATAS 2" X 1/4" NAS HORIZONTAIS, CHAPA EM AÇO ESP=3MM NA HORIZONTAL E TUBO QUADRADO 50 X 50MM, INCLUSIVE PORTA, FERROLHO E DOBRADIÇAS - REV. 01 (ORSE: S08506)	M2	14,70	R\$ 817,74	22,12%	R\$ 998,62	R\$ 14.679,71
8.6	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	31,00	R\$ 388,74	22,12%	R\$ 474,72	R\$ 14.716,32



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO: 2023072200

PROPONENTE: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA: RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO: 001

TIPO: NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025


BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%

L.S. Mês: 70,11%

FONTE	VERSÃO	REF.
SCO/RJ	2025/10	11/2025
SINAPI/PE	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	09/2025
Composições Próprias	PRÓPRIA	


ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
8.7	COMP-24483948 - PMSLM	Composições Próprias	COBOGÓ DE VIDRO (VENEZIANA) 20 X 10 X 10CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA CIMENTO E AREIA (TRAÇO 1:3) (ORSE S00173)	m2	0,50	R\$ 1.181,92	22,12%	R\$ 1.443,36	R\$ 721,68
8.8	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGO) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	11,50	R\$ 233,11	22,12%	R\$ 284,67	R\$ 3.273,70
8.9	102164	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	0,62	R\$ 300,01	22,12%	R\$ 366,37	R\$ 227,14
8.10	CP-S10759-PMSLM	Composições Próprias	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM (FONTE: ORSE - SE - S10759)	M2	0,50	R\$ 565,88	22,12%	R\$ 691,05	R\$ 345,52
8.11	105813	SINAPI	JANELA DE AÇO GALVANIZADO TIPO MAXIMO-AR, PINT. ANTICORROSIVA, COM BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, SEM VIDRO, COM GRADE, 1 FL, 60 X 80 CM (A X L), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,00	R\$ 1.064,13	22,12%	R\$ 1.299,51	R\$ 1.299,51
8.12	COMP-40085169 - PMSLM	Composições Próprias	GRADE DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRAS DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE CHUMBADORES COM PARAFUSOS (ORSE S08898)	m2	6,60	R\$ 1.340,37	22,12%	R\$ 1.636,85	R\$ 10.803,21
8.13	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	45,36	R\$ 2,07	22,12%	R\$ 2,52	R\$ 114,30
8.14	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	45,36	R\$ 23,63	22,12%	R\$ 28,85	R\$ 1.308,63
8.15	102201	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	45,36	R\$ 18,87	22,12%	R\$ 23,04	R\$ 1.045,09
8.16	102194	SINAPI	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA. AF_01/2021	M2	45,36	R\$ 8,67	22,12%	R\$ 10,58	R\$ 479,90
8.17	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	45,36	R\$ 18,68	22,12%	R\$ 22,81	R\$ 1.034,66
8.18	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	21,30	R\$ 10,24	22,12%	R\$ 12,50	R\$ 266,25
8.19	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	21,30	R\$ 27,65	22,12%	R\$ 33,76	R\$ 719,08
8.20	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	21,30	R\$ 56,76	22,12%	R\$ 69,31	R\$ 1.476,30




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:	2023072200	<div>DATA : 25/09/2025</div> <div>BDI : 22,12%</div> <div>L.S. Hora: 113,84%</div> <div>L.S. Mês: 70,11%</div>	<div>FONTE</div> <div>SCO/RJ</div> <div>SINAPI/PE</div> <div>Composições Próprias</div>		<div>VERSÃO</div> <div>2025/10</div> <div>2025/08 SEM DESONERAÇÃO</div> <div>PRÓPRIA</div>	<div>REF.</div> <div>11/2025</div> <div>09/2025</div>
PROPONENTE:	PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA					
GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS					
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.					
ENDEREÇO DA OBRA:	RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE					
REVISÃO:	001					
TIPO:	NÃO DESONERADO					

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
8.21	COMP-73312380 - PMSLM	Composições Próprias	GUARDA-CORPO H = 1,10M E CORRIMÃO EM TUBO FERRO GALVANIZADO, BARRAS SUPERIORES ALT=0,92M E 0,70M E BARRA INFERIOR, DIAM= 1.1/2", BARRAS VERTICAIS D=3/4" A CADA 0,11M, CURVAS DE AÇO CARBONO. REV 02 (ORSE: S11985)	M	18,50	R\$ 195,50	22,12%	R\$ 238,74	R\$ 4.416,69
9	CLIMATIZAÇÃO								R\$ 775,24
9.1	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	18,00	R\$ 10,44	22,12%	R\$ 12,74	R\$ 229,32
9.2	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,00	R\$ 10,26	22,12%	R\$ 12,52	R\$ 162,76
9.3	89782	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 14,67	22,12%	R\$ 17,91	R\$ 71,64
9.4	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12,00	R\$ 21,26	22,12%	R\$ 25,96	R\$ 311,52
10	DRENAGEM PLUVIAL								R\$ 559,83
10.1	89811	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 41,51	22,12%	R\$ 50,69	R\$ 50,69
10.2	89812	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 69,67	22,12%	R\$ 85,08	R\$ 85,08
10.3	89821	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5,00	R\$ 17,60	22,12%	R\$ 21,49	R\$ 107,45
10.4	89833	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 45,05	22,12%	R\$ 55,01	R\$ 55,01
10.5	89800	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	8,00	R\$ 26,78	22,12%	R\$ 32,70	R\$ 261,60
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								R\$ 40.551,15

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	NUMERO:	2023072200	DATA : 25/09/2025 BDI : 22,12% L.S. Hora: 113,84% L.S. Mês: 70,11%	FONTE	VERSÃO	REF.
	PROPONENTE:	PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA		SCO/RJ	2025/10	11/2025
	GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS		SINAPI/PE	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	09/2025
	OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.		Composições Próprias	PRÓPRIA	
	ENDEREÇO DA OBRA:	RUA LUIS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE				
	REVISÃO:	001				
	TIPO:	NÃO DESONERADO				

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
11.1	104777	SINAPI	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM PERFURATRIZ, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023	UN	7,00	R\$ 9,09	22,12%	R\$ 11,10	R\$ 77,70
11.2	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	32,00	R\$ 6,34	22,12%	R\$ 7,74	R\$ 247,68
11.3	89436	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14,00	R\$ 8,40	22,12%	R\$ 10,25	R\$ 143,50
11.4	104001	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 14,00	22,12%	R\$ 17,09	R\$ 68,36
11.5	COMP-44226623 - PMSLM	Composições Próprias	BÓIA ELÉTRICA PARA RESERVATÓRIO INFERIOR, MARCA AQUAMATIC OU SIMILAR, CAPACIDADE 30 A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (ORSE: 00817)	un	2,00	R\$ 170,06	22,12%	R\$ 207,67	R\$ 415,34
11.6	102111	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	2,00	R\$ 803,39	22,12%	R\$ 981,09	R\$ 1.962,18
11.7	102619	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 10000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	R\$ 5.157,20	22,12%	R\$ 6.297,97	R\$ 6.297,97
11.8	94675	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	13,00	R\$ 11,92	22,12%	R\$ 14,55	R\$ 189,15
11.9	103986	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 28,15	22,12%	R\$ 34,37	R\$ 412,44
11.10	94679	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	R\$ 23,29	22,12%	R\$ 28,44	R\$ 113,76
11.11	89410	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	R\$ 11,37	22,12%	R\$ 13,88	R\$ 111,04
11.12	89430	SINAPI	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 12,64	22,12%	R\$ 15,43	R\$ 185,16
11.13	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	R\$ 20,01	22,12%	R\$ 24,43	R\$ 24,43
11.14	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	5,00	R\$ 26,64	22,12%	R\$ 32,53	R\$ 162,65



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO: 2023072200

PROPOSITOR: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA: RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO: 001

TIPO: NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025

BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%

L.S. Mês: 70,11%

FONTE

SCO/RJ

SINAPI/PE

Composições Próprias

VERSÃO

2025/10

2025/08 SEM DESONERAÇÃO

PRÓPRIA

REF.


11/2025

09/2025

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
11.15	94705	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	R\$ 36,29	22,12%	R\$ 44,31	R\$ 88,62
11.16	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	6,00	R\$ 35,50	22,12%	R\$ 43,35	R\$ 260,10
11.17	89409	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	22,00	R\$ 9,88	22,12%	R\$ 12,06	R\$ 265,32
11.18	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	32,00	R\$ 9,11	22,12%	R\$ 11,12	R\$ 355,84
11.19	94676	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	R\$ 13,11	22,12%	R\$ 16,00	R\$ 48,00
11.20	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	34,00	R\$ 13,34	22,12%	R\$ 16,29	R\$ 553,86
11.21	103998	SINAPI	LUA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	R\$ 14,70	22,12%	R\$ 17,95	R\$ 197,45
11.22	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	R\$ 101,45	22,12%	R\$ 123,89	R\$ 495,56
11.23	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 34,71	22,12%	R\$ 42,38	R\$ 84,76
11.24	94491	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 70,30	22,12%	R\$ 85,85	R\$ 85,85
11.25	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 51,69	22,12%	R\$ 63,12	R\$ 63,12
11.26	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	R\$ 72,31	22,12%	R\$ 88,30	R\$ 264,90
11.27	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	11,00	R\$ 106,84	22,12%	R\$ 130,47	R\$ 1.435,17
11.28	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	R\$ 130,18	22,12%	R\$ 158,97	R\$ 953,82
11.29	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 189,16	22,12%	R\$ 231,00	R\$ 462,00

Secretaria de Infraestrutura
Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata
CNPJ: 11.251.832/0001-05

Página: 10



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:2023072200

PROPONENTE:PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO:SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO:CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA:RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO:001

TIPO:NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025

BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%

L.S. Mês: 70,11%

FONTE

SCO/RJ

SINAPI/PE

Composições Próprias

VERSÃO

2025/10

2025/08 SEM DESONERAÇÃO

PRÓPRIA

REF.


11/2025

09/2025

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
11.30	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 12,56	22,12%	R\$ 15,33	R\$ 30,66
11.31	94690	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	R\$ 11,30	22,12%	R\$ 13,79	R\$ 55,16
11.32	94694	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	R\$ 23,75	22,12%	R\$ 29,00	R\$ 116,00
11.33	104004	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	R\$ 30,25	22,12%	R\$ 36,94	R\$ 295,52
11.34	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	R\$ 12,56	22,12%	R\$ 15,33	R\$ 306,60
11.35	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 35,93	22,12%	R\$ 43,87	R\$ 43,87
11.36	CP-S02082-54001692 - PMSLM	Composições Próprias	TORNEIRA CROMADA PARA JARDIM 1/2" (ORSE: 2082)	un	2,00	R\$ 87,25	22,12%	R\$ 106,54	R\$ 213,08
11.37	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	134,44	R\$ 12,93	22,12%	R\$ 15,79	R\$ 2.122,80
11.38	94649	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	42,50	R\$ 12,67	22,12%	R\$ 15,47	R\$ 657,47
11.39	94650	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	5,00	R\$ 19,13	22,12%	R\$ 23,36	R\$ 116,80
11.40	94651	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	9,00	R\$ 22,28	22,12%	R\$ 27,20	R\$ 244,80
11.41	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	47,60	R\$ 30,62	22,12%	R\$ 37,39	R\$ 1.779,76
11.42	89435	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 20,74	22,12%	R\$ 25,32	R\$ 101,28
11.43	99619	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 141,90	22,12%	R\$ 173,28	R\$ 173,28
11.44	99620	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	14,00	R\$ 192,76	22,12%	R\$ 235,39	R\$ 3.295,46
11.45	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 20,82	22,12%	R\$ 25,42	R\$ 25,42

Secretaria de Infraestrutura
Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata
CNPJ: 11.251.832/0001-05


Página: 11



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:	2023072200	<div>DATA : 25/09/2025</div> <div>BDI : 22,12%</div> <div>L.S. Hora: 113,84%</div> <div>L.S. Mês: 70,11%</div>	<div>FONTE</div> <div>SCO/RJ</div> <div>SINAPI/PE</div> <div>Composições Próprias</div>		<div>VERSÃO</div> <div>2025/10</div> <div>2025/08 SEM DESONERAÇÃO</div> <div>PRÓPRIA</div>	<div>REF.</div> <div>11/2025</div> <div>09/2025</div>
PROPOSNTE:	PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA					
GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS					
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICIPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.					
ENDEREÇO DA OBRA:	RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE					
REVISÃO:	001					
TIPO:	NÃO DESONERADO					

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
11.46	98109	SINAPI	CAIXA DE GORDURA ESPECIAL (CAPACIDADE: 312 L - PARA ATÉ 146 PESSOAS SERVIDAS NO PICO), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X1,2 M, ALTURA INTERNA = 1 M. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 829,45	22,12%	R\$ 1.012,92	R\$ 1.012,92
11.47	89733	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	16,00	R\$ 22,50	22,12%	R\$ 27,47	R\$ 439,52
11.48	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 28,79	22,12%	R\$ 35,15	R\$ 351,50
11.49	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 10,74	22,12%	R\$ 13,11	R\$ 26,22
11.50	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	51,00	R\$ 16,29	22,12%	R\$ 19,89	R\$ 1.014,39
11.51	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	R\$ 28,12	22,12%	R\$ 34,34	R\$ 274,72
11.52	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10,00	R\$ 10,15	22,12%	R\$ 12,39	R\$ 123,90
11.53	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	28,00	R\$ 15,70	22,12%	R\$ 19,17	R\$ 536,76
11.54	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	R\$ 49,76	22,12%	R\$ 60,76	R\$ 303,80
11.55	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 26,59	22,12%	R\$ 32,47	R\$ 32,47
11.56	COMP-76782695 - PMSLM	Composições Próprias	JUNÇÃO SIMPLES 100 X 50MM, PVC, ESGOTO SÉRIE NORMAL, JUNTA ELÁSTICA FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE REDE DE ESGOTO SANITÁRIO [REF.: SINAPI 89797]	UN	7,00	R\$ 48,03	22,12%	R\$ 58,65	R\$ 410,55
11.57	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	30,00	R\$ 16,73	22,12%	R\$ 20,43	R\$ 612,90



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO: 2023072200

PROPOSITANTE: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA: RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA, SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO: 001

TIPO: NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025

BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%


L.S. Mês: 70,11%

FORTE	VERSÃO	REF.
SCO/RJ	2025/10	11/2025
SINAPI/PE	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	09/2025
Composições Próprias	PRÓPRIA	

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
11.58	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	57,00	R\$ 8,93	22,12%	R\$ 10,90	R\$ 621,30
11.59	89813	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	18,00	R\$ 5,16	22,12%	R\$ 6,30	R\$ 113,40
11.60	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,00	R\$ 18,27	22,12%	R\$ 22,31	R\$ 290,03
11.61	104341	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,00	R\$ 11,02	22,12%	R\$ 13,45	R\$ 174,85
11.62	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,00	R\$ 24,70	22,12%	R\$ 30,16	R\$ 392,08
11.63	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	6,00	R\$ 17,30	22,12%	R\$ 21,12	R\$ 126,72
11.64	COMP-58876471 - PMSLM	Composições Próprias	REDUÇÃO EXCÊNTRICA EM PVC RÍGIDO C/ ANÉIS, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIÂM =100 X 50MM (ORSE: S01656)	UN	1,00	R\$ 24,85	22,12%	R\$ 30,34	R\$ 30,34
11.65	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 9,24	22,12%	R\$ 11,28	R\$ 22,56
11.66	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	57,45	R\$ 36,52	22,12%	R\$ 44,59	R\$ 2.561,69
11.67	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	66,10	R\$ 26,21	22,12%	R\$ 32,00	R\$ 2.115,20
11.68	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	34,00	R\$ 11,38	22,12%	R\$ 13,89	R\$ 472,26
11.69	COMP-20337385 - PMSLM	Composições Próprias	CAIXA DE INSPEÇÃO 0.60 X 0.60 X 0.60M (ORSE S04883)	UN	3,00	R\$ 788,13	22,12%	R\$ 962,46	R\$ 2.887,38
12	BANCADAS, LOUÇAS E METAIS								R\$ 39.715,28

Secretaria de Infraestrutura
Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata
CNPJ: 11.251.832/0001-05

Página: 13



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO: 2023072200

PROPONENTE: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA: RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO: 001

TIPO: NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025


BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%


L.S. Mês: 70,11%

FONTE	VERSÃO	REF.
SCO/RJ	2025/10	11/2025
SINAPI/PE	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	09/2025
Composições Próprias	PRÓPRIA	

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
12.1	COM-62579960-PMSLM	Composições Próprias	VASO SANITÁRIO LINHA INFANTIL, CELITE OU SIMILAR C/CX ACOPLADA , INCLUSIVE ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL, CONJUNTO DE FIXAÇÃO DECA SP13 OU SIMILAR, ANEL DE VEDAÇÃO, TUBO DE LIGAÇÃO COM ACABAMENTO CROMADO E ENGATE PLÁSTICO.	UN	4,00	R\$ 692,82	22,12%	R\$ 846,07	R\$ 3.384,28
12.2	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 517,90	22,12%	R\$ 632,45	R\$ 1.264,90
12.3	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 33,58	22,12%	R\$ 41,00	R\$ 123,00
12.4	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 789,32	22,12%	R\$ 963,91	R\$ 963,91
12.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 122,86	22,12%	R\$ 150,03	R\$ 450,09
12.6	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	R\$ 96,50	22,12%	R\$ 117,84	R\$ 589,20
12.7	CP-S07791-01119274 - PMSLM	Composições Próprias	BANHEIRA EM FIBRA DE VIDRO, COM AS SEGUINTE DIMENSÕES: LARGURA DO FUNDO 37CM, LARGURA SUPERIOR 60CM, ALTURA 35CM E COMPRIMENTO DE 1,70M (ORSE S07791)	UN	2,00	R\$ 329,85	22,12%	R\$ 402,81	R\$ 805,62
12.8	CP-S08758-58803165 - PMSLM	Composições Próprias	TORNEIRA ELETRICA VERSÁTIL, LORENZETTI OU SIMILAR (ORSE: S08758)	UN	2,00	R\$ 159,86	22,12%	R\$ 195,22	R\$ 390,44
12.9	CP-S10759-PMSLM	Composições Próprias	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM (FONTE: ORSE - SE - S10759)	M2	5,63	R\$ 565,88	22,12%	R\$ 691,05	R\$ 3.890,61
12.10	COMP-72402636 - PMSLM	Composições Próprias	PRATELEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP= 2CM (ORSE: S09721)	M2	10,41	R\$ 711,19	22,12%	R\$ 868,50	R\$ 9.041,08
12.11	COMP-16447494 - PMSLM	Composições Próprias	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SEM COLUNA *45,5 X 36 CM*, INCLUSIVE SIFÃO, VÁLVULA E ENGATE CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (ORSE S13383)	UN	6,00	R\$ 399,82	22,12%	R\$ 488,26	R\$ 2.929,56
12.12	COMP-66109765 - PMSLM	Composições Próprias	LAVATÓRIO LOUÇA DE CANTO SEM COLUNA, C/ SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA, ENGATE CROMADO, EXCLUSIVE TORNEIRA (ORSE: S07350)	UN	1,00	R\$ 734,19	22,12%	R\$ 896,59	R\$ 896,59
12.13	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	R\$ 87,48	22,12%	R\$ 106,83	R\$ 747,81
12.14	100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 988,76	22,12%	R\$ 1.207,47	R\$ 1.207,47

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	NUMERO:	2023072200	DATA : 25/09/2025 BDI : 22,12% L.S. Hora: 113,84% L.S. Mês: 70,11%	FONTE	VERSÃO	REF.
	PROPONENTE:	PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA		SCO/RJ	2025/10	11/2025
	GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS		SINAPI/PE	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	09/2025
	OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.		Composições Próprias	PRÓPRIA	
	ENDEREÇO DA OBRA:	RUA LUIS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE				
	REVISÃO:	001				
	TIPO:	NÃO DESONERADO				

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
12.15	100869	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 368,63	22,12%	R\$ 450,17	R\$ 450,17
12.16	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 360,55	22,12%	R\$ 440,30	R\$ 440,30
12.17	CP-S00191-38108134 - PMSLM	Composições Próprias	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, E=2CM, INCLUSIVE MONTAGEM COM FERRAGENS - REV 02 (ORSE: S00191)	M2	9,76	R\$ 840,84	22,12%	R\$ 1.026,83	R\$ 10.021,86
12.18	CP-S12982-88973119 - PMSLM	Composições Próprias	LAVATÓRIO COM BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E = 2CM, DIM 1.40X0.60, COM 02 CUBAS DE EMBUTIR DE INOX, SIFÃO AJUSTÁVEL METALIZADO, VÁLVULA CROMADA, TORNEIRA CROMADA, INCLUSIVE RODOPIA 10 CM, ASSENTADA (REF.: ORSE S12982 C/ CUBAS ALTERADAS PARA INOX)	UN	1,00	R\$ 1.734,68	22,12%	R\$ 2.118,39	R\$ 2.118,39
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 86.004,87
13.1	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.003,60	R\$ 7,09	22,12%	R\$ 8,65	R\$ 8.681,14
13.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.631,40	R\$ 4,60	22,12%	R\$ 5,61	R\$ 9.152,15
13.3	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.204,60	R\$ 3,18	22,12%	R\$ 3,88	R\$ 4.673,84
13.4	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,00	R\$ 25,54	22,12%	R\$ 31,18	R\$ 1.247,20
13.5	101888	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	92,00	R\$ 25,91	22,12%	R\$ 31,64	R\$ 2.910,88
13.6	101563	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	60,00	R\$ 37,35	22,12%	R\$ 45,61	R\$ 2.736,60
13.7	106027	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8,00	R\$ 85,01	22,12%	R\$ 103,81	R\$ 830,48
13.8	CP-71.05.09U-PMSLM	Composições Próprias	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DISJUNTOR DIFERENCIAL TETRAPOLAR DR-(63A), 30MA (FONTE: COMPESA - PE - 71.05.09U)	UN	1,00	R\$ 216,34	22,12%	R\$ 264,19	R\$ 264,19
13.9	CP-71.05.10U-PMSLM	Composições Próprias	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DISJUNTOR DIFERENCIAL TETRAPOLAR DR-(80A), 30MA (FONTE: COMPESA - PE - 71.05.10U)	UN	1,00	R\$ 384,38	22,12%	R\$ 469,40	R\$ 469,40
13.10	CP-S09687-31263129 - PMSLM	Composições Próprias	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 63 A COM CAIXA MOLDADA 10 KA (ORSE: S09687)	un	1,00	R\$ 639,59	22,12%	R\$ 781,06	R\$ 781,06



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO:

2023072200

PROPONENTE:

PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO:

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA:

RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO:

001

TIPO:

NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025

BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%

L.S. Mês: 70,11%

FONTE

SCO/RJ

SINAPI/PE

Composições Próprias

VERSÃO

2025/10

2025/08 SEM DESONERAÇÃO

PRÓPRIA

REF.


11/2025

09/2025

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
13.11	CP-S09005-15023098 - PMSLM	Composições Próprias	DISJUNTOR TRIPOLAR 80 A COM CAIXA MOLDADA 10 KA (ORSE: S09005)	un	1,00	R\$ 462,59	22,12%	R\$ 564,91	R\$ 564,91
13.12	CP-S13457-08516175 - PMSLM	Composições Próprias	DISJUNTOR TRIPOLAR 80 A, PADRÃO DIN (LINHA BRANCA), CURVA DE DISPARO C, CORRENTE DE INTERRUPÇÃO 10KA, REF.: SIEMENS 5SX1 OU SIMILAR. (ORSE: S13457)	un	1,00	R\$ 362,32	22,12%	R\$ 442,46	R\$ 442,46
13.13	CP-S08911-06875353 - PMSLM	Composições Próprias	DISJUNTOR TRIPOLAR 100 A, COM CAIXA MOLDADA, CORRENTE INTERRUPÇÃO 20KA (ORSE: S08911)	un	1,00	R\$ 473,10	22,12%	R\$ 577,74	R\$ 577,74
13.14	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8,00	R\$ 15,18	22,12%	R\$ 18,53	R\$ 148,24
13.15	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R\$ 14,22	22,12%	R\$ 17,36	R\$ 34,72
13.16	CP-S13817-80366540 - PMSLM	Composições Próprias	DISJUNTOR MONOPOLAR 16 A, PADRÃO DIN (LINHA BRANCA), CURVA DE DISPARO C, CORRENTE DE INTERRUPÇÃO 3KA (ORSE: S13817)	un	7,00	R\$ 41,29	22,12%	R\$ 50,42	R\$ 352,94
13.17	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	R\$ 13,25	22,12%	R\$ 16,18	R\$ 97,08
13.18	CP-104750-PMSLM	Composições Próprias	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO U, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 25 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (FONTE: SINAPI - PE - 104750)	UN	3,00	R\$ 59,52	22,12%	R\$ 72,68	R\$ 218,04
13.19	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	3,00	R\$ 47,51	22,12%	R\$ 58,01	R\$ 174,03
13.20	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	3,00	R\$ 110,16	22,12%	R\$ 134,52	R\$ 403,56
13.21	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 145,44	22,12%	R\$ 177,61	R\$ 177,61
13.22	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 557,69	22,12%	R\$ 681,05	R\$ 681,05
13.23	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 893,27	22,12%	R\$ 1.090,86	R\$ 1.090,86
13.24	COMP-13881269 - PMSLM	Composições Próprias	CAIXA DE INSPEÇÃO 0,30 X 0,30 X 0,40M (ORSE: S04429)	un	3,00	R\$ 186,69	22,12%	R\$ 227,98	R\$ 683,94

Secretaria de Infraestrutura
Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata
CNPJ: 11.251.832/0001-05

Página: 16



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO: 2023072200

PROPOSITOR: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA: RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO: 001

TIPO: NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025

BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%

L.S. Mês: 70,11%

FONTE

SCO/RJ

SINAPI/PE

Composições Próprias

VERSÃO

2025/10

2025/08 SEM DESONERAÇÃO

PRÓPRIA

REF.


11/2025

09/2025

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
13.25	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	35,00	R\$ 12,27	22,12%	R\$ 14,98	R\$ 524,30
13.26	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	136,50	R\$ 8,62	22,12%	R\$ 10,52	R\$ 1.435,98
13.27	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	252,52	R\$ 19,83	22,12%	R\$ 24,21	R\$ 6.113,50
13.28	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	183,22	R\$ 10,34	22,12%	R\$ 12,62	R\$ 2.312,23
13.29	CP-S13148-PMSLM	Composições Próprias	REFLETOR SLIM LED 100W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	un	6,00	R\$ 82,65	22,12%	R\$ 100,93	R\$ 605,58
13.30	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1,00	R\$ 34,30	22,12%	R\$ 41,88	R\$ 41,88
13.31	CP-S11952-04290953 - PMSLM	Composições Próprias	LUMINÁRIA DE EMBUTIR LAR T8 LED COM REFLETOR COM ALETAS, 2X18W DA ALADIN FE 209/232 AL OU SIMILAR COM LÂMPADAS E REATOR BIVOLT (ORSE: S11952)	un	104,00	R\$ 189,12	22,12%	R\$ 230,95	R\$ 24.018,80
13.32	90456	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	UN	83,00	R\$ 5,81	22,12%	R\$ 7,09	R\$ 588,47
13.33	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 31,54	22,12%	R\$ 38,51	R\$ 38,51
13.34	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R\$ 35,73	22,12%	R\$ 43,63	R\$ 349,04
13.35	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	42,00	R\$ 46,55	22,12%	R\$ 56,84	R\$ 2.387,28
13.36	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 48,49	22,12%	R\$ 59,21	R\$ 236,84
13.37	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	R\$ 48,51	22,12%	R\$ 59,24	R\$ 710,88
13.38	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 56,93	22,12%	R\$ 69,52	R\$ 139,04
13.39	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14,00	R\$ 30,14	22,12%	R\$ 36,80	R\$ 515,20

Secretaria de Infraestrutura
Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata
CNPJ: 11.251.832/0001-05

Página: 17



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

2011

NUMERO: 2023072200

PROPOSITOR: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA: RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO: 001

TIPO: NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025


BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%


L.S. Mês: 70,11%

FONTE	VERSÃO	REF.
SCO/RJ	2025/10	11/2025
SINAPI/PE	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	09/2025
Composições Próprias	PRÓPRIA	

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
13.40	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	R\$ 45,75	22,12%	R\$ 55,86	R\$ 279,30
13.41	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 61,36	22,12%	R\$ 74,93	R\$ 149,86
13.42	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	112,00	R\$ 34,57	22,12%	R\$ 42,21	R\$ 4.727,52
13.43	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	127,00	R\$ 20,84	22,12%	R\$ 25,44	R\$ 3.230,88
13.44	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	7,00	R\$ 24,06	22,12%	R\$ 29,38	R\$ 205,66
14	PINTURA								R\$ 51.352,25
14.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	501,99	R\$ 5,84	22,12%	R\$ 7,13	R\$ 3.579,18
14.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	501,99	R\$ 29,42	22,12%	R\$ 35,92	R\$ 18.031,48
14.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	61,46	R\$ 4,79	22,12%	R\$ 5,84	R\$ 358,92
14.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	337,92	R\$ 18,02	22,12%	R\$ 22,00	R\$ 7.434,24
14.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	839,91	R\$ 15,12	22,12%	R\$ 18,46	R\$ 15.504,73
14.6	CP-88489-73812674 - PMSLM	Composições Próprias	PINTURA ARTÍSTICA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (REF: SINAPI 88489)	M2	244,45	R\$ 21,59	22,12%	R\$ 26,36	R\$ 6.443,70
15	REVESTIMENTO CERÂMICO								R\$ 86.659,66
15.1	87527	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	81,49	R\$ 44,55	22,12%	R\$ 54,40	R\$ 4.433,05
15.2	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	35,63	R\$ 39,90	22,12%	R\$ 48,72	R\$ 1.735,89

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	NUMERO:	2023072200	DATA : 25/09/2025 BDI : 22,12% L.S. Hora: 113,84% L.S. Mês: 70,11%	FONTE	VERSÃO	REF.
	PROPONENTE:	PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA		SCO/RJ	2025/10	11/2025
	GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS		SINAPI/PE	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	09/2025
	OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.		Composições Próprias	PRÓPRIA	
	ENDEREÇO DA OBRA:	RUA LUIS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE				
	REVISÃO:	001				
	TIPO:	NÃO DESONERADO				

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
15.3	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	401,80	R\$ 37,13	22,12%	R\$ 45,34	R\$ 18.217,61
15.4	CP-S07604-85963238 - PMSLM	Composições Próprias	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, TECNOGRES, LINHA BRILHANTE, REF. BR10060 OU SIMILAR, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 04 (ORSE: S07604)	M2	28,33	R\$ 90,16	22,12%	R\$ 110,10	R\$ 3.119,13
15.5	104612	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	287,39	R\$ 99,05	22,12%	R\$ 120,95	R\$ 34.759,82
15.6	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	203,20	R\$ 98,31	22,12%	R\$ 120,05	R\$ 24.394,16
16	PISO								R\$ 92.994,26
16.1	87622	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	336,80	R\$ 36,72	22,12%	R\$ 44,84	R\$ 15.102,11
16.2	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	336,80	R\$ 19,90	22,12%	R\$ 24,30	R\$ 8.184,24
16.3	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	15,41	R\$ 33,75	22,12%	R\$ 41,21	R\$ 635,04
16.4	87255	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	M2	17,56	R\$ 89,33	22,12%	R\$ 109,08	R\$ 1.915,44
16.5	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	43,86	R\$ 67,05	22,12%	R\$ 81,88	R\$ 3.591,25
16.6	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	4,80	R\$ 144,76	22,12%	R\$ 176,78	R\$ 848,54
16.7	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M2	275,38	R\$ 100,62	22,12%	R\$ 122,87	R\$ 33.835,94
16.8	COMP-87909659 - PMSLM	Composições Próprias	RESINA ACRÍLICA PARA PISO GRANILITE (REF:SIURB 13.080.070 (E))	M2	275,38	R\$ 39,16	22,12%	R\$ 47,82	R\$ 13.168,67



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NUMERO: 2023072200

PROPONENTE: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ENDEREÇO DA OBRA: RUA LUÍS QUINTUDE, BELA VISTA,SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

REVISÃO: 001

TIPO: NÃO DESONERADO

DATA : 25/09/2025

BDI : 22,12%

L.S. Hora: 113,84%

L.S. Mês: 70,11%

FONTE	VERSÃO	REF.
SCO/RJ	2025/10	11/2025
SINAPI/PE	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	09/2025
Composições Próprias	PRÓPRIA	

ITEM	CÓDIGO	REF.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
16.9	CP-S13524-88780818 - PMSLM	Composições Próprias	DECK EM MADEIRA, ESPESSURA = 2, LARGURA = 8,5, (COMPRIMENTO DIVERSOS) EM EUCALÍPTO TRATADO, ESPÉCIE SALIGNA, GRANDIS OU SIMILAR (ORSE: S13524)	M2	15,76	R\$ 459,85	22,12%	R\$ 561,56	R\$ 8.850,18
16.10	92397	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	5,76	R\$ 72,63	22,12%	R\$ 88,69	R\$ 510,85
16.11	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	22,90	R\$ 227,14	22,12%	R\$ 277,38	R\$ 6.352,00
17	FORRO								R\$ 21.820,36
17.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	279,82	R\$ 63,86	22,12%	R\$ 77,98	R\$ 21.820,36
18	SERVIÇOS FINAIS								R\$ 526,66
18.1	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	31,00	R\$ 4,07	22,12%	R\$ 4,97	R\$ 154,07
18.2	99819	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	5,63	R\$ 19,04	22,12%	R\$ 23,25	R\$ 130,89
18.3	99818	SINAPI	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	7,00	R\$ 7,87	22,12%	R\$ 9,61	R\$ 67,27
18.4	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	61,42	R\$ 2,33	22,12%	R\$ 2,84	R\$ 174,43
VALOR TOTAL:									1.007.496,39
Um Milhão Sete Mil Quatrocentos e Noventa e Seis reais e Trinta e Nove centavos									